

МЕЖДУНАРОДНЫЙ БЕСТСЕЛЛЕР #1 В СФЕРЕ ФИНАНСОВ
ПЕРЕВЕДЕН НА 20 ЯЗЫКОВ



Эм-Джей ДЕМАРКО

СКОРОСТНАЯ
ПОЛОСА
МИЛЛИОНЕРА

КАК РАЗБОГАТЬСЯ БЫСТРО И ВЫЙТИ
НА ПЕНСИЮ МОЛОДЫМ



Москва 2022

УДК 658
ББК 65.012.1
Δ30

MJ DeMarco

THE MILLIONAIRE FASTLANE:
Crack the Code to Wealth and Live Rich for a Lifetime

Copyright © 2011 by MJ DeMarco

ДеМарко, Эм-Джей.

Δ30 Скоростная полоса миллионера : как разбогатеть быстро и выйти на пенсию молодым / Эм-Джей ДеМарко ; [перевод с английского Л. Яковлевой]. — Москва : Эксмо, 2022. — 480 с. — (Сам себе миллионер).

ISBN 978-5-04-198167-9

Существует мнение, что, для того, чтобы заработать миллионы, нужны десятилетия. А богатый человек — это пожилой господин. Это так. Однако есть и другой путь — «Скоростная полоса миллионера». Он позволит вам быстро разбогатеть и отдалиться от дел еще в молодости. В этой книге известный американский предприниматель, консультант и инвестор Эм-Джей ДеМарко предлагает свыше 300 рекомендаций по обогащению, которые помогут вам сойти с полосы «богатей медленно» и переориентируют в новом направлении.

УДК 658
ББК 65.012.1

ISBN 978-5-04-198167-9

© Яковleva L., перевод на русский язык, 2022
© Оформление. ООО «Издательство «Эксмо», 2022

Из этой книги вы узнаете:

- Почему не выходит разбогатеть общепринятыми способами (см. Часть 1)
- Какие дороги на самом деле ведут к богатству (см. Часть 2)
- Почему большинство людей бедны (см. Часть 3)
- Как вас разводят финансовые гуру (см. Часть 4)
- Как разбогатеть быстро и выйти на пенсию молодым (см. Часть 5)
- Как настроить себя на успех (см. Часть 6)
- На каких законах строится богатство (см. Часть 7)
- Как приумножить капитал (см. Часть 8)

«Немного найдется книг, которые так меня тронули, замотивировали и вдохновили, как “Скоростная полоса миллионера”. Она выкристаллизовала мои мысли, пока я разрабатывал и внедрял эту “формулу” в свой бизнес и в жизнь в целом. Она также помогла мне сформировать и создать многие измеримые потоки прибыли, чтобы дойти до 2 миллионов долларов в год. И эта цифра продолжает расти. Хотя у меня нет официального образования и я был троичником в школе. Это нелегко, но все же просто».

— Р. Руд, Спрингфилд, Миссури

«Сказать, что ваши советы и “Скоростная полоса миллионера” изменили мою жизнь, — значит не сказать ничего. Я знал, что существует лучшая жизнь, но отчаялся обрести ее. После прочтения ваших советов все стало меняться. Я начал видеть, почему живу от зарплаты до зарплаты. Тогда я решил, что вырвусь из этого круга. Четыре года спустя я почти четырехкратно приумножил свой капитал. Я сохранил и инвестировал за прошедшие годы больше, чем почти все мои друзья в возрасте 30 плюс».

— М. Гомез, Вашингтон, Нью-Джерси

«Я владел бизнесом 40 лет и прочел бесчисленное множество книг по этой теме... и в сотнях из них я не прочел НИЧЕГО, я подчеркиваю — НИЧЕГО даже близкого к юмору, ясности и мудрости, которые ЭмДжей продемонстрировал в своих двух книгах. Если вы ищете чего-то лучшего, это — ваша ПОСЛЕДНЯЯ ОСТАНОВКА. Вы прибыли. Не теряйте момент. Идите и читайте эти книги — СЕЙЧАС!»

— А. Бернадуччи (пользователь, Форум
Скоростной полосы, Нью-Джерси)

«До прочтения “Скоростной полосы” я жил в идеальной мечте на окраине. Постоянная работа, копящиеся деньги на счету пенсионного фонда, дом в ипотеке, который я не мог себе позволить, и студенческий кредит. Это именно тот момент, когда я узнал о Медленной полосе. Я шел в никуда в этом сорока-

летнем путешествии, надеясь на пенсионные накопления, которым, возможно, будет гроши цена из-за инфляции. Каждая страница была чувствительным ударом под дых. Она потрясала мои убеждения о том, что от меня ожидалось как от взрослого американца. Но она и открывала нечто глубоко внутри меня: желание взять в руки свою судьбу и оставить наследие. Итак, пока я прозябал на своей работе, я присоединился к сообществу ЭмДжэя и учился. Через год после обучения, попыток и мытарств я начал собственное дело. Еще через год я запустил компанию по производству здорового питания, продукция которой продается по всей стране. Я сейчас на пороге того, чтобы стать большим игроком в своей категории. Я еще не миллионер, но мой сигнал ГОРИТ, и я выхожу на Скоростную полосу!»

— Скотт Уэст, Тампа, Флорида

«Это одна из лучших книг, что я читал. Я знаю, говорят, что нет коротких путей к успеху, но эта книга — буквально единственный существующий короткий путь. Прочтите ее, если вы еще этого не сделали. А если сделали, прочтите снова. Продолжайте перечитывать ее раз в год. И каждый раз вы будете находить нечто новое и ценное, чего вы еще не заметили».

— Аминмо (пользователь, Форум Скоростной полосы, Такома, Вашингтон)

«Скоростная полоса миллиона — квинтэссенция для бизнеса. Считайте ее своей деловой библией».

— Т. Фам (пользователь, Форум Скоростной полосы, Сан Хосе, Калифорния)

«Исключительно — единственное слово, которое я нахожу подходящим. Книга столько раз будила меня по ночам из-за эффекта, который производила на меня».

— ЕКЛС18 (пользователь, Форум Скоростной полосы, Британская Колумбия, Канада)

«Если бы мне пришлось отказаться от всех знаний, почерпнутых в книгах по саморазвитию, и оставить себе знания только одной книги, я выбрал бы "Скоростную полосу миллионера". Количество изменений парадигмы в книге ошеломляет. Я чувствую, что если бы мы жили в допотопные времена, эту книгу объявили бы запрещенным знанием, чтобы мешать социальной мобильности и поддерживать иерархию. Спасибо ЭмДжею за то, что дал нам манифест нашего времени!»

— Уэкс Комикал (пользователь, Форум Скоростной полосы, Новый Южный Уэльс, Австралия)

«О! Это, должно быть, самая выдающаяся книга по бизнесу, которую я читал. А я прочел их много. Она должна быть обязательной к прочтению для каждого молодого человека, как только ему или ей исполнится 16, на уровне правительенной политики. Ясность, с которой ЭмДжей излагает свои аргументы, и примеры, которые он использует, исключительны. Спасибо ему за то, что принес эту книгу в наш мир. Я уверен, что она будет оставаться легендарной в ближайшие десятилетия, если не века».

— Джиниес01 (пользователь, Форум Скоростной полосы, Вирджиния)

«Выводы этой книги абсолютно вдохновляют и делают свободу в современном мире достижимой на 100 процентов. Я думал, что сделал правильные выводы о бизнесе и жизни, но эта книга объединяет все вместе для реального изменения парадигмы».

— Чингейдинг (пользователь, Форум Скоростной полосы)

«Я прочитал каждую главу дважды. Это было похоже на пробуждение после двадцатилетней комы от луча прожектора, светящего мне в лицо. Аналогии с суровой правдой сделали то, что было задумано, бросив вызов и изменив все,

что я знал о своем финансовом пути или его отсутствии. Это дало реальную перспективу моему миру ограничений с почасовой заработной платой и десятилетий сбережений, когда стоимость доллара падает. Больше не продавайте 5 за 2. ЭмДжей, спасибо, что разбудили меня».

— Б. Коул (пользователь, Форум Скоростной полосы, Вирджиния)