

СЕРГЕЙ КАРЕЕВ

советы олигарха

ПЛАТИНОВЫЙ ТОМ

*Как строить отношения
состоятельному человеку —
и с состоятельным человеком, —
и избежать разочарований*



Советы олигарха: Как строить отношения состоятельному человеку — и с состоятельным человеком, — и избежать разочарований (Платиновый том) / Кареев С. И. — М.: ООО «Издательство «Добрая книга», 2011 — 176 с.

ISBN 978-5-98124-542-8

Автор этой книги хорошо знает, как соединяются и разбиваются сердца обитателей дорогих особняков Рублево-Успенского шоссе и как строят отношения с противоположным полом состоятельные люди.

Счастья за деньги не купить. Автор на основании собственных наблюдений и опыта дает советы о том, как строить отношения состоятельному человеку — и с состоятельным человеком, — и избежать разочарований. Оригинальный подход автора к отношениям с противоположным полом на первый взгляд может показаться циничным, но непредвзятый читатель скоро признается себе в том, что все, о чем пишет автор – истинная правда, даже если иногда она шокирует или раздражает.

Издательство «Добрая книга»



Телефон для оптовых покупателей: (495) 650-44-41

Адрес для переписки/e-mail: mail@dkniga.ru

Адрес нашей страницы в сети интернет: www.dkniga.ru

Все права защищены. Любое копирование, воспроизведение, хранение в базах данных или информационных системах или передача в любой форме и любыми средствами — электронными, механическими, посредством фотокопирования, записи или иными, включая запись на магнитный носитель любой части этой книги, — запрещены без письменного разрешения владельцев авторских прав.

© Кареев С.И., 2010.

© ООО «Издательство «Добрая книга», 2011.

Содержание

От автора 🐾 011

Предисловие 🐾 013

26

О парадоксах 🐾 015

27

О лестницах 🐾 021

28

Где не найти 🐾 029

29

О подарках 🐾 039

30

О фотографиях 🐾 045

31

Почему стоит любить женщин 🐾 049

32

О тех, кому на самом деле трудно ♡ 055

33

Об Адаме и Еве ♡ 059

34

Случай в «Перчиках» ♡ 065

35

Как именно девушки дарят нам счастье ♡ 071

36

Как противодействовать
женскому рейдерству ♡ 077

37

Как делать подарки ♡ 085

38

За что отвечает женщина ♡ 093

39

О том, где отдыхать ♡ 097

40

О настойчивости 🐾 103

41

О скелетах в шкафу 🐾 107

42

О пользе 🐾 113

43

О том, как ссориться 🐾 121

44

О психоаналитиках
и психотерапевтах 🐾 127

45

О том, как найти 🐾 133

46

О выборе умных 🐾 137

47

Почему мы помогаем маме,
а не жене 🐾 145

48

О лягушках 🐸 153

49

О смысле жизни 🐸 159

50

О собаках 🐶 161

Эпилог 🐸 165

Заключение 🐸 169

*Посвящается моему учителю
Владимиру Константиновичу Тарасову
и Виктории Вячеславовне Романовой,
без которых этот проект
был бы невозможен.*

От автора

Никто не заставляет вас читать эту книгу.

У вас есть право иметь иное мнение.

Никому не запрещается написать свою книжку
и издать ее.

Отнеситесь к этому сочинению с долей юмора
и самоиронии.

Почти все сюжеты взяты из жизни, однако это
художественное сочинение, поэтому имена
вымышленные и любые сходства — случайны.

Предложения и пожелания направляйте,
пожалуйста, по адресу:
sovety_oligarha@mail.ru

Приятного Вам чтения,

С. И. Кареев



Предисловие

Нескольким парам моих друзей, которым было что терять, я помог наладить отношения, рассказывая веселые поучительные истории. По пути домой я часто ужинаю в Жуковке. По-видимому, сработало сарафанное радио: знакомые приводили в мои традиционные места ужинов своих знакомых, а те — своих знакомых, чтобы я рассказывал им смешные и поучительные истории об отношениях.

Суть всех историй проста: есть два берега, между ними глубокий ров. Девушки пытаются одолеть это расстояние и падают в пропасть. Ров заполняется трупами. Следующие соискательницы идут по трупам.

Вообще-то я не рассказчик, и уж тем более не психоаналитик. Я физик и у меня свой бизнес.

Эти посиделки за полночь в кругу друзей стали отвлекать меня от главного. Поэтому устав по сто раз пересказывать, как строят мосты в отношениях, для экономии времени я вынужден взяться за перо и написать «Золотой том». Я не знаю ни одной девушки, которая, прочитав его однажды, не перечитала бы два-три раза и не попросила бы продолжения. Уступая настойчивым просьбам, я был вынужден дописать «Платиновый том» — книгу посерьезнее, исключительно для мужского «внутреннего пользования».

Почему только для мужского? Потому что некоторые говорят, что я женщин не люблю. Это не так, просто в наше время по-другому до них не достучаться.



36

Как противодействовать женскому рейдерству

Любое женское рейдерство основано на манипуляциях. Если вы живете вместе, не стоит расслабляться и что-либо поручать сожительнице, как бы вам не хотелось заботы и как бы это не казалось вам рациональным (жили же вы прекрасно и до этого). На самом деле это не только *не рационально*, но и просто опасно!

Начнем с простого — с еды. Волос в супе противен и дома, и в ресторане. В ресторане за найденный в супе волос вам дадут скидку, а дома за найденный в супе волос надуются, попрекнут и покажут красную карточку.

Смотрите в суть: термин «домашняя пища» означает, что после того, как автор еды сходил в уборную, он, возможно, руки не помыл. В ресторане, скорее всего, тоже руки не помыл, но там повар готовит сразу несколько блюд, поэтому, надеюсь, концен-

трация того, что осталось на руках, размазывается не только по моей тарелке.

Не стоит поручать сожительнице:

- ☞ выбор одежды (вы же не ребенок, вам в бутиках всегда посоветуют);
- ☞ свое здоровье (для этого есть профессиональный врач, а сведения сожительницы почерпнуты из журнала Men's Health и случайно услышаны на «Авторадио»);
- ☞ покупки (обходились же вы без такой помощи раньше).

Уборщица, вероятно, вам тоже не нужна, поскольку она приходит к вам уже лет семь.

И вот чего уж совсем не стоит делать, так это использовать жену в качестве секретаря. С учетом затрат на управление и потерь на раздражении это обойдется вам минимум в 5 раз дороже нанятого профессионала плюс вероятность чрезвычайно опасной утечки информации.

Избегайте разговоров о делах, о доходах, — как бы вам ни хотелось покрасоваться. Спроецируйте ситуацию в будущее: а если развод? Про вас знают все, вы голый и вам конец!

Математика банальна: личный помощник — 1 500 долларов, плюс уборщица — 500 долларов, плюс

питание в ресторанах — 3 тысячи долларов. Все вместе в бюджетном варианте — 5 тысяч долларов в месяц, ну а если с размахом — это все равно меньше 100 тысяч долларов в год. Имеет смысл реалистически рассчитывать на 5 лет: 100 тысяч долларов $\times$ 5 лет = 500 тысяч долларов.

Сравните эти затраты с вашими возможными потерями от раздела имущества. Если вам в жизни не повезло и потери от раздела имущества меньше, чем упомянутые выше, грузите жену. Если повезло, не стоит экономить на профессионалах — это выйдет вам боком.

Не стоит давать возможность заботиться о себе. Вам же известно: сделают на копейку, а заслуги раздуют до вселенских масштабов. Даже мизерная забота о вас — это трамплин для последующих манипуляций. Поверьте, гораздо удобнее быть самодостаточным и независимым — это позволит вам не тратить времени на пустое, оставаясь в любой ситуации снисходительным и ироничным.

Если вы поручите заботу о себе нанятым людям, то прибегать к помощи сожительницы можно только уж совсем в безвыходных ситуациях, — например, попросить посмотреть в интернете информацию о пробках на дорогах. Помните, вам-то торопиться некуда, вот и смотрите, что девушка будет делать.

Первый вариант

Если девушка «ищет» работу, но на самом деле с удовольствием погружается в праздное сидение у вас на шее в сочетании с выжиданием подходящего момента для раздела имущества, то смело применяйте принцип *«пользуешься, но не владеешь»*.

Если у нее непрекращающиеся приступы мигрени и (или) депрессия, *поручаете прислуге помочь* ей собрать вещи в течение трех часов, пока вы в командировке в тундре, где телефон не работает. Если прислуга получает зарплату у вас, можете не сомневаться в точности выполнения ваших указаний. Если прислуга сомневается в правильности ваших распоряжений, сделаете своей бывшей царский подарок в виде вашей теперь уже бывшей прислуги. Вам тем более будет приятно начинать новую жизнь с новыми людьми, а ее успокоят старые.

Машину покупайте в кредит, мотивируя тем, что не можете сразу выдернуть из бизнеса слишком много. Поскольку у вас есть доходы, а у нее нет, то кредит, а, следовательно, и машину оформляете на себя. Среди бывалых это называется *«подарить по доверенности»**

* Доверенность на автомобиль с правом его продажи, если автомобиль куплен в кредит и находится в залоге у банка, незаконна.

Второй вариант

Если она сама найдет занятие или работу, придерживайтесь принципа *«у нас нет общих вещей, есть твои вещи и мои вещи»*. Я твои вещи не трогаю, и ты, пожалуйста, мои вещи не трогай (хотя иногда можете позволять пользоваться ей вашей кроватью или одеялом).

Чтобы это не выглядело резко, начните с личных телефонов, потом — персональных компьютеров (не позволяйте туда залезать ни при каких обстоятельствах!) и автомобилей — я твоим не пользуюсь, и ты моих настроек сидений не меняй. Таким образом, возникает *право обычая — твое и мое*.

Следовательно, в результате у нее появляются вещи, на которые она сама заработала плюс ваши подарки.

Если вам больше 30 лет, в любом случае сначала купите всю необходимую недвижимость, обставьте ее до последней занавески и вилки при помощи тех же профессионалов, и только потом знакомьтесь. Если у вас все уже будет, никто не сможет вас упрекнуть, что в ваш дом всю душу вложили.

Не стоит самому быть плохим, действуйте чужими руками:

«Милая, ты так устала, давай закажем еду в ресторане» — вы ей предложили, но она отказалась *сама*.

«Любимый, у тебя новый пиджак?!» — «А... это меня Миша затащил в свой новый магазин, мне-то все равно, что носить. Просто Миша считает, что мне надо помоднее одеваться». (Убили трех зайцев: тонко сказали, что она о вас не заботится, а вы о ней заботитесь, легализовали новую вещь без похода с ней в магазин, зафиксировали, что ненавидите магазины и заходите туда только на аркане, по случаю).

«Любимый, сегодня привезли новый диван!?» — «Дорогая, я еще лет десять назад поручил дизайнеру заниматься домом, дизайнер сама что-то меняет, как говорится, в ногу со временем и, кстати, делает это бесплатно. Тебе же все нравилось, а сейчас что изменилось?» Повесьте ей морковку: «Если тебе так нравится предыдущий диван, давай его отдадим твоей маме?» (Опять убиваете трех зайцев: легализовали новый диван; показали, что это ваш дом, и вы решаете, чему тут быть, а чему никогда не бывать, и что вы самодостаточны и вы устанавливаете правила игры; наконец, избавились от рухляди, причем под предлогом заботы о теще. Редкая девушка не клюнет на заботу о теще).

«Любимый, на меня прислуга не так зыркает, я хочу нанять другую». — «Хорошо, любимая, если тебе не нравится, я ее заменю, одни соискатели от других мало чем отличаются; не беспокойся, в

моем кадровом агентстве их проверят, и это будет бесплатно. Крайне опасно поручать наем прислуги непрофессионалам».



Женщины! Если вы живете вместе с мужчиной, попытайтесь продать старый дом и купить новый (тогда он будет уже наполовину вашим), завести общие вещи, а если этого не получается, то заводите общих детей. При разводе все это создаст головную боль любимому. Фиксируйте публично или фактически каждую даже мелкую услугу. Судья не математик, подсчитывать количество услуг не будет, ему важен факт, было ли это хоть один раз.

Мужчины, помните: универсальный принцип «пользуешься, но не владеешь» сильно укрепляет отношения. При расставании смело вывозите к ней все объемное движимое имущество: бытовую технику, посуду, скатерти, занавески, электронику (давно пора купить новое). Гора коробок в ее квартире в сочетании с ленью их разобрать, как минимум на полгода создаст у женщины эйфорию, что она отхватила жирный кусок, даже если «Мерседес», которым она временно пользовалась по доверенности, останется в вашем гараже. Через месяц у вас будет новая электроника, через два — новая посуда, через три — косметический

ремонт с новыми шторами и скатертями, и это будет уже не тот дом, откуда она ушла. А через четыре месяца советую завести себе новую подругу, пусть даже временную, чтобы отсечь любые потуги бывшей поискать у вас забытый блендер.

