

**Свод законов Российской Империи
дополненный по Продолжениям 1906, 1908,
1909 и 1910 гг и позднейшим узаконениям
1911 и 1912 гг**

Тома 11 (продолжение)-13

УДК 82-3
ББК 84-4
С25

С25 Свод законов Российской Империи дополненный по Продолжениям 1906, 1908, 1909 и 1910 гг и позднейшим узаконениям 1911 и 1912 гг: Тома 11 (продолжение)-13 / – М.: Книга по Требованию, 2025. – 1000 с.

ISBN 978-5-8853-6523-9

Книга 3

ISBN 978-5-8853-6523-9

© Издание на русском языке, оформление
«YOYO Media», 2025
© Издание на русском языке, оцифровка,
«Книга по Требованию», 2025

Эта книга является репринтом оригинала, который мы создали специально для Вас, используя запатентованные технологии производства репринтных книг и печати по требованию.

Сначала мы отсканировали каждую страницу оригинала этой редкой книги на профессиональном оборудовании. Затем с помощью специально разработанных программ мы произвели очистку изображения от пятен, клякс, перегибов и попытались отбелить и выровнять каждую страницу книги. К сожалению, некоторые страницы нельзя вернуть в изначальное состояние, и если их было трудно читать в оригинале, то даже при цифровой реставрации их невозможно улучшить.

Разумеется, автоматизированная программная обработка репринтных книг – не самое лучшее решение для восстановления текста в его первоизданном виде, однако, наша цель – вернуть читателю точную копию книги, которой может быть несколько веков.

Поэтому мы предупреждаем о возможных погрешностях восстановленного репринтного издания. В издании могут отсутствовать одна или несколько страниц текста, могут встретиться невыводимые пятна и кляксы, надписи на полях или подчеркивания в тексте, нечитаемые фрагменты текста или загибы страниц. Покупать или не покупать подобные издания – решать Вам, мы же делаем все возможное, чтобы редкие и ценные книги, еще недавно утраченные и несправедливо забытые, вновь стали доступными для всех читателей.

лица, то для заключения договора требуется, чтобы застрахованное лицо выразило свою на то согласие. Там же, ст. 41.

41. На дожитие (ст. 15, п. 3 сего прил.) может быть застраховано лицо, живущее во времени заключения страхового договора не менее одного и не более пятидесяти лет; возраст же этого лица, назначаемый для уплаты ему застрахованного капитала, или для начала уплаты ему пенсий, не должен превышать двадцати восьми лет. Там же, ст. 42.

42. По договору страхования пожизненных доходов или пенсий (ст. 15 п. 4 сего прил.) может быть застраховано лицо, живущее во времени заключения договора не менее одного года; возраст же этого лица, назначаемый для начала уплаты ему пенсий, не должен быть менее пятидесяти и не более шестидесяти пяти лет. Там же, ст. 43.

43. Страхование пенсий на пережитие (ст. 15 п. 5 сего прил.) допускается при условии, чтобы лицо, при жизни которого пенсия будет подлежать уплате, было во времени заключения страхового договора не менее одного года, а лицо, после смерти которого назначается уплата пенсий, было к тому же времени не менее семидесяти и не более шестидесяти лет. Там же, ст. 44.

44. Отдельные страхования заключаются на основании тарифов страхования, составленных соответственно условиям каждой страховой операции (ст. 15 сего прил.) и одобренных установленными для этих операций планом (ст. 16 сего прил.). Означенные тарифы вычисляются по правилам математической теории страхования жизни, на основании таблиц смертности, выбранных отдельно для страхования на случай смерти и отдельно для страхования пенсий и капиталов на дожитие. При составлении этих тарифов принимается во расчет: 1) сложное проценты по норме роста, 2) отчисление до пяти процентов страховых премий на расходы по ведению страховой операции (ст. 2 сего прил.) и 3) округление размера взносов тех же премий до десяти копеек. Там же, ст. 45.

45. Указанные в предыдущей (44) статье таблицы смертности выбираются в порядке законодательным, а тарифы страхования, равно как нормы роста для расчетов по страховой операции, утверждаются Советом по Делам Страхования доходов и капиталов. Там же, ст. 46.

Примечание. Впредь до установления в порядке законодательным таблиц смертности для страхования на случай смерти и на дожитие, выбор таких таблиц, для вычисления на основании их тарифов страхования, производится Совету по Делам Страхования доходов и капиталов. Там же, мн. Гос. Сов., VII.

46. При применении тарифов страхования взносы застрахованного лица округляются, при чем шесть копеек и более считаются за полный год, а менее шести копеек не считаются. Там же, мн., ст. 47.

47. В случае изменения тарифов страхования (ст. 45 сего прил.) новые тарифы применяются лишь к страхователям, заключаемым после сего изменения. Там же, ст. 48.

48. Страхование на случай смерти и по вышамному страхованию (ст. 15 п. 1 и 2 сего прил.) имеют право прекратить договор страхования и требовать выдачи им особой выкупной суммы на основаниях, установленных поданными условиями. Там же, ст. 49.

IV. Страхование совокупных.

49. Если совокупное страхование заключается на основании добровольного во всех случаях служащих, рабочих или участников установлений правительственных, общественных и частных, обществ и товариществ, а также членов семейств этих лиц, то в отношении предельных размеров застрахованных сумм, отсрочки уплаты их, возраста застрахованных лиц и тарифов страхования применяются правила, изложенные в статьях 26—28, 30—34 и 40—47 сего приложения. Там же, ст. 50.

50. Страхование совокупных, заключаемое на основании обязательного во всех случаях служащих, рабочих или участников установлений правительственных, общественных и частных, обществ и товариществ, равно как членов семейств этих лиц, производится следующим: 1) страхованию похоронных денег, 2) уплате пенсий, назначаемых установленным, общественным или товариществом, и 3) принятию

части или всех обязательств установлений, общества или товариществ по страхованию капиталов и пенсий для служащих, рабочих или участников во всех, а равно и для членов семейств означенных лиц. Там же, ст. 51.

51. Совокупное страхование похоронных денег (ст. 50 п. 1 сего прил.) производится на один год, с правом ежегодного возобновления. Страховая сумма устанавливается или для всех застрахованных лиц или же для каждого пропорционально окладам годового их содержания или заработка, но не более и других случаев по сумме пятидесяти рублей на каждого лица. При этом одно и то же лицо может быть застраховано на указанных условиях по нескольким договорам, но с тем, чтобы общая сумма страховой суммы на одно лицо не превышала пятидесяти рублей. Похоронные деньги уплачиваются полностью по всем смертным случаям, наступившим в течение страхового года. Там же, ст. 52.

52. Тариф страхования похоронных денег определяется на общих основаниях, указанных в статье 44 сего приложения, с тем, однако, от них отступлением, что, в зависимости от состава застрахованных лиц и результатов операций за предшествующий год, суммы страховых премий могут быть повышены и понижены для отдельных установлений, обществ и товариществ, в пределах до пятидесяти процентов общего тарифа. Там же, ст. 53.

53. При страховании пенсий, согласно пунктам 2 и 3 статьи 50 сего приложения, соблюдаются правила сего приложения, за исключением указанных в статьях 32, 33, 42 и 43 сего приложения ограничений относительно отсрочки уплаты застрахованной пенсии и возраста. Вместе с тем, размер застрахованной пенсии может быть увеличен до двойного, против установленного в статье 26 сего приложения, размера. Там же, ст. 54.

54. При страховании капиталов, согласно пункту 3 статьи 50 сего приложения, соблюдаются правила сего приложения, при чем допускаются отступления в отношении отсрочки уплаты застрахованных капиталов (ст. 31 и 33) и возраста застрахованных лиц (ст. 40 и 41 сего прил.). Там же, ст. 55.

55. Для применения тарифов страхования пенсий и капиталов на основании статей 53 и 54 сего приложения могут быть приняты иные таблицы смертности, чем выбранные в порядке законодательным для страхования отдельных лиц (ст. 44 и 45 сего прил.). Там же, ст. 56.

56. Общая основа договора по совокупным страхованиям (ст. 40 и 50 сего прил.) с применением правил, изложенных в статьях 51—55 сего приложения, устанавливается Советом по Делам Страхования доходов и капиталов. Каждый из таких договоров может быть заключен, по иному, как с разрешением Министра Финансов. Там же, ст. 57.

Приложение к статье 11, прим. (по Прод. 1906 г.).

Правила о порядке проверки отчетов Государственных Сберегательных Касс за 1906 и 1907 годы.

1. Годовые отчеты Государственных Сберегательных Касс по сберегательным и страховым операциям подлежат бухгалтерской проверке чинами Государственного Контроля посредством сличения в Управлении Государственных Сберегательных Кассами цифр отчетов с книгами. При этом названным чинам предоставляется, в случае встреченных ими сомнений, обращаться к подлинным счетам и документам для удостоверения в изложении показанных в книгах оборотов согласно со счетами и документами. Проверка сего производится на основании правил, издаваемых Министром Финансов по согласию с Государственным Контролером, 1906 Апр. 22, собр. узак., 832, ст. 1.

2. Проверенные указанные в предыдущей (1) статье порядке годовые отчеты Государственных Сберегательных Касс по сберегательным и страховым операциям, по рассмотрении их Советом Государственного Банка и в Совете по Делам Страхования, по принадлежности, представляются Государственному Контролеру: отчет 1906 года — не позднее 1 ноября, а отчет 1907 года — не позднее 1 октября следующего за отчетным года. Там же, ст. 2.

3. Государственный Контролер представляет свое заключение Второму Департаменту Государственного Совета и сообщает ему Министру Финансов: по отчету 1906

года — по подлинно 1 Января 1908 года, а по отчету 1907 года — по подлинно 1 Декабря сѣдующаго за отчетнымъ года. Тамъ же, ст. 3; 1906 Апр. 24, собр. узак., 611, учр., ст. 60 п. 2.

4. Во Второй Департаментъ Государственного Совѣта отчеты Сберегательныхъ Кассъ по обязательнымъ и страховымъ операциямъ вносятся Министромъ Финансовъ: отчеты 1906 года — по подлинно 1 Февраля 1908 года и отчеты 1907 года — по подлинно 31 Декабря 1908 года. Изъ отчетовъ прилагаются: 1) журналы Совѣта Банка и Совѣта по Дѣламъ Страхованія и 2) отчетныя объясненія Министра Финансовъ на замѣчанія Государственного Контролера. 1906 Апр. 22, собр. узак., 632, ст. 4; Апр. 24, собр. узак., 611, учр., ст. 60 п. 2.

5. Исчисленіе отъ годового отчета, Управленію Государственнымъ Сберегательнымъ Кассамъ публикуется, въ первой половинѣ Апрѣля сѣдующаго за отчетнымъ года, подробнейшая (въ милліонахъ рублей) свѣдѣнія о состояніи главнѣйшихъ счетовъ по операциямъ касъ, по формѣ, установленной по согласію Министра Финансовъ съ Государственнымъ Контролеромъ. 1906 Апр. 22, собр. узак., 632, ст. 5.

РАЗДѢЛЪ ШЕСТОЙ.

Уставъ Государственного Дворянскаго Земельнаго Банка

ГЛАВА ПЕРВАЯ. — Общія положенія.

1. Государственный Дворянскій Земельный Банкъ имѣетъ цѣлью поддержаніе землевладѣнія потомственныхъ дворянъ посредствомъ выдачи, наличными деньгами, ссудъ подъ залогъ принадлежащихъ имъ земель на сроки отъ одиннадцати до шестидесяти семи лѣтъ. 1890 Июн. 12 (6925) уст., ст. 1.

Примѣчаніе 1. Банкъ не принимаетъ въ залогъ земельной собственности, находящейся въ чужихъ городахъ. Тамъ же, ст. 1, прим.

Примѣчаніе 2 (по Прод. 1906 г.). Высочайше утвержденнымъ 21 Марта 1906 года мѣстныя Государственного Совѣта (собр. узак., 452) выдача ссудъ наличными деньгами изъ Государственного Дворянскаго Земельнаго Банка прекращена и производится закладными листами Банка, на основаніяхъ, изложенныхъ въ статьяхъ 110—116 (по Прод.). 1906 Март. 21, собр. узак., 452, I, II.

2. Дѣйствія Банка распространяются на всю Европейскую Россію, кромѣ Финляндіи, губерній Варшавскаго Генералъ-Губернаторства *) и Прибалтійскихъ, а также на Закавказье. 1890 Июн. 12 (6925) уст., ст. 2.

3. Банкъ подчиняется непосредственно Министру Финансовъ. 1900 Февр. 21 (18188) IV, ст. 1.

ГЛАВА ВТОРАЯ. — Управленіе Банкомъ.

4. Общее управленіе Банкомъ возлагается: 1) на Совѣтъ Банка и 2) на Управляющаго Банкомъ и его Товарища. 1900 Февр. 21 (18188) IV, ст. 2.

5. Управляющій Банкомъ назначается Высочайшимъ указомъ Правительствующему Сенату. 1890 Июн. 12 (6925) уст., ст. 5.

6 (по Прод. 1906 г.). Совѣтъ Банка состоитъ изъ Управляющаго Банкомъ, его Товарища, членовъ, въ числѣ не болѣе семи, назначаемыхъ Министромъ Финансовъ по представленію Управляющаго Банкомъ, членовъ (не болѣе трехъ), приглашаемыхъ Министромъ Финансовъ ежегодно изъ числа членовъ Отдѣленій Банка, избранныхъ дворянскими собраніями (ст. 17), и члена отъ Государственнаго Контроля. Предсѣдательствуетъ въ Совѣтѣ Управляющій Банкомъ, или его Товарищъ, или замѣняющій послѣдняго членъ Совѣта (ст. 14). 1900 Февр. 21 (18188) IV, ст. 3; 1903

Март. 24 (22719) II; 1906 Апр. 19, собр. узак., 994, I.

7. Министру Финансовъ предоставляется возлагать временно исполненіе обязанностей членовъ Совѣта Государственнаго Дворянскаго Земельнаго Банка на членовъ Совѣта Крестьянскаго Земельнаго Банка и наоборотъ. 1900 Февр. 21 (18188) IV, ст. 4.

8. Управляющему Банкомъ предоставляется приглашать, съ разрѣшенія Министра Финансовъ, къ участию въ засѣданіяхъ Совѣта лицъ, присутствіе коихъ онъ признастъ полезнымъ. Тамъ же, ст. 5.

9. Вѣдомству Совѣта Банка подлежатъ:

1. Дѣла, по которымъ постановленія Совѣта представляются чрезъ Управляющаго Банкомъ на усмотрѣніе или утвержденіе Министра Финансовъ: 1) предложенія объ измѣненіи или дополненіи Устава Банка; 2) изданіе, измѣненіе и дополненіе наказа; 3) обсужденіе смѣты расходовъ; 4) разсмотрѣніе годового отчета; 5) открытіе, закрытіе и устройство, на основаніи росписанія и подлежащихъ узаконеній, мѣстныхъ Отдѣленій Банка и опредѣленіе губерній и уѣздовъ, въ предѣлахъ коихъ каждое изъ нихъ дѣйствуетъ; 6) выпускъ закладныхъ, безъ выписки, листовъ Банка.

II. Дѣла, предоставляемыя окончательно разрѣшенію Совѣта: 1) производсто тиражей погашенія закладныхъ, безъ выписки, листовъ Банка; 2) повѣрка и утвержденіе представляемыхъ мѣстными учрежденіями оцѣнокъ и расцѣнокъ имѣній; 3) разрѣшеніе ссудъ; 4) разсмотрѣніе ходатайствъ заемщиковъ о льготахъ (ст. 82, 83); 5) назначеніе заложившихъ имѣній въ продажу; 6) опредѣленіе порядка хозяйственнаго заведыванія принадлежащими Банку имѣніями; 7) продажа имѣній, принадлежащихъ Банку; 8) совершеніе актовъ и договоровъ отъ имени Банка и выдача полномочій и довѣренности по дѣламъ Банка. Тамъ же, ст. 6.

Примѣчаніе. Совѣту Банка, съ утвержденія Управляющаго, предоставляется разрѣшать ссуды по перзалому имѣнію (ст. 71): по нормальнымъ оцѣнкамъ, назначенію отъ имени выдачи первоначальной ссуды, и по спеціальной — въ теченіе одного года со времени выдачи ссуды, а равно разрѣшать, попросомъ о раздробленіи имѣній, объ отчужденіи частей ихъ, о договорахъ по имѣніямъ и о льготахъ по лановѣ платежей, не требуя заключеній по сему предмету отъ мѣстныхъ Отдѣленій въ тѣхъ случаяхъ, когда Совѣтъ признаетъ имѣніе у него въ виду данныхъ достаточными. 1894 Июн. 6 (10776) I.

10. Кромѣ дѣлъ, указанныхъ въ предшествей (9) статьѣ, а также въ подлежащихъ статьяхъ сего Устава, на обсужденіе Совѣта могутъ быть вносимы Управляющимъ Банкомъ другія дѣла, подлежащая его вѣдѣнію, а также дѣла, относительно передачи коихъ Совѣту послѣдуетъ особое указаніе Министра Финансовъ. 1900 Февр. 21 (18188) IV, ст. 7.

11. Дѣла въ Совѣтѣ рѣшаются большинствомъ голосовъ; въ случаѣ ихъ равенства, голосъ предсѣдателя даетъ перевѣсъ. Управляющему Банкомъ предоставляется, не приводя въ исполненіе постановленія Совѣта, съ коимъ онъ не согласенъ, представить оное на разрѣшеніе Министра Финансовъ. Тамъ же, ст. 8.

12. Дѣла, рѣшенія Совѣтомъ, пересматриваются, но не подлежатъ, за исключеніемъ случаевъ, когда откроются существенныя обстоятельства, не имѣвшіяся въ виду при разсмотрѣніи дѣла. Въ семъ случаѣ, а также по непосредственному распоряженію Министра Финансовъ, дѣла передаются Управляющимъ Совѣту, для новаго разсмотрѣнія. 1890 Июн. 12 (6925) уст., ст. 12.

13. Управляющему Банкомъ принадлежитъ распорядительная и исполнительная власть по дѣламъ Банка, поскольку они не предоставлены вѣдѣнію Министра Финансовъ, Совѣта Банка и мѣстныхъ его учрежденій. Въ частности, къ обязанностямъ Управляющаго Банкомъ относятся: 1) общее наблюденіе за правильностью дѣлопроизводства и счетоводства въ Банкѣ и его Отдѣленіяхъ и за

*) *Примѣчаніе составителей.* Дѣйствіе Госуд. Дворянскаго Зем. Банка распространено, по закону 23 Июня 1912 г. (с. у., ст. 1190), на вновь образованную этихъ Закавказ. Холмскую губернію, извѣстную изъ управленія Варшавскаго Генералъ-Губернатора (XI, 12, и. 1).

соблюденіемъ Устава Банка и наказа, а также за сохранностью всѣхъ его кассъ и цѣнностей; 2) распоряженія, касающіяся личнаго состава служащихъ; 3) назначеніе ревизій и командированіе служащихъ по дѣламъ Банка; 4) распредѣленіе занятій между служащими въ Банкѣ лицами, съ правомъ возлагать на Товарища Управляющаго и членовъ Совѣта занятія по ближайшему завѣдыванію тою или другою частью дѣлопроизводства и давать имъ временныя порученія по предметамъ, относящимся до операций Банка; 5) составленіе и представленіе по принадлежности годовой смѣты и отчета Банка; 6) распоряженіе расходами, съ правомъ передвиженія кредитовъ въ предѣлахъ, указываемыхъ при утвержденіи годовой смѣты Банка. 1900 Февр. 21 (18188) IV, ст. 9.

Примѣчаніе. Упомянутыя въ пунктѣ 4 сей (13) статьи обязанности могутъ быть возложены Управляющимъ Банкомъ на членовъ Совѣта, приглашенныхъ Министромъ Финансовъ изъ числа членовъ Отдѣленій отъ дирекціи (ст. 17), съ ихъ на то согласія. Тамъ же, ст. 9, прим.

14. Въ случаѣ болѣзни или отсутствія Управляющаго Банкомъ, исполненіе его обязанностей возлагается на его Товарища, а за болѣзью или отсутствіемъ послѣдняго — на одного изъ членовъ Совѣта Банка, по назначенію Министра Финансовъ. Тамъ же, ст. 10.

15. Товарищъ Управляющаго Банкомъ назначается Высочайшею властью по представленію Министра Финансовъ. Тамъ же, ст. 11.

16. Завѣдываніе дѣлами Государственнаго Дворянскаго Земельнаго Банка на мѣстахъ возлагается на Отдѣленія оного, учреждаемыя совмѣстно съ Отдѣленіями Крестьянскаго Поземельнаго Банка или самостоятельно. Тамъ же, ст. 12.

17. Отдѣленіе Банка состоитъ изъ Управляющаго, одного или нѣсколькихъ членовъ-оцѣнщиковъ и членовъ отъ дворянства. Управляющій и члены-оцѣнщики назначаются Министромъ Финансовъ, по представленію Управляющаго Банкомъ. Члены отъ дворянства избираются на три года губернскими дворянскими собраніями губерній, входящихъ въ кругъ вѣдѣнія Отдѣленій, въ числѣ двухъ отъ каждой губерніи, и участвуютъ въ обсужденіи и рѣшеніи дѣлъ, касающихся губерній, отъ которой они избраны. Тамъ же, ст. 13.

Примѣчаніе 1. Въ губерніяхъ, гдѣ не бываетъ дворянскихъ собраній, члены отъ дворянства приглашаются Губернаторомъ, по согласенію съ Губернскими Предводителями Дворянства. 1890 Июн. 12 (6923) уст., ст. 13, прим. 1.

Примѣчаніе 2. Одновременно съ выборомъ членовъ отъ дворянства избираются, въ томъ же числѣ, кандидаты къ нимъ. Тамъ же, ст. 13, прим. 2.

18. Министръ Финансовъ, по постановленію Совѣта Банка, опредѣляетъ: 1) на какіе уѣзды или губерніи простирается вѣдомство Отдѣленія и 2) сколько членовъ-оцѣнщиковъ полагается въ Отдѣленіи. 1900 Февр. 21 (18188) IV, ст. 14.

19. Предметы вѣдомства Отдѣленій составляютъ: 1) приемъ и рассмотреніе заявленій о выдачѣ ссуды, о раздробленіи и отчужденіи заложенныхъ имѣній, о договорахъ и льготахъ по нимъ имѣніямъ, а также относящихся до названныхъ заявленій документовъ; 2) подробное рассмотреніе произведенныхъ оцѣнокъ и расцѣнокъ; 3) представленіе въ Совѣтъ Банка заключеній по предметамъ, означеннымъ въ пунктахъ 1 и 2, а также разрѣшеніе возобновлять договоры, на совершеніе конхъ Совѣтомъ Банка было ранее выражено согласіе, и отдавать въ аренду оброчныя статьи за суму не ниже того дохода, отъ этихъ статей, который имѣлся въ виду при залогѣ имѣнія; 4) выдача разрѣшенныхъ ссудъ; 5) наблюденіе за исполненіемъ заемщиками принятыхъ ими на себя предъ Банкомъ обязательствъ; 6) хозяйственное завѣдываніе имѣніями, принадлежащими Банку; 7) исполненіе порученій Совѣта по заключенію актовъ и договоровъ отъ имени Банка, и 8) исполненіе прочихъ обязанностей, возложенныхъ на Отдѣленія симъ Уставомъ, приказомъ и особыми распоряженіями Министра Финансовъ, Совѣта и Управляющаго Банкомъ. Тамъ же, ст. 15.

20. На Управляющаго Отдѣленіемъ возлагается: 1) председательствованіе въ засѣданіяхъ Отдѣленія; 2) исполнительная и распорядительная часть по предметамъ вѣдомства Отдѣленія; 3) наблюденіе за движеніемъ суммъ; 4) приемъ суммъ, поступающихъ въ Отдѣленіе, и храненіе ихъ, а также денегъ на расходы Отдѣленія, въ предѣлахъ, опредѣляемыхъ Министромъ Финансовъ, по согласенію съ Государственнымъ Контролеромъ; 5) наблюденіе за порядкомъ дѣлопроизводства и счетоводства и за точнымъ исполненіемъ сего Устава, наказа, а также распоряженій Министра Финансовъ, Совѣта и Управляющаго Банкомъ; 6) распредѣленіе между чинами Отдѣленія занятій по дѣлопроизводству и счетоводству, возложеніе на нихъ порученій по производству оцѣнокъ, расцѣнокъ и осмотровъ имѣній и по другимъ предметамъ вѣдомства Отдѣленія, а въ случаѣ надобности также и личное исполненіе сихъ дѣйствій. Тамъ же, ст. 16.

21. При соединеніи завѣдыванія Отдѣленіями Государственнаго Дворянскаго Земельнаго и Крестьянскаго Поземельнаго Банковъ въ одномъ лицѣ, Управляющему симъ Отдѣленіемъ предоставляется возлагать погученія по дѣламъ Государственнаго Дворянскаго Земельнаго Банка на чинотъ Отдѣленія Крестьянскаго Поземельнаго Банка и наоборотъ. Тамъ же, ст. 17.

22. Въ случаѣ болѣзни или отсутствія Управляющаго Отдѣленіемъ, исполненіе его обязанностей возлагается на одного изъ членовъ-оцѣнщиковъ, по назначенію Управляющаго Банкомъ. Тамъ же, ст. 18.

23. На членовъ-оцѣнщиковъ Отдѣленія возлагаются: производство оцѣнокъ и расцѣнокъ имѣній и всѣ дѣйствія на мѣстахъ по дѣламъ, составляющимъ предметы вѣдомства Отдѣленій (ст. 19), а также собраніе на мѣстѣ данныхъ и свѣдѣній, необходимыхъ Отдѣленіямъ для надлежащаго наведенія упомянутыхъ дѣлъ. Во время пребыванія въ мѣстѣ нахожденія Отдѣленія, члены-оцѣнщики принимаютъ участіе въ засѣданіяхъ и занятіяхъ Отдѣленія. Независимо отъ сего, на нихъ можетъ быть возлагаемо ближайшее участіе въ дѣлопроизводствѣ и счетоводствѣ, по порученію Управляющаго Отдѣленіемъ. Тамъ же, ст. 19.

Примѣчаніе 1. Исполненіе обязанностей членовъ-оцѣнщиковъ Отдѣленія (ст. 23) и оцѣнокъ порученій по предметамъ вѣдомства Отдѣленія можетъ быть возложено на членовъ отъ дворянства, въ случаѣ ихъ на то согласія, а равно на дѣлопроизводителей Отдѣленія — съ разрѣшенія Управляющаго Банкомъ. Тамъ же, ст. 20.

Примѣчаніе 2. Въ случаѣ необходимости временнаго усиленія Отдѣленія Банка, обязанности членовъ-оцѣнщиковъ могутъ быть возложены Министромъ Финансовъ на подвѣдомственныхъ ему чинотъ, по представленію Управляющаго Банкомъ. 1890 Июн. 12 (6923) уст., ст. 18.

24. Если Отдѣленіе или Управляющій онымъ признаютъ произведенную оцѣнку неудовлетворительною, то отъ Управляющаго Отдѣленіемъ зависитъ провѣрить таковую лично, или чрезъ другаго члена Отдѣленія, вторичнымъ осмотромъ имѣнія. Тамъ же, ст. 21.

25. Правила объ оцѣнкѣ имѣній и порядкѣ дѣлопроизводства, счетоводства и отчетности Банка и его мѣстныхъ учреждений опредѣляются приказомъ. Упомянутый приказъ разсматривается Совѣтомъ Банка и утверждается Министромъ Финансовъ, по согласенію, въ подлежащихъ случаяхъ, съ Министрами Внутреннихъ Дѣлъ, Юстиціи и Земледѣлія и Государственными Имуществовъ, а относительно правилъ счетоводства и отчетности — по согласенію съ Государственнымъ Контролеромъ. Правила наказа, имѣющія отношеніе къ заемщикамъ или владѣльцамъ закладныхъ листовъ Банка, представляются Министромъ Финансовъ въ Правительствующій Сенатъ, для расписанія въ общее свѣдѣніе. 1900 Февр. 21 (18188) IV, ст. 21.

Примѣчаніе (по Прод. 1896 г.) Министерствомъ Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ преобразовано въ Главное Управленіе Землеустроительнаго и Земледѣлія. — Слѣдующее относитъ также къ статьямъ 59 и 78 (примѣчаніе ст. 63). 1905 Мая 6, собр. узак., 575, Имѣн. ук., V.

ГЛАВА ТРЕТІЯ. — Средства Банка, его расходы, порядок ревизіи и отчетность.

26. Средства Банка, предназначенныя для производства его операций, составляют: 1) капиталъ отъ единовременнаго выпуска, на основаніи Именнаго Высочайшаго указа 12 Октября 1889 года, закладныхъ съ выигрышами листовъ; 2) суммы отъ реализации закладныхъ безъ выигрышей листовъ Банка, какъ выпущенныхъ въ обращеніе до 1 Ноября 1889 года, такъ и впредь подлежащихъ выпуску *), по соображенію съ дѣйствительной потребностью, и 3) запасный капиталъ, образуемый посредствомъ отчисленія въ оный всѣхъ суммъ, остающихся свободными изъ доходовъ Банка за покрытіемъ расходовъ по управленію и содержанию Банка. 1890 Іюн. 12 (6926) уст., ст. 23.

27. Закладные съ выигрышами листы Банку ст. 26, п. 1), выпущенные единовременно въ количествѣ восьмисотъ тысячъ листовъ, на нарицательную сумму восемьдесятъ миллионъ рублей, погашаются посредствомъ тиражей, производимыхъ, начиная съ 1 Мая 1896 года по 1 Мая 1926 года, дважды въ годъ, 1 Мая и 1 Ноября, съ уплатою за выходящіе въ тиражъ листы: по сто тридцати рублей съ 1 Мая 1896 года по 1 Мая 1901 года; по сто тридцати пяти рублей съ 1 Ноября 1901 года по 1 Мая 1911 года; по сто сорока рублей съ 1 Ноября 1911 года по 1 Мая 1916 года; по сто сорока пяти рублей съ 1 Ноября 1916 года по 1 Мая 1922 года; по сто пятидесяти рублей съ 1 Ноября 1922 года по 1 Мая 1926 года. Тамъ же, ст. 24; 1899 Іюн. 7 (17120) уст., ст. 3.

28. Закладные съ выигрышами листы, по сто рублей каждый, приносятъ каждый по пяти рублей въ годъ дохода, выдаваемого по полугоднымъ купонамъ на сроки 1 Мая и 1 Ноября каждаго года. 1889 Окт. 12 (6292) Имен. ук., ст. 1.

29. Тиражи выигрышей, на сумму шестьсотъ тысячъ рублей каждый, начинаются съ 1 Мая 1890 года и продолжаются до 1 Мая 1926 года, при чемъ каждый годъ на выигрыши назначается сумма одинаковая съ тою, которая въ томъ же году определена на выигрыши по плану втораго внутренняго съ выигрышами займа. Тамъ же, ст. 3.

30. Тиражи погашенія закладныхъ съ выигрышами листовъ, какъ по количеству погашаемыхъ въ каждый тиражъ листовъ, такъ и по ихъ оплатѣ, должны въ точности соответствовать тиражамъ погашенія втораго внутренняго съ выигрышами займа, падающимъ на 1 Марта и 1 Сентября того же года. Тамъ же, ст. 4.

31. Отноительно производства тиражей выигрышей и погашенія, оплаты купоновъ и тиражныхъ листовъ, выдачи выигрышей, а равно относительно приема въ залогъ изъ подрядамъ, поставкамъ и другимъ обязательствамъ частныхъ лицъ съ казною, на закладные съ выигрышами листы распространяются всѣ правила, установленныя для билетовъ внутреннихъ съ выигрышами займовъ. Тамъ же, ст. 5; 1890 Мая 25 (6854) Выс. пов.; 1900 Апр. 16 (18429) Выс. пов.

32. Закладные безъ выигрышей листы Банка (ст. 26, п. 2) выпускаются въ количествѣ и на условіяхъ, опредѣляемыхъ для каждаго выпуска Высочайшею властью, по представленію Министра Финансовъ *). 1890 Іюн. 12 (6926) уст., ст. 25.

Примѣчаніе. Въ отношеніи вынужденныхъ до 12 Іюня 1890 года закладныхъ безъ выигрышей листовъ Банка сохраняютъ силу постановленія Высочайше утвержденнаго 3 Іюня 1885 года (3016), Положенія о Государственномъ Дворянскомъ Земельномъ Банкѣ *). Тамъ же, мн. Гос. Сов., II.

33. Закладные безъ выигрышей листы Банка выпускаются на предъявленіе, но, по желанію владельцевъ, могутъ быть обращаемы и въ именныя *). Тамъ же, уст., ст. 26.

34. Закладные съ выигрышами и безъ оныхъ листы Банка обезпечиваются какъ имѣніями, въ немъ заложенными, такъ и всѣми средствами, въ

распоряженіи правительства состоящими *). Тамъ же, ст. 27.

35. Вся совокупность ежегодныхъ платежей процентовъ и погашенія по находящимся въ обращеніи закладнымъ съ выигрышами и безъ оныхъ листамъ Банка не должна превышать общей суммы срочныхъ годовыхъ платежей заемщиковъ на ростъ и погашеніе по выданнымъ имъ ссудамъ. Соответственно сему опредѣляется крайній предѣлъ количества всѣхъ находящихся въ обращеніи закладныхъ листовъ Банка. Тамъ же, ст. 28.

36. Капиталъ, указанный въ пунктѣ 1 статьи 26, предназначается: 1) на возмѣщеніе Банку суммъ, причитавшихся къ зачету въ срочные платежи, согласно Высочайше утвержденному, 12 Октября 1889 года (6293), положенію о расчетахъ Банка съ заемщиками, заложившими имѣнія до 1 Ноября того же года; 2) на иррменное усиленіе оборотныхъ средствъ Банка, въ размѣрѣ числившихся за заемщиками недоимокъ, обращенныхъ на основаніи того же положенія въ долгосрочный добавочный долгъ заемщиковъ; 3) на выкупъ, не выше какъ по нарицательной цѣнѣ и въ количествѣ по ближайшему усмотрѣнію Министра Финансовъ, выпущенныхъ до 1 Ноября 1889 года въ обращеніе закладныхъ безъ выигрышей листовъ Банка, и 4) на выдачу новыхъ ссудъ. Тамъ же, ст. 29.

37. Суммы отъ реализации закладныхъ безъ выигрышей листовъ Банка (ст. 26, п. 2) предназначаются исключительно для выдачи ссуд *). Тамъ же, ст. 30.

38. Изъ запаснаго капитала (ст. 26, п. 3) покрываются возможные убытки по выданнымъ ссудамъ и случайныя потери. Когда означенный капиталъ достигнетъ размѣра, превышающаго два процента съ суммы всѣхъ выданныхъ ссудъ, изъ него могутъ быть выдаваемы новыя ссуды, безъ выпуска закладныхъ листовъ. Засимъ, запасный капиталъ предназначается исключительно на поддержаніе и развитіе дворянскаго земледѣльческаго кредита и не можетъ быть обращаемъ на государственныя потребности **). Тамъ же, ст. 31.

39. Пополненіе убытковъ по выданнымъ ссудамъ производится слѣдующимъ порядкомъ: немедленно по постановленіи Совѣтомъ объ оставленіи имѣнія неисправнаго заемщика за Банкомъ (ст. 78, прил.: ст. 58), изъ запаснаго капитала отчисляется сумма, необходимая на покрывіе недоимокъ и пеней, за неплатежъ коихъ имѣніе было назначено въ продажу. Если затѣмъ имѣніе будетъ продано Банкомъ (ст. 63 того же прил.) за цѣну, не покрывающую лежащаго на имѣніи долга Банку, то отчисленіе изъ запаснаго капитала недостающей суммы производится одновременно съ совершеніемъ акта продажи. Во все продолженіе владѣнія Банкомъ оставшимся за нимъ имѣніемъ, въ случаѣ, если доходы съ оного не покрываютъ всѣхъ причитающихся по ссудѣ срочныхъ платежей, недостатокъ сей покрывается ежегодно изъ запаснаго капитала; засимъ, одновременно съ передачей имѣнія въ казенное вѣдомство (ст. 63 того же прил.), изъ запаснаго капитала погашается весь числящійся на томъ имѣніи долгъ Банку; суммы же, могущія быть возмѣщенными Банку впоследствии, зачисляются въ доходы Банка. Случайныя потери розмѣщаются изъ запаснаго капитала, по ихъ обнаруженіи; суммы же, кои могутъ быть взысканы съ виновныхъ въ означенныхъ потеряхъ, зачисляются въ доходы Банка. Тамъ же, ст. 32.

40. На расходы по содержанію управленія Банка обращаются: 1) единовременный сборъ съ заемщиковъ при выдачѣ ссудъ; 2) полугодовые

* *Примѣчаніе составителя.* См. ниже примѣчаніе составит. къ ст. 110.

** *Примѣчаніе составителя.* Именнымъ Высоч. Указомъ 21 Февраля 1913 г. (с. у., ст. 371) за счетъ запаснаго капитала Дворянскаго Зем. Банка образованъ неприкосновенный фондъ въ память 300-лѣтія дома Романовыхъ въ 10 милл. рублей для оказанія помощи дворянамъ со дѣйствіемъ въ неурочномъ внесеніи платежей ипотечнымъ учрежденіемъ (II).

* *Примѣчаніе составителя.* См. ниже примѣчаніе составит. къ ст. 110 сего Раздѣла Устава Кредитнаго.

платежи, взимаемые на расходы управления; 3) пени; 4) проценты на операционныя суммы Банка и на запасный его капиталъ, и 5) случайные доходы. Тамъ же, ст. 33.

41. Операционные по Банку расходы покрываются изъ сборовъ, взимаемыхъ съ заемщиковъ. Къ числу операционныхъ расходовъ относятся издержки по повѣздамъ чиновъ центрального управления Банка и Отдѣленій по дѣламъ службы, расходы по изготовленію закладныхъ листовъ и производству тиражей, а также расходы публикаціонные (за исключеніемъ отнесенныхъ на счетъ заемщиковъ на основаніи статьи 42), почтовые, телеграфные, по изготовленію бухгалтерскихъ книгъ и бланковъ, печатанію отчета, и непредвидѣнные расходы, вызываемые операціями Банка. Тамъ же, ст. 34.

42. На счетъ заемщиковъ относятся также: 1) расходы по переоцѣнкамъ, расцѣнкамъ и осмотрамъ заложенныхъ имѣній, если эти дѣйствія произведены по ходатайству самихъ заемщиковъ; 2) расходы Банка по изслѣдованію состоянія имѣній, признанныхъ обезцѣненными по выгѣ собственниковъ (ст. 86), и 3) расходы на публикацію о назначеніи заложенныхъ имѣній въ продажу. Въ возмѣщеніе расходовъ по печатанію публикацій (ст. 78, прил.: ст. 5) Банкъ взимаетъ съ исправныхъ заемщиковъ по десяти рублей за каждое пазначаемое въ продажу имѣніе. Тамъ же, ст. 35; 1897 Мая 29 (14170) I, ст. 7; 1899 Март. 22 (16650) I, ст. 9.

43. За выдачу справокъ, копій, удостовѣреній и другихъ бумагъ Банкъ взимаетъ канцелярскую пошлину въ двадцать копѣекъ съ листа и, сверхъ того, десять копѣекъ за приложеніе печати. За выдачу копій плановъ взимается плата по таксъ, утвержденной Министромъ Финансовъ, съ тѣмъ, чтобы означенная плата не превышала взимаемой по таксъ межевыхъ установленій (Зак. Меж., ст. 863, прил.). 1900 Февр. 21 (18188) IV, ст. 22.

44 (по Прод. 1906 г.). Годовые отчеты Банка составляютъ Управляющимъ Банкомъ и, по разсмотрѣніи въ Совѣтѣ Банка и одобреніи Министромъ Финансовъ, препровождаются Государственному Контролеру, а затѣмъ, съ заключеніемъ послѣдняго, вносятся Министромъ Финансовъ во Вторую Департаментъ Государственнаго Совѣта. 1895 Іюн. 5 (11797) II, ст. 1; 1903 Іюл. 11 (23290) Імен. ук., ст. 3, 4; 1905 Мая 6, собр. узак., 575, Імен. ук., II, ст. 5; VIII; 1906 Март. 4, собр. узак., 307, Імен. ук., V; Апр. 24, собр. узак., 611, учр., ст. 69 п. 3.

45. Расходы Банка подлежатъ ревизіи Государственнаго Контроля. 1895 Іюн. 5 (11797) II, ст. 3.

46. Сметы расходовъ Банка составляютъ Управляющимъ онымъ и, по разсмотрѣніи въ Совѣтѣ и полученіи заключенія отъ Государственнаго Контроля, утверждаются Министромъ Финансовъ. Тѣмъ же порядкомъ утверждаются дополнителныя къ сметамъ ассигнованія, которыя не могли быть предусмотрѣны при составленіи сметъ, за исключеніемъ лишь не терпящихъ отлагательства расходовъ, которые могутъ быть разрѣшаемы безъ сношенія съ Государственнымъ Контролемъ, съ тѣмъ, чтобы о семъ немедленно сообщалось Контролю, для свѣдѣнія. Тамъ же, ст. 4.

47 (по Прод. 1906 г.). Государственный Контроль можетъ производить свидѣтельствованія денежныхъ кассъ и кладовыхъ Банка и хранящихся въ нихъ кассахъ и кладовыхъ цѣнностей съ цѣлью удостовѣренія въ цѣлости оныхъ. Ревизія сія производится въ С.-Петербургѣ высшими чинами Государственнаго Контроля, не ниже Помощниковъ Генераль-Контролеровъ, а въ другихъ мѣстахъ—Управляющими Контрольными Палатами, ихъ Помощниками или Старшими Ревизорами. Порядокъ означеннаго свидѣтельствованія опредѣляется Государственнымъ Контролемъ, по соглашенію съ Министромъ Финансовъ, а въ случаѣ разногласія между ними возбужденіе разногласіе вопросы представляются на разрѣшеніе въ одинъ изъ Департаментовъ Государственнаго Совѣта (Учр. Гос. Сов., изд. 1906 г., ст. 70). 1895 Іюн. 5 (11797)

II, ст. 5; прим.; 1906 Апр. 24, собр. узак., 611, учр., ст. 70.

48. Правила счетоводства и отчетности Банка утверждаются Министромъ Финансовъ, по предварительномъ согласеніи съ Государственнымъ Контролеромъ. 1895 Іюн. 5 (11797) II, ст. 7.

49. Периодическіе балансы Банка, а равно его годовые отчеты, публикуются во всеобщее свѣдѣніе по формѣ, утверждаемой Министромъ Финансовъ, по соглашенію съ Государственнымъ Контролеромъ. Тамъ же, ст. 6.

ГЛАВА ЧЕТВЕРТАЯ. — Операціи Банка по выдачѣ ссудъ.

50. Ссуды изъ Банка могутъ быть выдаваемы подъ залогъ земель, свободныхъ отъ долговъ, обеспеченныхъ на имѣніи, или съ условіемъ уплаты оныхъ изъ назначенной къ выдачѣ ссуды, или же по изъясненіи кредиторами заемщика по означеннымъ долгамъ согласія на выдачу ссуды, съ предоставленіемъ Банку права преимущественнаго удовлетворенія на принимаемомъ въ залогъ имѣніи. 1890 Іюн. 12 (6925) уст., ст. 39; Іюл. 3 (7022) пол. Ком. Мин.

Примѣчаніе. Государственному Дворянскому Земельному Банку предоставляется выдавать ссуды потомственнымъ дворянамъ на покупку недвижимыхъ имѣній отъ лицъ перваго происхожденія въ губерніяхъ: Виленской, Ковенской, Гродненской, Минской, Витебской, Могилевской, Кіевской, Волынской и Подольской, на основаніи правилъ, при сечъ приложенныхъ. 1894 Іюн. 6 (10775).

51. Въ случаяхъ перезалога имѣній изъ частныхъ кредитныхъ установленій въ Государственный Дворянскій Земельный Банкъ, послѣдній производитъ погашеніе долговъ частнымъ установленіемъ за счетъ заемщиковъ, принимая при томъ въ соображеніе ходатайства ихъ о наимыгоднѣйшихъ, по ихъ мнѣнію, способахъ производства расчетовъ по сему погашенію. Порядокъ перевода въ Банкъ и погашенія долговъ государственнымъ кредитнымъ установленіемъ опредѣляется Министромъ Финансовъ. 1890 Іюн. 12 (6925) уст., ст. 40.

Примѣчаніе. Когда часть имѣнія закладывается въ Государственный Дворянскій Земельный Банкъ, а другая продается при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка, то причитающіяся изъ оныхъ Банковъ ссуды могутъ быть обращаемы совокупно на покрытие лежащихъ на имѣніи долговъ, если по обстоятельствамъ дѣла это оказывается необходимымъ для осуществленія залога или продажи имѣнія. Тамъ же, ст. 40, прим.

52. Въ тѣхъ случаяхъ, когда, при перезалогѣ имѣнія изъ частнаго кредитнаго установленія въ Государственный Дворянскій Земельный Банкъ, послѣдній выдаетъ ссуду въ размѣрѣ, не превышающемъ погашаемый этою ссудой остатокъ каковаго долга, числящагося на имѣніи въ частномъ кредитномъ установленіи, и на срокъ не болѣе продолжительный, нежели тотъ, на который имѣніе должно было оставаться въ залогъ въ сѣмъ установленіи, перезалогъ можетъ совершиться безъ исполненія требованій, постановленныхъ въ статьѣ 50, при чемъ право преимущественнаго взысканія передъ всѣми кредиторами заемщика, въ полной мѣрѣ, переходитъ отъ частнаго кредитнаго установленія къ Государственному Дворянскому Земельному Банку и запрещеніе, налагаемое послѣднимъ, пользуется всѣми преимуществами снимаемаго съ имѣнія запрещенія частнаго кредитнаго установленія. Въ текстѣ новаго запрещенія должно быть указано, взаимно какого запрещенія оно налагается. Тамъ же, ст. 41.

53. Имѣнія, состоящія въ общемъ владѣніи, принимаются въ залогъ Банка не иначе, какъ съ согласія всѣхъ совладѣльцевъ. Тамъ же, ст. 42.

54. Подъ недвижимыя имѣнія одного собственника, не находящіяся въ одной межѣ, ссуды выдаются отдѣльно по каждому имѣнію, на основаніи особо составленныхъ оцѣнокъ. Если же Совѣтъ Банка усмотритъ хозяйственную зависимость такихъ имѣній одного отъ другаго, то имѣнія эти могутъ быть соединяемы въ одинъ залогъ. Тамъ же, ст. 43.

55. Желающій получить ссуду подъ залогъ имѣнія обязанъ представить: 1) установленное за-

кономъ залоговое свидѣтельство; 2) оцѣночную опись имѣнія, подписанную владѣльцемъ или его уполномоченнымъ; 3) планы и документы на основаніи какова Банку (ст. 25), и 4) три рубля за положеніе и снятіе записей, а въ подлежащихъ случаяхъ также и деньги на расходы по оцѣнкѣ имѣнія, согласно таксъ, при семъ приложенной. Тамъ же, ст. 44.

Примѣчаніе 1. Въ свидѣлственныхъ, выдаваемыхъ нотаріальными или записочными ихъ учрежденіями, должно быть указано, что свидѣтельство выдано для залога имѣнія въ Государственный Дворянскій Земельный Банкъ. Тамъ же, ст. 44, прим. 1.

Примѣчаніе 2. Деньги, внесенныя заемщикомъ на расходъ по оцѣнкѣ имѣнія, возвращаются ему при выдачѣ ссуды, если же выдача не состоялась, то возвращенію подлежатъ лишь та часть этихъ денегъ, которая не будетъ дѣйствительно израсходована. Тамъ же, ст. 44, прим. 2.

Примѣчаніе 3. При изрешеніи ссуды въ губерніяхъ сѣверо и юго-западнаго края, требуется, кромѣ документовъ, указанныхъ въ сей (55) статьѣ, представленіе удостовѣренія о правѣ приобрѣтѣть имѣнія въ тѣхъ губерніяхъ, выданнаго подлежащимъ начальствомъ. Тамъ же, ст. 44, прим. 3.

56. Размѣръ ссуды не долженъ превышать шестидесяти процентовъ оцѣночной стоимости закладываемаго имѣнія. Ссуды не могутъ быть выдаваемы подъ имѣнія, оцѣночная стоимость которыхъ ниже пятисотъ рублей. Тамъ же, ст. 45.

Примѣчаніе. Въ случаѣ раздѣла заложеннаго имѣнія между сонаследниками, на доли сего имѣнія могутъ быть поручены ссуды, соответствующія оцѣночной ихъ стоимости, даже и въ томъ случаѣ, если размѣръ таковыхъ окажется выше пятисотъ рублей. При отчужденіи участкомъ стоимостью ниже пятисотъ рублей, участвующія на таковомъ участкѣ части ссуды должны быть досрочно погашены одновременно съ совершеніемъ акта отчужденія. Тамъ же, ст. 45, прим.

57. Размѣръ ссуды можетъ быть увеличенъ до семидесяти пяти процентовъ съ оцѣночной стоимости имѣнія, по постановленію двухъ третей голосовъ Совѣта Банка и съ утвержденія Министра Финансовъ, если ссуда испрашивается для погашенія обеспеченныхъ на имѣніи долговъ (кредитному установленію, частному лицу и т. п.), сдѣланныхъ до открытія въ данной мѣстности дѣйствія Банка. Въ счетъ этихъ долговъ принимаются платежи по ссудамъ въ кредитныя установленія за одно полугодіе и другіе платежи, которые должны быть погашены заемщикомъ для осуществленія залога имѣнія. Тамъ же, ст. 46.

Примѣчаніе. Государственному Дворянскому Земельному Банку разрѣшается выдавать, на основаніи вторыхъ закладныхъ, дополнителныя ссуды подъ имѣнія поточными дворянскими заложеніями въ Обществѣ пашаго помещельнаго кредита, съ тѣмъ, чтобы по своему размѣру каждая такая ссуда имѣла съ суммою, образующеюся изъ капитализаціи, сообразно остающемуся сроку залога, ежегоднаго платежа въ шесть рублей девятикопѣекъ и четырехъ съ половиною процентовъ годовыхъ, не превышала шестидесяти процентовъ оцѣночной стоимости имѣнія. 1890 Юн. 12 (6926) II, ст. 1.

58. Стоимость закладываемыхъ имѣній определяется или по нормальной или по специальной оцѣнкѣ. 1890 Юн. 12 (6925) уст., ст. 47.

59. Нормальныя оцѣнки земель устанавливаются по соглашенію Министра Финансовъ, Внутреннихъ Дѣлъ и Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ сообразно съ дѣйствительными цѣнами на земли. Въ мѣстностяхъ, гдѣ по разнородности почвенныхъ условий, или по другимъ причинамъ, установленіе нормальныхъ оцѣнокъ не будетъ признано возможнымъ, ссуды выдаются не иначе, какъ по специальной оцѣнкѣ. Тамъ же, ст. 48; 1894 Март. 21 (10457) мн. Гос. Сов., II. (По Прод. 1906 г.) — См. выше, ст. 25, прим.

60. Ссуды по нормальной оцѣнкѣ разрѣшаются по проверкѣ представленныхъ владѣльцемъ документовъ (ст. 55), для чего имѣние можетъ быть подвергнуто осмотру. Но если бы Совѣтъ Банка или Отдѣленіе признало ссуду по нормальной оцѣнкѣ, въ примѣненіи къ данному имѣнію, недостаточно обеспеченною, то ходатайству о ссудѣ дается ходъ не иначе, какъ по производствѣ спе-

ціальной оцѣнки имѣнія. Засмущеніи, получившій ссуду по нормальной оцѣнкѣ, имѣетъ право просить о производствѣ специальной оцѣнки и о перезалогѣ имѣнія съ выдачею дополнительной ссуды. 1890 Юн. 12 (6925) уст., ст. 49.

61. Въ основаніе специальныхъ оцѣнокъ должна быть принимаема средняя продажная цѣна земельныхъ угодій въ данной мѣстности и средняя доходность цѣннаго имѣнія, по соображеніямъ всѣмъ обстоятельствамъ и условіямъ, могущимъ имѣть на оную вліяніе. Тамъ же, ст. 50.

62. Находящіеся въ закладываемыхъ имѣніяхъ фабрики, заводы, горные и рыбныя промыслы не включаются въ оцѣнку. Растущій лѣсъ допускается къ включенію въ оцѣнку въ томъ лишь случаѣ, если рубка его производится по лѣсохозяйственному плану, отъ котораго заемщикъ обязуется не отступать безъ надлежащаго разрѣшенія. Тамъ же, ст. 51.

Примѣчаніе (по Прод. 1906 г.). Порядокъ оцѣнки лѣсныхъ угодій и надзора за лѣсами, поступившими въ залогъ Банка, определяется Министромъ Финансовъ, по соглашенію съ Главноуправляющимъ Землеустроительствомъ и Земледѣліемъ. 1890 Юн. 12 (6925) уст., ст. 51, прим.; 1894 Март. 21 (10457) мн. Гос. Сов., II; 1903 Мал. 6, собр. узак., 575, Извѣст. укр., V.

63. При ссудѣ по специальной оцѣнкѣ, строенія, включенныя въ оцѣнку или принятые Совѣтомъ въ соображеніе при оцѣнкѣ, должны быть до окончательной уплаты долга Банку ежегодно страхуемы отъ огня заемщикомъ въ суммѣ, низшей предѣль которой определяется Совѣтомъ Банка. Заемщикъ обязанъ представлять въ Банкъ документъ о возобновленіи страхованія на новый срокъ не позднѣе, какъ за пятнадцать дней до истеченія срока прежнему страховому документу; въ противномъ случаѣ, Банкъ застраховываетъ строенія за счетъ заемщика, а послѣдній обязанъ израсходовавшія на это Банкомъ деньги уплатить Банку не позже срока ближайшаго срочнаго платежа по ссудѣ, подъ опасеніемъ послѣдствій, указанныхъ въ статьѣ 78. Въ случаѣ пожара, полученное Банкомъ вознагражденіе или засчитывается въ уплату долга по ссудѣ, или выдается заемщику, если сей послѣдній обязется употребить страховое вознагражденіе на возобновленіе сгорѣвшихъ строеній. Ближайшія условія выдачи пожарнаго вознагражденія заемщикамъ определяются въ инструкціи, утверждаемой Министромъ Финансовъ. 1890 Юн. 12 (6925) уст., ст. 52.

64. Ссуды выдаются Банкомъ по желанію заемщиковъ на сроки, указанные въ таблицѣ, при семъ приложенной. Тамъ же, ст. 53.

65. Началомъ срока ссуды считается непосредственно предшествующее назначенію ее 1 Мая или 1 Ноября. Тамъ же, ст. 54.

66. По выданіемъ изъ Банка ссудамъ заемщики обязаны уплачивать въ теченіе всего срока займа за каждое полугодіе впередъ, не позже 1 Мая и 1 Ноября: 1) одну восьмую процента на расходы по управленію и на составленіе запаснаго капитала; 2) два процента роста и погашеніе, соразмѣрное суммѣ и сроку ссуды, согласно таблицѣ, приложенной къ статьѣ 64*). Всѣ означенныя платежи исчисляются съ суммы первоначальнаго долга. Тамъ же, ст. 55; 1894 Ноябрь. 14 (11035) Ман., I, ст. 1.

Примѣчаніе 1. Въ отношеніи сроковъ ссудъ, выданныхъ Банкомъ до 12 Юня 1890 года, и размѣровъ срочныхъ по нимъ платежей заемщиковъ, сохраняющихъ силу постановленіемъ Высочайше утвержденнаго, 3 Юня 1885 г. (3016), Положенія о Государственномъ Дворянскомъ Земельномъ Банкѣ, Имѣющаго Высочайшаго указа Министру Финансовъ 12 Октября 1889 года (6292), Высочайшаго повелѣнія отъ того же числа, Министромъ Финансовъ объявленнаго (6293), и Высочайше утвержденнаго, того же 12 Октября (6298), Положенія о рентахъ Банка съ его заемщиками по ссудамъ, выданнымъ до 1 Ноября 1889 года. 1890 Юн. 12 (6925) мн. Гос. Сов., II.

Примѣчаніе 2. Въ 1897 году Высочайше повелѣно: проценты роста по ссудѣ выданнымъ до 1 Мая 1897

*) *Примѣчаніе составившееся.* См. ниже примѣчаніе составл. къ ст. 110.

года ссуды,числяющіеся на иѣвнѣхъ потомственныхъ дворянъ, умножить съ майскаго того же года срока съ четырехъ до трехъ съ половиною въ годъ. 1897 Мая 29 (14170) 4, ст. 1.

Примѣчаніе 3. Высочайше повелѣно: 1) опредѣлить платежи по выдаваемымъ въ 7 июля 1900 года Государственнымъ Дворянскимъ Земельнымъ Банкомъ ссудамъ на срокъ шестидесяти шести лѣтъ, шестидесяти въ пять процентовъ годовыхъ, включая въ томъ числѣ ростъ, погашеніе, сборъ на управленіе и въ запасный капиталъ, а также прилѣзату на покрытие курсовой разницы по трехъ съ половиною процентнымъ вкладнымъ листамъ; 2) измѣнить соотношеніе уплаченному въ дукаты 1 расчету платежей по новымъ ссудамъ и въ другіе, предусмотрѣнные статью 64, сроки, установивъ размѣръ сѣхъ платежей особую таблицю, утвержденною Министерствомъ Финансовъ и распублцикованною во всеобщее свѣдѣніе чрезъ Правительствующій Сенатъ и 3) указаннымъ въ пунктахъ 1 и 2 расчетъ платежей примѣнять, также и при перезалогахъ иѣвнѣхъ, по отношенію къ части новой ссуды, превышающей пересрочившуюся часть первоначальной ссуды^{*)}. 1900 Июл. 7 (19058) Имен. ук.

67. При выдачѣ ссуды изъ нея удерживаются указанные въ статьѣ 66 полугодовые платежи, съ уменьшеніемъ лишь суммы роста, соотвѣстственно времени, протекшему отъ начала срока ссуды (ст. 65) до дня назначенія ея къ выдачѣ. Сверхъ сего, одновременно удерживаются всѣ расходы Банка, произведенные за счетъ заемщика, какъ-то: почтовые, телеграфные, страховые и т. п., а также четверть процента съ суммы ссуды на возмѣщеніе расходовъ по оцѣнкѣ иѣвнѣхъ и выпуску вкладныхъ листовъ. 1890 Июн. 12 (6925) уст., ст. 56.

68. При выдачѣ ссуды Банкъ отбираетъ отъ заемщика залоговую подписку, въ которой озаглачивается, на какихъ условіяхъ иѣвнѣхъ представляется въ залогъ, а также, что заемщикъ обязуется не ступать по заложенному иѣвнѣхъ въ такіе договоры и вообще не дѣлать въ немъ такихъ измѣненій, которые уменьшаютъ цѣнность или доходность иѣвнѣхъ, и притомъ: 1) не заключать, безъ разрѣшенія Банка, арендныхъ договоровъ на срокъ свыше трехъ лѣтъ; 2) не получать отъ лицъ, съ которыми заключены договоры по иѣвнѣхъ, платежей впередъ болѣе чѣмъ за одинъ годъ; 3) не продавать на срубъ, безъ разрѣшенія Банка, произрастающаго въ иѣвнѣхъ лѣса, а въ случаѣ утвержденія Банкомъ лѣсохозяйственнаго плана, не ступать отъ опредѣленныхъ въ семъ планѣ условій, и 4) не продавать и не сносить, безъ разрѣшенія Банка, строеній, подлежащихъ, по условіямъ залога, обязательному страхованію. Тамъ же, ст. 57.

69. На принятія въ залогъ Банка иѣвнѣхъ налагается запрещеніе въ размѣръ выданной ссуды. Тамъ же, ст. 59.

70. Пересрочка долга съ цѣлью уменьшенія размѣра срочныхъ платежей Банку, безъ увеличенія суммы долга, допускается по прошествіи не менѣе пяти лѣтъ со времени выдачи ссуды, при чемъ остающійся на иѣвнѣхъ долгъ, по округленіи суммы его до полныхъ сотенъ рублей (для чего отъ заемщика требуется въ подлежащихъ случаяхъ взносъ наличными деньгами по расчету), записывается на иѣвнѣхъ ссудою на новый срокъ; лежащее же на иѣвнѣхъ запрещеніе остается въ прежней силѣ. Тамъ же, ст. 60.

71. Заемщики могутъ просить о перезалогѣ иѣвнѣхъ съ пересрочкою остающагося долга и выдачею на тотъ же срокъ новой ссуды. Если при этомъ совокупность прежняго долга съ новою ссудою не превышаетъ шестидесяти процентовъ первоначально установленной оцѣнки, то перезалогъ допускается, по усмотрѣнію Совѣта, безъ новой оцѣнки, по осмотру иѣвнѣхъ или безъ осмотра; если же долгъ съ испрашиваемою ссудою будетъ болѣе шестидесяти процентовъ первоначально установленной оцѣнки, то производится обязательно новая оцѣнка. Въ обоихъ случаяхъ перезалогъ совершается не иначе, какъ съ соблюденіемъ усло-

вій, указанныхъ въ статьѣ 50. 1894 Июн. 6 (10776) II, ст. 61.

Примѣчаніе. При выдачѣ ссуды по перезалогу (ст. 71) иѣвнѣхъ, принятыхъ Банкомъ въ залогъ рубль 1 Мая 1897 года, ежегодный ростъ исчисляется въ размѣрѣ трехъ съ половиною процентовъ отъ суммы пересрочившейся части первоначальной ссуды и четырехъ процентовъ отъ той части новой ссуды, которая превышаетъ указанную часть первоначальной ссуды подъ иѣвнѣхъ. 1897 Мая 29 (14170) I, ст. 6.

72. Заемщики, желающіе уменьшить сумму числящагося на нихъ долга, или вовсе выкупить иѣвнѣхъ изъ залога до срока, могутъ погашать долгъ Банку во всякое время, суммами въ круглыхъ сотняхъ первоначальнаго долга и не менѣе ста рублей. Суммы эти уплачиваются наличными деньгами. Закладные листы Банка принимаются въ досрочное погашеніе ссуды по нарицательной цѣнѣ лишь по тѣмъ иѣвнѣхъ, по которымъ долгъ записанъ съ отчисленіемъ двухъ процентовъ на реализацію этихъ листовъ. 1890 Июн. 12 (6925) уст., ст. 62.

Примѣчаніе. При выкупѣ иѣвнѣхъ до срока, а равно при досрочномъ погашеніи части ссуды, проценты роста на досрочно внесенную сумму, со дня платежа до конца текущаго полугодія, засчитываются въ пользу заемщика. 1894 Июн. 6 (10776) III, ст. 62, прим.

73. Совершеніе вторыхъ и послѣдующихъ закладныхъ на иѣвнѣхъ, заложенныхъ въ Банкъ, производится не иначе, какъ съ вѣдома Банка. 1890 Июн. 12 (6925) уст., ст. 63.

74. Раздѣлъ заложеннаго иѣвнѣхъ и отчужденіе части оного допускается не иначе, какъ съ разрѣшенія Банка. Во всѣхъ такихъ случаяхъ долгъ Банку переводится на новыхъ владѣльцевъ, въ круглыхъ сотняхъ рублей со срока первоначальнаго займа, при чемъ Банку предоставляется право потребовать досрочнаго погашенія части или всей ссуды. Тамъ же, ст. 64.

Примѣчаніе. Дѣйствіе сей (74) статьи распространяется и на случаи раздробленія и отчужденія иѣвнѣхъ на основаніи законовъ Можнахъ. Тамъ же, ст. 64, прим.

75. При переходѣ заложеннаго въ Банкъ иѣвнѣхъ отъ одного лица къ другому, на новаго приобретателя переводится долгъ прежняго владѣльца и переходятъ всѣ вообще обязательства послѣдняго въ отношеніи къ Банку. При этомъ подлежатъ уплатѣ всѣ недоимки, перешедшія льготный срокъ (ст. 78), въ томъ числѣ и тѣ, для уплаты конхъ были предоставлены Банкомъ прежнему владѣльцу какія либо льготы. Акты о переходѣ права собственности по такимъ иѣвнѣхъ совершаются не иначе, какъ по полученіи изъ Банка свѣдѣній: 1) о суммѣ капитальнаго долга и недоимокъ, подлежащихъ переводу на новаго приобретателя; 2) о суммѣ недоимокъ и разнаго рода взысканій, подлежащихъ уплатѣ при совершеніи крѣпостнаго акта; и 3) о томъ, не назначено ли, или не подлежитъ ли иѣвнѣхъ назначенію въ продажу и на какой срокъ. 1894 Июн. 6 (10776) II, ст. 65.

Примѣчаніе 1. При переходѣ иѣвнѣхъ по наслѣдству или инымъ безсуднымъ способомъ на новаго владѣльца распространяются всѣ льготы въ уплатѣ подимокъ, предоставленныя Банкомъ прежнему владѣльцу иѣвнѣхъ. Тамъ же, ст. 65, прим.

Примѣчаніе 2 (по Прод. 1906 г.). При производствѣ Крестьянскимъ Поземельнымъ Банкомъ одной изъ предусмотрѣнныхъ его Уставомъ операцій съ иѣвнѣхъ, заложенныхъ въ Государственный Дворянский Земельный Банкъ, иѣвнѣхъ это освобождается отъ залога въ Государственномъ Дворянскомъ Земельномъ Банкѣ и долгъ принимается на себя Крестьянскимъ Поземельнымъ Банкомъ по правиламъ, изложеннымъ въ статьяхъ 113 — 120 (по Прод.) и 124 (по Прод.) Раздѣла VII. 1906 Апр. 26, собр. узак., 645, I — III.

76. При первомъ, въ порядкѣ наслѣдованія по закону, переходѣ заложеннаго въ Банкъ иѣвнѣхъ отъ лица, принадлежащаго къ потомственному дворянству, къ лицу не дворянскаго сословія, наслѣднику предоставляется право пользования выданною уже ссудою и погашенія оной на об-

^{*)} **Примѣчаніе составителя.** См. ниже примѣчаніе составителя къ ст. 110

щикъ для дворянъ-заемщиковъ условіяхъ. Во всѣхъ другихъ случаяхъ перехода заложнаго въ Банкъ имѣнія къ лицу, не принадлежащему къ потомственному дворянству, новый собственникъ или его правопреемники не дворянскаго сословія обязаны погасить весь долгъ Банку въ срокъ не свыше десяти лѣтъ со дня перехода имѣнія къ первому приобретателю, не имѣющему правъ потомственнаго дворянства. При неисполненіи сего, долгъ Банку погашается продажей имѣнія съ публичнаго торга. 1894 Іюн. 6 (10776) II, ст. 66; 1897 Май 29 (14170) II.

ГЛАВА ПЯТАЯ. — Отвѣтственность заемщиковъ по займамъ и льготы по онымъ.

77. Не внесенные заемщиками въ установленные сроки платежи или части оныхъ считаются съ недоимки, съ которой взыскивается пеня по полпроцента за каждый мѣсяцъ, при чемъ неполный мѣсяцъ считается за полный. 1897 Май 29 (14170) I, ст. 8.

Примѣчаніе. Для заемщиковъ, на конхъ числялись недоимки въ орочныхъ платежахъ къ 30 Апрѣля 1897 года, упомянуто существовавшіе размѣры оныхъ платежей, соотносительно указанному въ примѣчаніи 3 къ статьѣ 66 пониженію процента роста, платятся по разбѣ, какъ по погашенію упомянутыхъ недоимокъ въ порядкѣ, установленномъ правилами, при сѣмъ приложеннымъ. Тамъ же, ст. 2.

78. Если недоимка въ теченіи полугодія, слѣдующаго за срокомъ платежа, погашена не будетъ, то Банкъ обращаетъ имѣніе неисправнаго заемщика въ продажу съ публичныхъ торговъ. Взысканія съ неисправныхъ заемщиковъ производятся порядкомъ, определеннымъ правилами, при сѣмъ приложеннымъ. 1890 Іюн. 12 (6925) уст., ст. 68.

Примѣчаніе 1. Въ случаѣ назначенія въ продажу состоящаго въ залоги въ Особомъ Отдѣлѣ Банка имѣнія, по коему выдана дополнительная ссуда изъ Государственнаго Земельнаго Банка на основаніи примѣчанія къ статьѣ 57 сего Устава, торгъ производится по правиламъ статьи 71 и слѣдующихъ устава бывшаго Общества взаимнаго поземельнаго кредита (1866 Іюн. 1 (43361)), съ тѣмъ: 1) что къ оному, съ конхъ начинается торгъ, присоединяются недоимки по Государственному Земельному Банку, порекомендовавшій полугодовой срокъ (ст. 78), и 2) что на покупателя переводятся ссуды какъ по Дворянскому Банку, такъ и по Особому сего Отдѣлу, имѣющія основанія въ условіяхъ, на конхъ оны выданы. 1894 Іюн. 6 (10776) VI, ст. 4.

Примѣчаніе 2. Принявъ объ учрежденіи опекунскаго управленія надъ преклонно-завѣданными имѣніями неисправныхъ заемщиковъ при сѣмъ приложенно.

79. Дворянской Опеки, въ предѣлахъ вѣдомства коей находится подлежащее продажѣ имѣніе неисправнаго заемщика, предоставляется, съ согласія послѣдняго, ходатайствовать объ отдачѣ имѣнія его въ опекунское управленіе, съ указаніемъ источниковъ, изъ конхъ могутъ быть погашены текущіе платежи и недоимки. По полученіи такого ходатайства, Совѣтъ Банка, постановленіемъ, состоявшимся по большинству не менѣе двухъ третей голосовъ, и съ согласія Управляющаго, можетъ разрѣшить передачу имѣнія въ управленіе Опеки на три года. Рѣшеніе это, не подвергая Банкъ отвѣтственности за могущіе послѣдовать для заемщика убытки и ни въ чемъ не нарушая правъ Банка по отношенію къ заложному имѣнію, возлагаетъ на Опеку исполненіе обязанностей неисправнаго заемщика. Если къ концу третьяго года управленія, кромѣ исправнаго взноса причитающихся Банку текущихъ платежей, погашена будетъ часть недоимокъ въ размѣрѣ не менѣе одного полугодоваго платежа по ссудѣ, то Совѣтъ Банка можетъ продолжить означенное управленіе, но не долѣе, какъ еще на три года. При увеличеніи же размѣра недоимокъ, перешедшихъ льготный срокъ, имѣніе назначается въ продажу, на основаніи статьи 78, не выжидая истеченія трехлѣтняго срока. 1894 Іюн. 6 (10776) II, ст. 69.

Примѣчаніе. Съ суммъ недоимки, со времени передачи имѣнія въ опекунское управленіе до прекращенія оного,

уплачивается пеня по шести процентомъ годовыхъ. Тамъ же, ст. 69, прим.

80. Состоящее въ залогѣ Государственнаго Дворянскаго Земельнаго Банка имѣніе неисправнаго заемщика, подлежащее согласно сему Уставу обращенію въ продажу съ публичныхъ торговъ, можетъ быть, взаменъ того, передано въ управленіе мѣстной губернской дворянской кассы взаимопомощи по ся о томъ ходатайству, заявляемому съ согласія заемщика, хотя бы на такомъ имѣніи и не числилось долга озапеченной кассѣ. Указанная передача имѣнія въ управленіе дворянской кассы разрѣшается по постановленію Совѣта Дворянскаго Банка, состоявшемуся по большинству двухъ третей голосовъ, и съ согласія Управляющаго Банкомъ, на срокъ до шести лѣтъ для пополненія въ теченіе первыхъ трехъ лѣтъ части недоимокъ, въ размѣрѣ не менѣе одного полугодоваго платежа по ссудѣ Дворянскаго Банка, а въ остальные три года — остальной суммы недоимокъ, за невзносъ конхъ имѣніе подлежало продажѣ. Размѣры и сроки отдѣльныхъ взносовъ въ счетъ недоимокъ, погашаемыхъ на сихъ основаніяхъ, устанавливаются Дворянскимъ Банкомъ. При невзносѣ дворянской кассою въ срокъ установленнаго платежа въ счетъ недоимокъ или же текущаго полугодоваго платежа по ссудѣ Дворянскаго Банка, переданное въ управленіе кассы имѣніе назначается Банкомъ въ продажу на указанныхъ въ сѣмъ Уставѣ общихъ основаній. О передачѣ заложнаго въ Дворянскомъ Банкѣ имѣнія въ управленіе дворянской кассы, а также о возвращеніи оного въ управленіе заемщика, Банкъ публикуетъ въ мѣстныхъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ. Въ случаѣ приобретенія дворянскою кассою имѣнія, заложенаго въ Дворянскомъ Банкѣ и назначеннаго имъ въ продажу съ публичныхъ торговъ (Выс. утв. 3 Іюня 1902 года (собр. узак., 955) уст. двор. касс. взаимопом., ст. 40), Совѣтъ Банка постановляетъ опредѣленіе о переводѣ на кассу лежащаго на имѣніи долга Банку. 1902 Іюн. 3, собр. узак., 955, мп. Гос. Сов., III, ст. 1—5.

81. Если, по принятіи Банкомъ имѣнія въ свое управленіе (ст. 78, прил.; ст. 9), окажется, что посредствомъ продажи части находящейся въ немъ движимости (за исключеніемъ необходимой для веденія хозяйства), или изъ вполнѣ обеспеченныхъ договорами доходовъ имѣнія, сумма, за неплатежъ которой имѣніе назначено въ продажу, можетъ быть покрыта, съ текущими по ссудѣ срочными платежами, въ продолженіе не болѣе двухъ лѣтъ со времени принятія Банкомъ имѣнія въ свое управленіе, — то Совѣтъ Банка, по ходатайству о томъ заемщика, постановленіемъ, состоявшимся по большинству двухъ третей голосовъ и съ согласія Управляющаго Банкомъ, можетъ отсрочить продажу имѣнія, но не далѣе, какъ на вышеуказанный двухлѣтній срокъ, съ оставленіемъ имѣнія въ безотчетномъ, передѣ владѣльцемъ, управленіи Банка. 1890 Іюн. 12 (6925) уст., ст. 70.

82. Въ случаѣ смерти владѣльца заложнаго имѣнія, наслѣдникамъ могутъ быть предоставлены, по постановленію Совѣта Банка и съ согласія Управляющаго онымъ, льготы въ уплатѣ слѣдующихъ съ нихъ срочныхъ платежей. Льготы эти могутъ заключаться въ разсрочкѣ, на три года, не болѣе двухъ полугодичныхъ платежей, съ обязанностью погасить ихъ равными полугодичными взносами, — или въ отсрочкѣ на годъ не внесеннаго въ свое время платежа. Съ такихъ суммъ уплачивается по шести процентомъ годовыхъ, взаменъ установленной пени. 1900 Февр. 21 (18188) IV, ст. 23.

83. Указанныя въ предшедшей (82) статьѣ льготы могутъ быть предоставляемы заемщикамъ также въ случаѣ постигшихъ заложное имѣніе чрезвычайныхъ бѣдствій, причинившихъ сокращеніе доходовъ оного, если общая задолженность имѣнія Банку составляетъ не болѣе семидесяти пяти процентомъ оцѣночной его стоимости. Когда первоначальный ссуда была выдана въ размѣрѣ семидесяти пяти процентомъ оцѣнки или

была доведена до указаннаго размѣра въ силу Высочайшаго повелѣнія, упомянутыя льготы могутъ быть предоставлены независимо отъ современнаго размѣра задолженности имѣнія. Тамъ же, ст. 24.

Примѣчаніе 1. Въ 1892 и 1894 годахъ, въ губерніяхъ, пострадавшихъ отъ неурожаевъ 1891 года, предоставлены были, на основаніи особыхъ правилъ, льготы для заемщиковъ Государственнаго Земельнаго Банка и Особаго его Отдѣла. 1892 Июн. 10 (8240) Выс. пов.; 1894 Март. 25 (10466).

Примѣчаніе 2. Оставшіеся неисполненными къ 30 Апрѣля 1897 году части отсроченныхъ и разсроченныхъ на основаніи статьи 71 Высочайше утвержденнаго 12 Іюня 1890 года (6925) Устава Государственнаго Земельнаго Банка, плательщиками зачислены особыми долгами съ соблюденіемъ правилъ, изложенныхъ въ приложеніи къ примѣчанію къ статьѣ 77. 1897 Май 29 (14170) I, ст. 3.

Примѣчаніе 3. Для облегченія заемщикамъ Государственнаго Земельнаго Банка выполнения ихъ обязательствъ, Банку предоставлено приобретать на свой счетъ части залоговыхъ ему ипотѣкн потемненыхъ домовъ и продавать ихъ на основаніи правилъ, при семъ приложенныхъ. 1900 Февр. 21 (18188) I.

Примѣчаніе 4 (по Прод. 1908 г.). Высочайше повелѣно: предоставить Совѣту Государственнаго Земельнаго Банка, по ходатайствамъ заемщиковъ Банка, имѣнія которымъ разсрочены въ востановленіи неурожаевъ 1905 и 1906 годовъ ипотѣкнхъ или пострадавшихъ въ время бывшихъ арривантъ беспорядковъ, разсрочивать числящихся на означенныхъ имѣніяхъ недоимки въ платежахъ на сроки, предшествующіе Полюбскому сроку 1906 года по Дворянскому Банку и Январскому сроку 1907 года по Особому Отдѣлу этого Банка, въ соответствии съ размѣрами какъ поступившаго на каждаго имѣніе бюджета, такъ и его задолженности, на время свыше шести, но не дѣль десятилетіи погудоліи, съ начисленіемъ на разсроченныя на семъ основаніи суммы черезъ процѣнты въ погудоліи. При этомъ, въ случаѣ имѣющихся у Банка свѣдѣній о существованіи другихъ, кромѣ ссуды Дворянскаго Банка или Особаго его Отдѣла долговъ, обеспеченныхъ залогомъ имѣнія, просителю для удовлетворенія ихъ ходатайствъ должны, между прочимъ, представить удостовѣреніе о согласіи на это послѣдующихъ залогодержателей. Означенной разсрочкой не подлежатъ недоимки, которыя уже разсрочены или могутъ быть разсрочены на основаніи статьи 82, сей (83) статьи и статьи 108. 1907 Окт. 28 (с. у. 1355) пол. Сов. Мин.

84. Просьба объ отсрочкѣ или разсрочкѣ платежей должна быть подана въ мѣстное Отдѣленіе не позже мѣсяца послѣ событія, причинившаго сокращеніе доходовъ имѣнія, и не позже 1 Октября, если такимъ событіемъ признается полный неурожай. При несоблюденіи сихъ условій, ходатайства о льготахъ не принимаются. 1890 Іюн. 12 (6925) уст., ст. 72.

85. Если со стороны заемщика послѣдуетъ нарушеніе какого либо изъ означенныхъ въ пунктахъ 1—4 статьи 68 обязательствъ по залоговой подпискѣ и нарушеніе это не будетъ устранено въ течение мѣсяца по требованію о томъ Банка, то Совѣту предоставляется, съ согласія Управляющаго, опредѣлить часть ссуды, подлежащую возврату вслѣдствіе обезвѣсна имѣнія, и потребовать уплаты оной заемщикомъ. Въ случаѣ неисполненія сего послѣдняго требованія въ мѣсячный срокъ, имѣніе подвергается продажѣ съ публичнаго торга, при чемъ понесенные Банкомъ убытки могутъ быть отыскиваемы съ собственника судебнымъ порядкомъ. Тамъ же, ст. 73.

86. Если въ другихъ, кромѣ указаннаго въ статьѣ 85, случаяхъ, Банкъ получить признаніе Совѣтомъ заслуживающимъ довѣрія свѣдѣніе объ обезвѣненіи заложенаго имѣнія по вѣнѣ собственника, то изслѣдованіе состоянія имѣнія поручается особой комиссіей, состоящей подъ предсѣдательствомъ лица, назначеннаго Министромъ Финансовъ, по представленію Управляющаго Банкомъ, изъ двухъ членовъ, назначае-
мыхъ мѣстнымъ Губернаторомъ и ближайшимъ мѣстнымъ Управленіемъ Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ. Комиссія эта подвергаетъ имѣніе осмотру, приглашая къ тому собственника имѣнія, и заключеніе свое, а также объясненія собственника, представляетъ въ Совѣтъ

Банка, который дѣлаетъ постановленіе о признаніи или непризнаніи имѣнія обезвѣненнымъ по вѣнѣ собственника. Порядокъ дѣйствій такихъ комиссій, а равно и размѣръ вознагражденія лицъ, въ нихъ участвующихъ, опредѣляется по соглашенію подлежащихъ Министерствъ. Тамъ же, ст. 74; 1902 Іюн. 12, собр. узак., 916, мн. Гос. Сов., I.

87. Если обезвѣненное, по вѣнѣ собственника, имѣніе, по заключенію Совѣта Банка, утвержденному Министромъ Финансовъ, будетъ признано необеспечивающимъ долгъ Банку, то принимаются мѣры, указанныя въ статьѣ 85. 1890 Іюн. 12 (6925) уст., ст. 75.

ГЛАВА ШЕСТАЯ. — О росписаніи должностей по управленію Банка и дополкительныя къ сему росписанію постановленія.

88. Должности Государственнаго Дворянскаго Земельнаго Банка, содержащія имѣ присвоенное, а также классы и разряды сихъ должностей опредѣляются особымъ росписаніемъ. 1890 Іюн. 12 (6925) мн. Гос. Сов., III; уст., ст. 76; 1897 Апр. 28 (14005) I.

89. Должности по Государственному Дворянскому Земельному Банку могутъ временно, съ разрѣшенія Министра Финансовъ, быть замѣщаемы лицами, служащими въ Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ; точно также и служащими въ Дворянскомъ Банкѣ можетъ быть временно, съ разрѣшенія Министра Финансовъ, поручаемо исправленіе должностей по Крестьянскому Банку. 1890 Іюн. 12 (6925) уст., ст. 77.

90. Членамъ Совѣта Банка, приглашеннымъ Министромъ Финансовъ изъ членовъ Отдѣленій, избранныхъ дворянствомъ, производится, на время нахождения ихъ въ С.-Петербургѣ, содержаніе по расчету оклада членомъ Совѣта по назначенію пріимательствъ. Тамъ же, ст. 78.

91. Должности членовъ Совѣта, Управляющихъ Отдѣленіями и всѣ другія, положенныя въ штату, должности не выше шестаго класса могутъ быть замѣщаемы лицами, не имѣющими соотвѣствующихъ чинѣвъ, вовсе не имѣющими чинѣвъ, а равно не имѣющими права на отступленіе въ гражданскую службу, при чемъ, однако, сіи послѣдніе не приобретаютъ службу въ Банкѣ правъ на чины и на пенсію. 1894 Іюн. 6 (10776) II, ст. 79.

92. Расходы на служебныя поѣздки должностныхъ лицъ центральнаго управленія и Отдѣленій Государственнаго Дворянскаго Земельнаго Банка и суммныя сими лицамъ деньги исчисляются въ размѣрахъ, опредѣляемыхъ особыми правилами, утверждаемыми Министромъ Финансовъ, по соглашенію съ Государственнымъ Контролемъ. 1903 Март. 24, собр. узак., 594, III, ст. 2.

93. Число служащихъ по отдѣльнымъ учрежденіямъ Банка и должностямъ, за указаннымъ въ семъ Уставѣ изыятіями, опредѣляется Министромъ Финансовъ, въ зависимость отъ развитія операций Банка. 1897 Апр. 28 (14005) III.

94. Суммы, потребныя на писцовъ, а также на канцелярскіе и хозяйственныя расходы и на наемъ помѣщеній, опредѣляются ежегодно сметами, въ мѣрѣ дѣйствительной надобности. 1890 Іюн. 12 (6925) уст., ст. 82.

ГЛАВА СЕДЬМАЯ. — Объ Особомъ Отдѣлѣ Государственнаго Дворянскаго Земельнаго Банка.

95. Для завѣдыванія дѣлами бывшаго Общества взаимнаго поземельнаго кредита образованъ въ составѣ Государственнаго Дворянскаго Земельнаго Банка Особый Отдѣлъ, на основа-

^{*)} Примѣненіе стѣпнянскихъ. Изданный въ порядкѣ ст. 87 Зак. Оми. Имѣннхъ Высоч. Указомъ 5 Октября 1906 г. (с. у., ст. 1700) всѣмъ росписаніямъ подлиннымъ безразлично отъ ихъ происхожденія, за исключеніемъ порожденныхъ, предоставлены ошаченныя права въ отношеніи государственной службы (1).

нийхъ, изложенныхъ въ нижеслѣдующихъ статьяхъ. 1890 Юн. 12 (6926) I; 1891 Янв. 15 (7363).

96. Завѣдываніе Особымъ Отдѣломъ возлагается на Управляющаго Государственнымъ Дворянскимъ Земельнымъ Банкомъ и на Совѣтъ банка. 1891 Янв. 15 (7363) I, ст. 1; 1903 Март. 24, собр. узак., 594, I.

97. Къ обязанностямъ Управляющаго Дворянскимъ Банкомъ, по управленію Особымъ Отдѣломъ, относятся: 1) завѣдываніе всю исполнительную часть, наблюденіе за правильностью дѣлопроизводства и счетоводства Отдѣла и за точнымъ исполненіемъ узаконеній, до Особого Отдѣла относящихся; 2) назначеніе, перемѣщеніе и увольненіе служащихъ; 3) распределеніе занятій по отдѣльнымъ дѣлопроизводствамъ и между служащими, и 4) составленіе годовыхъ отчетовъ объ операціяхъ Отдѣла. 1891 Янв. 15 (7363) I, ст. 4; 1903 Март. 24, собр. узак., 594, I.

98. Контроль по приходу и расходу суммъ, а также по отчетности и счетоводству Особого Отдѣла возлагается на Главнаго Контролера Государственнаго Дворянскаго Земельнаго Банка. 1891 Янв. 15 (7363) I, ст. 8.

99. Исполненіе въ Отдѣлѣ обязанностей по дѣлопроизводству, бухгалтеріи, контролю и кассѣ возлагается на лицъ, назначаемыхъ въ Отдѣлъ на соответственныя должности, на основаніяхъ, указанныхъ въ семъ Уставѣ для Дворянскаго Банка и въ росписаніи должностей по сему Банку. Къ исполненію тѣхъ же обязанностей могутъ быть, съ разрѣшенія Министра Финансовъ, привлекаемыя лица, занимающія должности въ Дворянскомъ Банкѣ. Тамъ же, ст. 9.

100. Производству на мѣстахъ операцій по ссудамъ и залогамъ бывшаго Общества взаимнаго поземельнаго кредита возлагается на Отдѣленія Государственнаго Дворянскаго Банка, которыя, по всѣмъ снмъ операціямъ, ведутъ особыя книги и отчеты. Распределеніе дѣлъ между Отдѣленіями и усиленіе личнаго состава опытныхъ соответственными должностями по дѣлопроизводству и счетоводству предоставляется ближайшему усмотрѣнію Министра Финансовъ. Тамъ же, ст. 10.

101. Число должностей, необходимыхъ для Особого Отдѣла (ст. 99) и для усиленія личнаго состава Отдѣленій Государственнаго Дворянскаго Банка (ст. 100), а также размѣръ суммъ по нѣмъ писцовъ, на канцелярскіе и хозяйственныя расходы въ этихъ учрежденіяхъ, опредѣляются Министромъ Финансовъ въ зависимости отъ размѣровъ операцій по ссудамъ и залогамъ бывшаго Общества взаимнаго поземельнаго кредита, съ тѣмъ, чтобы общій итогъ всѣхъ вообще издержекъ по завѣдыванію дѣлами названнаго Общества ни въ какомъ случаѣ не превышалъ, въ общей сложности, назначенной на указанный предметъ суммы въ двѣсти тысячъ рублей въ годъ. Тамъ же, ст. 11.

102. Особый Отдѣлъ ведетъ отдѣльный счетъ ссудамъ, числящимся на имѣніяхъ, заложенныхъ въ бывшемъ Обществѣ взаимнаго поземельнаго кредита, закладнымъ листамъ его и капиталамъ, а по истеченіи каждаго года составляетъ полный отчетъ по его операціямъ. Отчетъ сей подлежитъ разсмотрѣнію и утвержденію порядкомъ, указаннымъ для разсмотрѣнія и утвержденія отчетовъ Дворянскаго Банка. 1890 Юн. 12 (6926) I, ст. 16.

Примѣчаніе 1. Выпущенныя бывшимъ Обществомъ взаимнаго поземельнаго кредита пятипроцентныя металлическія закладныя листы, въ оставшіяся на 1 Января 1895 года нарицательной суммѣ, признаются государственными долговыми обязательствами, по коимъ правительство принимаетъ на себя уплату процентовъ и погашеній по точному описанію правилъ, установленнаго при выпускѣ означенныхъ листовъ. Сумма нарицательнаго капитала пороченныхъ на сего описаніи на казну закладныхъ листовъ записана должн. Особого Отдѣла Государственному Дворянскому Земельному Банку государственному казначейству, съ уплатою по сему долгу, въ теченіе сорока лѣтъ съ половиною

лѣтъ, съ 1 Января 1895 года, по четыре съ половиною процента роста и соответствующаго погашенія по расходу, указанному въ примѣчаніи къ статьѣ 40 Раздѣла I. 1895 Февр. 6 (11341) I, II; 1898 Март. 6 (15117); 1899 Юн. 7 (17120) мн. Гос. Сов., II.

Примѣчаніе 2. Суммы по операціямъ, могущія оставаться свободными за исполненіемъ обязательствъ и покрывать расходовать на управленіе, причисляются къ запасному капиталу и тѣмъ же съ шмъ составляютъ фондъ, назначенный въ пополненіе возможныхъ потерь по уставнымъ операціямъ. 1890 Юн. 12 (6926) I, ст. 4.

103. Полугодовой платежъ засмщиковъ бывшаго Общества взаимнаго поземельнаго кредита по ихъ металлическимъ ссудамъ, ипрѣдъ до полнаго погашенія послѣднихъ, опредѣляется въ размѣрѣ трехъ рублей семи съ половиною копѣекъ съ каждой сотни рублей металлическихъ долговъ ихъ, опредѣленныхъ на 1 Іюля 1887 года. Платежи по ссудамъ, исчисленнымъ въ кредитныхъ рубляхъ, производятся въ размѣрѣ, опредѣленномъ при выдачѣ сихъ ссудъ изъ Общества, съ уменьшеніемъ на полпроцента съ первоначальной суммы годоваго платежа. Тамъ же, ст. 8. 1894 Ноябрь. 14 (11035) Ман. I, ст. 2.

104. По ходатайствамъ заемщиковъ, принадлежащихъ къ потомственному дворянству, Дворянскій Банкъ вноситъ въ счетъ причитающагося съ нихъ, согласно предшедшей (103) статьѣ платежа, пополугодно, изъ своихъ средствъ по двѣнадцати съ половиною копѣекъ на каждую сотню металлическаго ихъ долга. Приплата сія производится, однако, не иначе, какъ подъ условіемъ подчиненія владѣльца имѣнія, — въ случаѣ перехода имѣнія къ лицу, не принадлежащему къ потомственному дворянству, — дѣйствию статьи 76 сего Устава. 1890 Юн. 12 (6926) I, ст. 9.

105. Долги засмщиковъ по металлическимъ ссудамъ, въ случаѣ досрочной уплаты остающагося на имѣніи долга, могутъ погашаться: 1) посредствомъ взноса пятипроцентныхъ металлическихъ листовъ Общества по нарицательной цѣнѣ ихъ, съ зачисленіемъ въ пользу заемщиковъ принадлежащихъ имъ долей въ складномъ капиталѣ; 2) посредствомъ взноса суммы долга по расходу, указанному въ примѣчаніи въ статьѣ 49 Раздѣла I, и 3) посредствомъ взноса суммы, образующейся черезъ капитализацію остающихся до срока ссуды ежегодныхъ платежей, изъ четырехъ процентовъ годовыхъ. Тамъ же, ст. 10; 1894 Ноябрь. 14 (11035) Ман. I, ст. 3; 1898 Март. 6 (15117); 1899 Юн. 7 (17120) мн. Гос. Сов., II.

Примѣчаніе. Неупотребленная на нужды конверсіи пятипроцентныхъ закладныхъ металлическихъ листовъ часть складнаго капитала воспримается заемщиками при досрочномъ погашеніи ими металлическихъ ссудъ, посредствомъ взноса пятипроцентныхъ металлическихъ закладныхъ листовъ Общества, въ размѣрѣ, соответствующемъ долгу произведеннаго погашенія. 1890 Юн. 12 (6926) I, ст. 5.

106. Досрочная уплата долговъ по кредитнымъ ссудамъ производится порядкомъ, указаннымъ въ Высочайше утвержденныхъ 12 Мая 1881 года (153) правилахъ о выдачѣ бывшимъ Обществомъ взаимнаго поземельнаго кредита кредитныхъ ссудъ. Тамъ же, ст. 11.

107. Временныя квитанціи на суммы, удержанныя съ засмщиковъ по кредитнымъ ссудамъ въ специально-запасный фондъ, принимаются отъ сихъ засмщиковъ по нарицательной цѣнѣ въ уплату какъ срочныхъ платежей, такъ и недоимокъ, числящихся за ними по счетамъ Общества. Тамъ же, ст. 13.

Примѣчаніе. Въ 1895 году Высочайше повелѣно: 1) реѣ остающіяся въ обращеніи квитанціи специально-запаснаго фонда бывшаго Общества взаимнаго поземельнаго кредита назначить къ выкупу по нарицательной цѣнѣ ихъ на 1 Сентября 1895 года, прекратитъ съ сего срока начисленіе процентовъ по квитанціямъ; 2) капиталіи, не представляющимъ ст. оидатъ въ теченіе десяти лѣтъ съ указаннымъ въ пунктѣ 1 сего примѣчанія срока, считать подлежащими выкупу, и 3) предоставить Министру Финансовъ установить порядокъ произволства выкупа означенныхъ капиталіи. 1895 Юн. 2 (11784) I — III.