

Bola Sokunbi

CLEVER GIRL FINANCE:

Ditch debt, save money,
and build real wealth

БОЛА СОКУНБИ

(НЕ)ЖЕНСКИЕ ДЕНЬГИ

начни зарабатывать
«ПО-МУЖСКИ»



Москва
Издательство АСТ

Эта книга посвящается настоящей умнице,
моей матери Эмили, и всем смысленным девушкам,
которые решили взять на себя ответственность
за свое финансовое будущее.

БЛАГОДАРНОСТЬ

Эта книга не появилась бы на свет без поддержки и помощи некоторых замечательных людей.

Спасибо моим родителям, Тунджи и Эмили, за важные денежные и жизненные уроки, которые помогли мне стать той женщиной и матерью, которой я являюсь сегодня.

Моему мужу Гболабо за то, что он был моим поклонником номер один, мотиватором и суперпапой с момента появления идеи создать данную книгу.

Моим самым ценным подаркам, маленьким близнецам Оре и Джоле. Я сильно выросла, когда стала вашей матерью, и очень горжусь вашими достижениями. Бесконечно благодарна за ту радость, которую вы приносите в мою жизнь.

Огромное спасибо всем моим невероятным друзьям, членам семьи, наставникам и консультантам, которые поддерживали меня во время взлетов и падений при создании «Финансовой умницы», в то же время привнося баланс в мою жизнь. Спасибо за то, что вы у меня есть.

Большая благодарность Дэну и Эми Столлер, Моник Нельсон, Роши Гивечи, Джонатану Корнелиссену и Морин Жюль-Перес за вашу поддержку и советы, а также за веру в меня и мою философию.

Спасибо Алексу Искольду и всей семье компаний Techstars за невероятную возможность пополнить ваши ряды, а также за предоставление платформы и ресурсов, что помогли мне создать очень успешную компанию.

Безумно благодарна коллективу *CGF*, а именно Мелисе Бутен, Эстер Бангура и Кристин Перри, за вашу бесконечную поддержку и преданность делу, которые сделали эту книгу и онлайн-сервис «Финансовая умница» такими успешными.

Огромное спасибо всем невероятным женщинам, чьи истории и советы представлены в этой книге.

Благодарю издательство *Wiley* и поддерживающим меня редакторам за возможность представить эту книгу миру.

Хотелось бы отдельно поблагодарить команду *Clever Girl Finance* и всех тех, кто поддерживал и разделял мою идею и миссию. Без вас у меня ничего бы не получилось. Я ценю вас больше, чем можно выразить словами. Возможность положительно повлиять на ваше финансовое благосостояние — большая честь для меня.

Спасибо вам большое за все!

Бола С.

ЭТА КНИГА — ТО, ЧТО ВАМ НУЖНО

Итак, вы выбрали эту книгу, потому что вас заинтересовала обложка и название. Возможно, кто-то вам ее порекомендовал. В любом случае, вы наверняка читаете ее, чтобы научиться лучше распоряжаться своими деньгами и получить долю вдохновения (и образования), которое поможет почувствовать себя по-настоящему счастливой в финансовом настоящем и будущем.

Наконец, вы хотите получить возможность жить по своим правилам, не беспокоясь о деньгах все время. Вы не желаете довольствоваться ненужными вещами и ситуациями из-за отсутствия финансов и возможностей изменить свой жизненный уклад. Я права?

Тогда приступим. Я написала эту книгу для таких женщин, как вы — женщин, которые тяжело трудятся, чтобы заработать себе на жизнь. Независимо от того, каковы ваши текущие доходы или финансовое положение, в этой книге я предоставляю вам пошаговую инструкцию, выполнение которой поможет достичь того счастливого состояния, когда вы будете спокойны за свои финансы.

Я буду призывать вас отказаться от текущего положения дел, обремененного долгами и проживанием от зарплаты до зарплаты, и поделюсь множеством идей, которые помогут вам начать свой путь к финансовому успеху.

Вы не только узнаете, как достичь настоящее богатство, но и прочтете невероятные истории от таких же женщин, как вы, которые совершили великие подвиги, рассчитываясь с долгами и экономя деньги. Они пока-

жут вам, что вы тоже можете наладить свое финансовое положение, если выразите готовность и желание потрудиться.

Как бы далеко на пути к накоплению богатства вы ни находились, я более чем уверена, что вы сможете достичь желаемой стадии. И я покажу вам, как это сделать.

КАК ПОЛЬЗОВАТЬСЯ ЭТОЙ КНИГОЙ

Эта книга – ваш путеводитель по финансовому успеху. Я хочу, чтобы вы извлекли из нее максимальную пользу, поэтому собрала несколько советов, которые помогут вам в достижении цели. Существует много способов прочитать эту книгу и действовать в соответствии с представленной информацией, но я рекомендую следующее:

- Настройтесь прочитать книгу полностью, чтобы не упустить ни одной крупницы ценной информации. Вы получите полное представление о методах улучшения своего финансового положения.
- Не торопитесь и читайте по одной главе за раз, выполняя предложенные действия по мере продвижения. Выделяйте основные моменты, делайте заметки и оставляйте закладки в тех местах, к которым захотите вернуться. Выполнение этих действий во время прочтения позволит вам сразу же начать работу над своими финансами и сохранять мотивацию.
- Прочитав книгу и выполнив предложенные действия, просмотрите свои заметки, задания и закладки еще раз.
- Используйте эту книгу в качестве справочника, который поможет ответить на вопросы или выбраться из неприятной ситуации, когда это потребуется.

Цель этой книги – предоставить как можно больше полезной информации, которая поможет вам значительно улучшить свое финансовое благосостояние!

Для дополнительной информации посетите сайт *clevergirlfinance.com*, где вы сможете ознакомиться с курсами по личным финансам и приобщиться к нашему удивительному сообществу.

ВВЕДЕНИЕ

► *У вас есть все необходимое*

Я основала «Финансовую умницу» как платформу, которая позволит женщинам брать на себя ответственность за личные финансы. Я хотела создать удобное пространство для женщин, чтобы они могли учиться и беседовать о деньгах без осуждения, стыда или принужденного хвастовства. И, что наиболее важно, я хотела предоставить ресурс, где мы могли бы быть самими собой, независимо от нашего багажа знаний и текущих финансовых или жизненных ситуаций.

Создание комфортного и толерантного пространства было для меня наивысшим приоритетом, поскольку мы, женщины, очень часто скрываем свои эмоции от других людей в этом полном стандартов и ожиданий мире. Иногда нужно быть честной с самой собой и излить душу кому-либо.

Мы чаще обсуждаем такие вещи, как свидания, отношения, секс, покупки, воспитание детей и сериалы, чем выплату долгов, экономию денег или инвестирование. Кстати, последний из этих пунктов имеет чрезвычайно важное значение для нашего финансового благополучия в долгосрочной перспективе, а также для общего качества жизни.

Почему мы так часто избегаем разговоров о деньгах? Что же, я тоже женщина и знаю, насколько трудно обсуждать эту тему, ведь:

- Мы не хотим, чтобы нас осуждали или стыдили за совершенные денежные ошибки.

- Думаем, что другие женщины распоряжаются деньгами лучше, чем мы.
- Деньги — это не та тема, на которой мы выросли, поэтому разговоры о них не относятся к чему-то обыденному.
- Мы думаем, что говорить о деньгах — это слишком личное.

Эти и ряд других причин мешают нам добиться финансового успеха.

Мужчины являются нашей диаметральной противоположностью. Если посадить пять парней в одной комнате, они будут беззаботно обсуждать любые темы, будь то спорт, бизнес, пиво, женщины или деньги. Почему бы нам, женщинам, не чувствовать себя комфортно, ведя подобные разговоры о финансах? Мы такие же умные, такие же успешные и, безусловно, так же тяжело зарабатываем свои деньги.

По мере увеличения посетителей платформы «Финансовая умница», я получала немало критических отзывов о том, что рассуждать о разумном управлении денежными средствами, сбережениях, инвестировании и накоплении богатства — не «бабского ума дело», но, откровенно говоря, меня эта критика ничуть не смущает. Я считаю, что это должно быть «бабского ума делом».

Бесспорно, любой человек может стать успешным, но я устала от того, что наши конкретные потребности игнорируются финансовой отраслью. Мне еще больше надоело видеть, как мужчины-финансисты, которые одеты в розовое и автоматически классифицируются как «бабы», продвигают свои финансовые продукты и услуги, ведь у них, мол, мозги по-другому работают.

Не подумайте, мне нравится этот цвет, но для того, чтобы мы, женщины, затрагивали денежные темы, а наши

финансовые потребности были удовлетворены, требуется нечто большее, чем розовая упаковка. И во многих случаях существующие сегодня продукты и услуги просто не годятся, особенно в отношении уникальных факторов, которые влияют на нас, женщин, когда дело касается наших финансов. Универсальные группы с установленными стандартами? Они не совсем нам подходят, так что извините.

Учитывая все уникальные (а иногда и отрицательные) факторы, влияющие на нас, когда речь идет о финансовом успехе, нам необходимо сделать деньги «нашей темой» и управлять ими «по-своему», чтобы иметь возможность достичь богатства. И что еще важнее, мы должны уметь жить на наших условиях. О каких факторах я говорю?

Начнем с того, что в среднем мы зарабатываем намного больше денег, чем раньше. Многие из нас, женщин, являются главами семьи или же, состоя в отношениях, зарабатывают значительно больше, чем партнеры¹.

Хотя мы зарабатываем больше, чем когда-либо прежде, за аналогичную работу нам платят значительно меньше, чем коллегам-мужчинам, и это касается практически всех профессий и отраслей. В среднем женщины зарабатывают примерно на 20% меньше, чем мужчины. Если разбирать эту статистику в разрезе демографии, цифры выглядят еще хуже: темнокожие женщины зарабатывают на 35% меньше, а латиноамериканки – почти на 50%². К тому же, мы живем дольше мужчин в среднем на 5–10 лет, а это означает, что нам нужно больше денег для финансового благополучия в пенсионном возрасте.

И это я еще не затрагивала эмоциональный аспект. Как правило, женщины – более эмоциональные создания, по

¹ «Женщины хотят большего (в плане финансовых услуг)» (“Women Want More (in Financial Services)”), Boston Consulting Group, <https://www.bcg.com/documents/file31680.pdf>.

² «Разницы в зарплатах в зависимости от цвета кожи и пола» (“Women of Color and the Gender Wage Gap”), <https://www.americanprogress.org/issues/women/reports/2015/04/14/110962/women-of-color-and-the-gender-wage-gap/>.