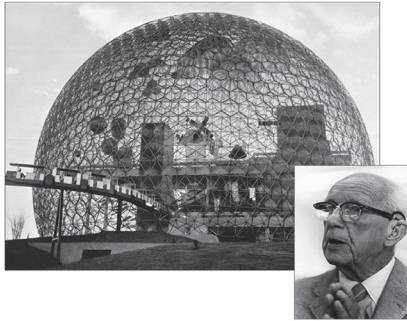


СОДЕРЖАНИЕ

<i>Посвящение</i>	3
<i>Выражение признательности</i>	4
<i>Предисловие</i>	9
Часть первая. ПРОШЛОЕ	11
Предисловие	13
<i>Глава первая. Почему богатые не работают за деньги</i>	15
<i>Глава вторая. Человек, который мог видеть будущее</i>	46
<i>Глава третья. Что я могу сделать?</i>	62
<i>Глава четвертая. Что такое грабеж?</i>	78
<i>Глава пятая. Следующий крах</i>	119
<i>Глава шестая. Квадриллион — это много?</i>	143
<i>Глава седьмая. Как увидеть невидимое</i>	169
Часть вторая. НАСТОЯЩЕЕ	213
Предисловие	215
<i>Глава восьмая. До и после</i>	216
Часть третья. БУДУЩЕЕ	247
Предисловие.....	249
<i>Глава девятая. Противоположность правилу</i> «Ходите в школу».....	262
<i>Глава десятая. Противоположность правилу</i> «Не совершайте ошибок»	270
<i>Глава одиннадцатая. Противоположность правилу</i> «Получайте хорошие отметки»	284

<i>Глава двенадцатая. Противоположность правилу</i>	
«Получите хорошую работу»	299
<i>Глава тринадцатая. Противоположность правилу</i>	
«Избавьтесь от долгов»	313
<i>Глава четырнадцатая. Противоположность правилу</i>	
«Живите ниже своих средств»	329
<i>Глава пятнадцатая. Противоположность правилу</i>	
«Не пользуйтесь подсказками»	336
<i>Глава шестнадцатая. Противоположность правилу</i>	
«Все богатые — жадные»	342
<i>Глава семнадцатая. Противоположность правилу</i>	
«Инвестирование рискованно»	352
<i>Глава восемнадцатая. Противоположность правилу</i>	
«Откладывайте деньги»	365
<i>Глава девятнадцатая. Противоположность правилу</i>	
«Чрезвычайная ситуация — это плохо»	380
<i>Заключительные мысли</i>	385
<i>Послесловие</i>	386
<i>Об авторе</i>	388
<i>Второй шанс компании Rich Dad</i>	390

Посвящение



Эта книга посвящается доктору Ричарду Бакминстеру Фуллеру (1895–1983).

Доктор Фуллер — это человек, которого почти невозможно описать или отнести к какой-то категории людей. Его называют футуристом, изобретателем, учителем, философом и архитектором. Дважды его принимали в Гарвардский университет и дважды отчисляли.

Бакминстер Фуллер получил множество почетных докторских степеней, патентов США, премий и наград, в частности золотую медаль Американского института архитекторов и Президентскую медаль Свободы, полученную от президента Рональда Рейгана.

Самое большое признание Бакминстеру Фуллеру принесла разработка геодезического купола — конструкции, которая сегодня используется во всем мире. Один из таких куполов представлен в тематическом парке Экспериментального прототипа общины будущего в Диснейорлде. Его называли первым футуристом — человеком, который придал предсказанию будущего статус научной дисциплины. Многие из предсказаний Фуллера уже стали реальностью, а многие становятся ею сегодня.

Больше всего доктора Фуллера любили за его гуманность и называли «гением, благосклонным к планете» и «дедушкой будущего». В 1982 году американский бард Джон Денвер посвятил ему свою песню «Что может сделать один человек» (What One Man Can Do).

Выше на фотографии павильон США в форме геодезического купола Фуллера на Всемирной выставке «Экспо-67» в Монреале.

Эта книга начинается с описания моей поездки на «Экспо-67». Я проделал путь от Нью-Йорка до Монреала автостопом, чтобы увидеть купол Фуллера... и увидеть будущее.

Выражение признательности

Сердечное спасибо Майку Салливану, генеральному директору Rich Dad, и Шейну Канилья, президенту Rich Dad, за то, что они избавили компанию от балласта прошлого и привели в будущее. И за то, что предоставили Rich Dad Company второй шанс.

Отдельная благодарность — команде Rich Dad за поддержку, оказанную Майку и Шейну в ту пору, когда наши души подвергались тяжелым испытаниям.

Команда Rich Dad

Кэти Грэйди	2000	Дэвид Леонг	2009
Мона Гамбетта	2001	Ронда Хичкок	2009
Боб Тернер	2002	Айдалиа Фуэнтес	2010
Кристина Ингемансдоттер	2004	Даррин Мур	2010
Грег Артур	2006	Джек Коч	2011
Майк Аллен	2007	Зик Контрерас	2011
Бретт Боттеш	2008	Дэвид Адамс	2012
Райан Налепински	2008	Дерек Харджу	2012
Майк Салливан	2009	Мэттью Стейн	2012
Шейн Канилья	2009	Тони Фемино	2012
Роберт Бурман	2009	Мелисса Марлер	2012
Робб Леконт	2009	Джош Неса	2014
Брэд Кендалл	2009	Мэтт Квурк	2014



Шейн Канилья,
президент

Майк Салливан,
генеральный директор

Выражение признательности



Отдельное спасибо Моне Гамбетта. Без нее эта и большинство других книг Богатого Папы не увидели бы свет. Подобно Кролику Энерджайзеру, Мона всегда готова работать дольше, чем требуют служебные обязанности, 24 часа в сутки, 7 дней в неделю. Если бы компания Rich Dad была военной организацией, Мону наградили бы медалью «Серебряная звезда» за мужество и отвагу.

Я уверен, что Мона и все остальные сотрудники Rich Dad присоединятся ко мне в выражении благодарности команде издательства Plata. Каждый из них внес свой вклад в создание этой книги. Особая благодарность Ронде Хичкок, Стиву Кингу, Грегу Артуру, Дэйву Леонгу, Джейку Джонсону, Келли Коппола, Гарретту Саттону и Даррину Муру.

Хочу поблагодарить свою жену Ким за то, что ей удается быть богатой женщиной, в которой идеально сочетаются любовь, мудрость и красота, и служить источником силы в сердце компании Rich Dad.

И конечно, спасибо миллионам людей во всем мире, которые так же, как вы, читают книги из серии «Богатый Папа», играют в наши игры и обучают им своих детей. Спасибо всем вам за то, что побуждаете компанию Rich Dad двигаться вперед и принимаете активное участие в осуществлении нашей глобальной миссии:

Повышать финансовое благосостояние человечества.

Выражение признательности

Спасибо вам, советники компании Rich Dad, за готовность делиться вашей необычайной мудростью.



Блэйр Сингер,
советник Rich Dad
с 1981 года
по вопросам
продаж
и тимбилдинга



Кен Макэлрой,
советник Rich Dad
с 1999 года
по вопросам
недвижимости,
долгов и привлече-
ния капитала



Гарретт Саттон,
эсквайр,
советник Rich Dad
с 2001 года
по вопросам
бизнес-планов
и защиты активов



Даррен Уикс,
советник Rich Dad
с 2001 года
по вопросам
предприниматель-
ства и образования



Том Уилрайт,
**дипломированный
общественный
бухгалтер,**
советник Rich Dad
с 2006 года
по вопросам
налогов и стратегий
накопления богатства



Энди Таннер,
советник Rich Dad
с 2006 года
по вопросам
бумажных активов



Джош и Лайса Лэннон,
советники Rich Dad с 2008 года
по вопросам
социального предприниматель-
ства и изменений поведения

Примечание автора

Несмотря на то что в этой книге затрагиваются вопросы политики и государственного управления, она не содержит никаких тайных политических планов. Автор не является ни республиканцем, ни демократом. Уж если на то пошло, он симпатизирует независимой партии.

В данной книге используются термины *Бог* и *дух*. Однако это не религиозная книга. В ней нет никакой религиозной подоплеки. Автор верит в свободу вероисповедания, в свободу верить — или не верить — в Бога.

*Мы призваны быть архитекторами будущего,
а не его жертвами.*

Ричард Бакминстер Фуллер

ПРЕДИСЛОВИЕ

Когда-то давно...

Америка была самой богатой страной-кредитором в мире.

Когда-то давно...

доллар США обеспечивался золотом.

Когда-то давно...

тех, кто печатал деньги, считали преступниками и называли *фальшивомонетчиками*.

Когда-то давно...

человек получал образование, устраивался на работу, уходил на пенсию молодым, а потом жил долго и счастливо.

Когда-то давно...

все, что вам нужно было сделать, — это купить дом, а когда ваш дом поднимался в цене, вы становились богатыми.

Когда-то давно...

все, что вам нужно было сделать, — это вложить деньги в фондовый рынок, а когда рынок поднимался, вы становились богатыми.

Когда-то давно...

диплом колледжа давал право на высокую зарплату.

Когда-то давно...

возраст был активом.

Когда-то давно...

вышедший на пенсию человек мог рассчитывать, что о нем позаботятся системы социального обеспечения и медицинского страхования по старости.

К сожалению, **эти времена канули в прошлое**. Сказке пришел конец. Мир изменился и продолжает меняться.

В: *Так что же делать теперь простым людям?*

О: Об этом и рассказывает наша книга. Вы узнаете о том, как предоставить второй шанс себе, своим деньгам и своей жизни.

Эта книга разделена на три части: «Прошлое», «Настоящее» и «Будущее».

Прошлое раскрывает *истинные причины* финансового кризиса.

Настоящее анализирует, где вы находитесь сегодня.

Будущее рассказывает о втором шансе для ваших денег и вашей жизни, а также о том, как вы можете использовать возможности, которые можно обнаружить в трудное время кризиса, чтобы создать такую жизнь, какой вы хотите.

Слово «кризис» стало сегодня самым важным. Вам необходимо запомнить, что у каждого кризиса есть две стороны: *опасность* и *возможность*.

Второй шанс требует, чтобы вы избегали *опасностей* и готовились к *возможностям*, которые существуют в период *растущего глобального финансового кризиса*.