

Сказка о людях для людей

(Идеальный шаблон)

— Повезло Ему — Его гуманистический проект признан лучшим.

— Да, теперь на его основе будет проводиться эксперимент по созданию и моделированию цивилизации.

— Ты уже был в лаборатории? Видел Вселенную, которую создали из параллельного потока? Она впечатляет!

— Да, миленькая. Насколько я знаю, планета для эксперимента выбрана из галактики 135678 и входящей в нее 129-й звездноцентристской системы.

— Если выпускники параллельного потока рассчитали все правильно, то на одной из планет этой системы должна произойти биологическая революция и через два периода начнется эксперимент по созданию цивилизации. Группа поддержки эксперимента уже набирается. Тебе уже предложили участвовать в эксперименте? Ведь твой проект занял второе место!

— Да, я, пожалуй, войду в группу. Мне крайне интересно понаблюдать за процессом. Как ты знаешь, моя программа прогрессивно-регрессивного развития социума несколько отличается от Его теории и расчетов. И тем более мне интересно увидеть все этапы. По сути, эксперимент недолгий — всего пять периодов, и в случае крайне негативного результата, возможно, Собор согласится на проведение следующего эксперимента — уже по моему проекту. Лучший выпускник станет кандидатом в ученики Создателя и, возможно, наследником Единого.

— Ну все, эволюционный процесс на Третьей планете прошел в рамках запланированного цикла. Мы оттрубили здесь два периода без единого интервала релаксации. Довольно тяжело. Но это того стоило!

— Я долго готовился к этому и искренне верю, что эта цивилизация окажется более удачной, чем предыдущие, и мы создадим Идеальный Шаблон.

— Знаешь, я, конечно, хорошо отношусь к параллельному потоку и даже уважаю, ценю, но что за привычка мельчить? Не могли создать Вселенную побольше или хотя бы экспериментальную планету? Все время приходится работать с гипертрансформатором. Боюсь, это может вызвать различные фобии у гуманоидов.

— Да, Твоя фантазия выше всякой похвалы — чего только стоят эти артефакты, гуманистические принципы, а идея с Сознанием и Верой! И постоянное противоборство как источник прогресса. Уже не терпится начать!

— Ты посмотри, что они там вытворяют! Уже два периода прошло, а они все еще не поняли происхождение артефактов! Все эти Твои пирамиды, истуканы, наскальные изображения и особенно письма с Истиной... Как выяснилось, это их не так уж сильно интересует. Зато какая борьба! Мне кажется, Ты немного переборщил с Верой и Страстями. Ну ладно, еще пара периодов — и посмотрим, чем все это закончится. И кстати, насчет фобий, я был прав — маловата планетка.

— Да, жаль, результат получился несколько иной. Комиссия не может утвердить проект по результатам эксперимента на идеальный шаблон. Похоже, все-таки фобии сильно исказили прогресс, но ты не расстраивайся — это всего лишь эксперимент. Параллельный поток почти спланировал новую Вселенную и планету делает нормальных размеров. Комиссия разрешила Тебе попробовать еще раз. В конце концов, что такое пять-семь периодов для тех, у кого впереди Вечность.

Идеального шаблона нет. Мы его только создаем.

28.04.2006

Московская жара

Фу ты, ну и жара!.. Так, возьму что-нибудь погрызть в машине и глазами пробежаться.

Упаковку фисташек и жареный миндаль. Жарковато... Два мороженых. Все, спасибо.

«Playboy», «Forbes», «7 дней». Ладно, все. Жарко.

— Поехали, я тебе тоже взял мороженое. На улице лето.

У-у-у... мороженое и фисташки дают оригинальный вкус, это как чай со льдом. Стоп, что-то не так. Что меня беспокоит? Мороженое? Боюсь, горло заболит? Нет, скорее, что-то другое. Журналы?

... «Playboy». Все как обычно: девочки, глянец, силикон, пижоны. Все нормально.

«Forbes». Так, индексы, олигархи, политика, терроризм, недвижка. Все как обычно, все нормально. Что еще. Вспоминай, думай. Ты всегда должен уметь диагностировать свои ощущения. Вдохнул — выдохнул. Вот! Заголовок, скорее — обрывок заголовка, газеты или журнала на прилавке. Какой — не помню. Вижу надпись: «Рынок недвижимости встал». Да, это оно. Это вызвало беспокойство. Странно. За последнее время столько раз рынок и рос, и вставал, и опять рос. В целом рос.

Мои инвестиции в недвижимость дали и по-прежнему дают такой доход, что любая другая деятельность стала просто бессмысленной. Нет такого профита.

И что, этот заголовок мог меня озадачить? Скорее, просто жара. Рынок растет, нефтедоллары льются неиссякаемым потоком, бабок у людей лом. Считают любую недвижку. Просто лето. Уехали на отдых. Лето. Летом нормально, когда происходит стагнация или даже небольшой спад. Осень — все опять пойдет в гору. Ну даже если не пойдет, а остановится — все и так в полном порядке. Упасть он просто не может. С чего?

Ну вот, вроде успокоился. Наверное, жара. Или все-таки успокоил?

— Але, привет! Ну как оно?.. Шоколад? Ты в Москве? Как тебе погода? Жаркий инвестиционный климат?! Хорошо сказал! Слушай, я тут увидел какую-то статью, даже не статью, так, заголовок, ну вроде «Рынок недвижимости встал». Чувство какое-то нехорошее. Ты как? У тебя ведь тоже серьезные интересы в недвижке.

— Говоришь, не стоит париться? В такую погоду это сложно... Лето?.. Осенью опять все попрет?! Я тоже так думаю. Ну ладно, это я так. Давай звони, пообедаем. Тоже обнимаю.

Нет, ну точно мозги плавятся. Какую-то фигню увидел, и давай напрягаться.

— Сделай «кондей» побольше!

— Але, привет! Вернулся? Ну как отдохнул? Не до этого? А чего? Сливаешь недвижку? Что вдруг? Ты же сам говорил, осенью все пойдет. Ну да. Завтра осень. И чего? Хочешь зафиксировать прибыль?! Три конца за два года? Ну, где-то так же. И куда бабки вложишь? Пока просто выдернуть. И то дело. Я? Нет, аренда капает. Цена сильно не упадет. Строят мало, спрос большой, нефть дорогая. А потом куда вкладывать? Недвижка есть недвижка. Ладно, что-нибудь придумаешь — звони! Обнимаю.

— Так, останови, куплю перекусить.

Пресса. Что они там, как с цепи сорвались? «Цены падают», «Правительство борется с инфляцией», «Жилищная программа», «Социальная нестабильность», про выборы активно заговорили.

— Уважаемый, дай мне вон ту газету, еще вот эту, эту и вот эти журналы. Блин, ветер холодный. Все, спасибо.

— Так, поехали. Фу ты, забыл купить перекусить. Ладно.

— Але, привет, ты как? В шоколаде? Понятно. На чем бабки делаешь? Фондовый рынок? Землю скупаешь? Дом в Испании купил?! Ну ты даешь! А я тут увидел прессу, набрал почитать. Пугают — рынок недвижимости падает, спрос падает, цены падают. Лажа, по-моему. Тебе уже все равно? А, ну если сильно упадут, все-таки возьмешь. А ты все слил?! Давно!.. Наверное, на пике. Да и хрен с ним, я думаю, сильно не упадут. Все, пока.

Ну, блин, друг называется. Слил все, что-то там с акциями мудрит, земля, Испания. Блин. Да ладно, фигня! Прорвемся! Самое правильное сейчас — не дергаться.

— Але, добрый день! Давно не звонили. Хотят съехать? Из трех сразу?! А чего? Цена аренды высокая? Полтора года была невысокая, а сейчас стала высокая. И на сколько? На 30%! Нет, новых арендаторов найдем. Сложно? Что вообще? И давно так? А что раньше не сказали? Ладно. Подумаю, перезвоню.

Ну засада, сразу с трех квартир! Чирик в месяц. Еще залог вернуть надо... Считай, попал. Риелтор говорит, ни одного реального запроса на аренду или покупку. Только халяву всякую ищут. Что делать? Вот, блин, народ, сказали бы еще летом, что народ дергается, может, слил бы все и «под подушку» положил на время, а потом видно было бы. Так, что делать? Ну и что там пишут. Понятно. Создали панику! Ясен пень, кто теперь что-то возьмет! Народ будет ждать. А я? Минус 30 %. Нет, это не вариант. Стоп! Это ставки на аренду снизились, а на жилье?!!

— Але! Нет, не решил. Вопрос: а за сколько можно, допустим, ту хату на набережной продать? Не больше двухсот??? Да вы мне недавно говорили, что за двести девяносто забирают!!! Что же вы молчали?!! Как-то вдруг. Ну да, вдруг — случился испуг. Нет, не решил. Перезвоню.

Попандос по полной. Двести. Вообще нереально.

Так. За сколько я ее брал?.. Сто десять. Точно! Почти два конца. Плюс аренда за два года — еще тридцатка. Два конца по-любому. Ну засада! Вот засраец! Все слил. Теперь в шоколаде. Что делать? Что делать?

— Але, как там у нас дела? Фигово? Никто ничего не берет? Что думаешь? Из-за недвижки! А какая связь? Просто не покупают. И все... Понятно. Когда у нас следующий товарный платеж? Через неделю. А остатки на складе? А в Европе? Вы что, обалдели, почему раньше не доложили?!! Что значит внезапно? А! Летом спад был? Как обычно! Я вас там на хрен всех поразгоню!!! Через два часа совещание! Все!

Ну, блин, как всегда — беда не приходит одна. Платежей немерено, поступлений ноль, склад забит, в Европе тоже. Рынок встал. Недвижка падает. Да при чем тут это! Дебилы!

Блин, а если еще упадет? Так хоть бабки в оборот кину. Арендаторы все равно свалили. На халяву сдавать запахло.

— Але, а за двести быстро возьмут? Узнайте. И по остальным тоже.

— Да, слушаю.

— Вау-у-у-у! Хрен с ним, сто восемьдесят, но быстро. Что с остальными? Нет покупателей? Но что-то типа также. Да!

Сразу берите предоплату! Не тяните! Готов увидеться в любое время. Жду звонка.

Вот засада, вот засада. Даже жарко стало.

Фу, ну слава богу, успел! Вон что творится! А казалось, все метут. Это сколько же ее было! А всё пугали — недостаток площадей под застройку, ипотека, нефтедоллары, бла-бла-бла. Самое надежное вложение денег, ага.

Ну, в принципе, не потерял, даже поднял нормально. Но кто-то круто прогорел. Эх, знать бы хотя бы летом! Поднялся бы конкретно.

29.04.2006

Скорость

Да! Да! Да! Еще немного. Вот оно. Подходит. Еще чуть-чуть. Две безумные пляшущие стрелки... Я сейчас взорвусь изнутри. Педаль в пол! А! а! а! Огонь и лед, мгновение и вечность, день и ночь. В этот миг я становлюсь всем. Свирепый рев табуна. Я мчусь по прериям вместе с ним — я один из них. Безудержная радость, счастье, ярость, мощь. И эта щекочущая подложка из страха. Невообразимый букет. И еще отчаяние — боязнь, что это не будет длиться вечность. В пол! В пол до упора! Разум, молчи! Безумство страсти сильнее тебя! Вой ветра. Снос... Нет, еще рано. Сегодня не тот день... Руль вправо. Резко влево. Нет, только не тормоза! Разум, молчи! Педаль в пол! Руль прямо! Внутри ледяное пламя... Я сделал это... Все...

Жаль, малышка, но больше ты не сможешь взбить этот удивительный коктейль страсти. Я выжал из тебя все.

Прощай...

11.05.2006

Айсберг

В настоящий момент большинство российских компаний, а в частности «Газпром», давно превысили уровень Р/Е (со-

отношение стоимости компании к прибыли). Экономическая составляющая давно оказалась позади, впереди сейчас чистая спекуляция. Вопрос предела. Нефть дорогая, возможный конфликт в Иране может подстегнуть цены еще выше. Падение доллара, связанное с дефицитом бюджета США, повышение учетной ставки Федеральной резервной системой тоже может подстегнуть рост цен на энергоносители, исчисляемые в долларовом эквиваленте, а вслед за ними и на остальные товары. Одновременно происходит как высвобождение огромных денежных масс, подстегивающих потребительскую активность находящихся на вершине экономического айсберга, так и резкое снижение возможностей большинства, находящихся в основании айсберга. Как только основание станет легким и рыхлым — иными словами, прекратится поток денег (в основной массе виртуально-кредитный), подстегивающий цены на энергоносители, фондовый рынок и недвижимость, структура станет неустойчивой и перевернется. И те, кто был в более выгодном положении, потеряют в качестве жизни гораздо больше, нежели те, кто был в основании айсберга. Для них ничего не изменится. Им нечего терять. У них и так ничего нет.

Где же предел устойчивости структуры? Этот момент наступит тогда, когда люди начнут закладывать квартиры, чтобы купить еще, в надежде на рост цен и прибыльную аренду, вынимать деньги из реального бизнеса, чтобы вложить в растущий фондовый рынок, брать в долг. Деньги должны перейти из наличности и счетов в акции, индексы, метры. Как только это превратится в неуправляемую истерию, или, иными словами, основу айсберга разогреют — структура перевернется. Большая часть окажется ниже ватерлинии, а те, кто будет выше, — им просто нечего будет терять.

Есть ли сейчас истерия на рынке, или, как писал известный биржевой спекулянт Виктор Нидерхоффер: «Если же до меня доносится трубный рев взбесившихся слонов на марше...» Похоже, рев становится все очевиднее. Все аналитики и СМИ только и делают, что орут о росте. Все растет! Завтра будет дороже! Спешите! Бойтесь не успеть!

Самое смешное что, когда кто-нибудь ведет себя так на обычном рынке, скажем на продуктовом или вещевом, мы знаем, что, скорее всего, нам пытаются всучить что-нибудь или по завышенной цене, или низкого качества. И до определенного момента мы говорим себе: «Нет! Я-то знаю, что все это трюки торговцев». Пока один, другой зевака или игроки, избражающие зевак, не создают небольшой ажиотаж. И в этот момент мы тоже, сначала из любопытства и интереса, а потом из жадности и страха не успеть становимся вовлеченными во всеобщий ажиотаж.

Этапы рассуждений:

Вот дураки — чего орут?

Интересно, а что там?

Берут — значит есть смысл.

Может, тоже подумать?

Вон как метут.

Чего тут думать — можно не успеть.

Пропустите, я раньше хотел.

Ну слава богу, взял.

Там разберемся.

И зачем мне это нужно?

Куда бы деть?!

А рассуждения по поводу того, что денег из-за дорогой нефти должно хватать всем и золотой дождь щедро орошает всех, кто находится снизу, имеют один дефект. Представьте себе водоем, в котором плавают десять карпов и им регулярно бросают 1 килограмм корма. Они неторопливо, без суеты съедают каждый свою долю. А потом туда начали бросать 5 килограммов корма, и карпы так расплодились, что их стало больше сотни. Вроде бы и еды много, да только едоков еще больше. И пошла суета, склока, кто-то больше отхватил, кому-то вообще не досталось. Конкуренция называется. А если туда еще пару щук запустить?! Вот будет веселье!!!

Так что при изначально избыточном ресурсе не происходит равномерного повышения благосостояния. Структура не становится равномерно устойчивой.

Итак, избыток денег можно рассматривать скорее как дестабилизирующий фактор, нежели как гарант долгосрочного благоденствия. Что, в общем-то, и подтверждается инфляциями и еще большим расслоением общества.

При этом не надо забывать, что все сущее имеет пульсирующую природу. Все расширяется и сжимается. Все имеет свой цикл. Вопрос лишь в продолжительности и амплитуде. Рост, как и падение, не может быть бесконечным.

Главное — вовремя услышать рев разгоряченной толпы людей-обезьян, понять апогей, почувствовать крен айсберга и увидеть первые признаки трещин на раздутом пузыре.

15.05.2006

Соглашение

Он вытер лицо шелковым платком и начал медленно протирать очки. Успокоиться не удавалось. Сердце билось в безумном экстазе, пытаясь вырваться наружу. Он заключил с собой соглашение: еще один, любой, даже самый маленький, шагок вверх, и он закрывает позицию. Хватит. Надо фиксировать прибыль.

Вот! Вот он! Сразу на пункт!!! Этого не может быть! Такой рост после продолжительного ралли! Нужно быть полным идиотом, чтобы закрыть позицию в такой момент! Да, он помнил о соглашении. Но какие, к черту, соглашения в такой момент! И кому он пообещал — себе! Но ведь все это он делает для себя же! Он хочет как лучше! Все, последний рывок, и хватит.

Хорошо, что сейчас он весит 80 килограммов, а не 120, как год назад, а то, пожалуй, он мог бы утопить в собственном поту всю биржу. Надо успокоиться, похоже, это не просто сердцебиение, а настоящая аритмия. Такой адреналин!!! С этим мало что сравнится.

Секунды безжалостно съедает время.

Итак!

Нет!!! Этого просто не может быть. Он в ужасе смотрел на экран монитора. Картинку захотелось закрыть руками,

стереть, повернуть невидимый рычажок и вернуть все назад. Всего 5 секунд назад на экране был цветущий сад, полный благоухающих роз и спелых плодов. Светило солнце, и жизнь ласково улыбалась. И вот теперь там ад, безжизненная пустыня, полная смрада и пепла.

Нет, он не может, он не хочет этого видеть. Все должно измениться. С ним не могут так поступить, это невозможно!

Неутолимое время. Вот еще одна секунда нанизалась на скрижаль истории. Нет! Нет!! Нет!!!

Он сполз со стула. Закрыв глаза. Экран превратился в мерзкую пасть чудовища, оскалившуюся отвратительными клыками-графиками. Он не мог на это смотреть. Ужас, отчаяние и боль парализовали его волю. Остатки здравого смысла пытались пробиться к его разуму и умоляли закрыть позицию, пусть с убытками, но не смертельными.

Нет... Он не мог пошевелиться. Он не верил в происходящее. Это происходило не с ним, это сон, бред, все что угодно. Это не может быть правдой!

Почему стало так тихо?.. Люди беззвучно машут руками и открывают искаженные гримасами рты. Кто-то толкнул его, пробегая мимо. Но он не отреагировал. Всего этого не существовало. Он закрыл лаза руками. Через секунду он их откроет, и все изменится.

Нет.

Это конец...

19.05.2006

Океан Бытия

Неизбежность происходящего покоряла своей простотой. Как цунами увлекает за собой остатки разрушенных домов в бушующую пучину, вот так же и мой мозг смывал последнее прибежище для моего Я. Механизм разрушения запускается самостоятельно. И вот нас уже несет и болтает. И нет безопасной пристани, которую мы так тщательно выстраивали. Только бушующий океан эмоций, снова и снова обрушива-