

Лукич Малиновский

**Исторический взгляд на
межевание в России до 1765
года**

**Москва
«Книга по Требованию»**

УДК 93
ББК 63.3
Л84

Л84 **Лукич Малиновский**
Исторический взгляд на межевание в России до 1765 года / Лукич Малинов-
ский – М.: Книга по Требованию, 2022. – 177 с.

ISBN 978-5-518-08492-6

ISBN 978-5-518-08492-6

© Издание на русском языке, оформление
«YOYO Media», 2022

© Издание на русском языке, оцифровка,
«Книга по Требованию», 2022

Эта книга является репринтом оригинала, который мы создали специально для Вас, используя запатентованные технологии производства репринтных книг и печати по требованию.

Сначала мы отсканировали каждую страницу оригинала этой редкой книги на профессиональном оборудовании. Затем с помощью специально разработанных программ мы произвели очистку изображения от пятен, клякс, перегибов и попытались отбелить и выровнять каждую страницу книги. К сожалению, некоторые страницы нельзя вернуть в изначальное состояние, и если их было трудно читать в оригинале, то даже при цифровой реставрации их невозможно улучшить.

Разумеется, автоматизированная программная обработка репринтных книг – не самое лучшее решение для восстановления текста в его первоизданном виде, однако, наша цель – вернуть читателю точную копию книги, которой может быть несколько веков.

Поэтому мы предупреждаем о возможных погрешностях восстановленного репринтного издания. В издании могут отсутствовать одна или несколько страниц текста, могут встретиться невыводимые пятна и кляксы, надписи на полях или подчеркивания в тексте, нечитаемые фрагменты текста или загибы страниц. Покупать или не покупать подобные издания – решать Вам, мы же делаем все возможное, чтобы редкие и ценные книги, еще недавно утраченные и несправедливо забытые, вновь стали доступными для всех читателей.



Серия Книжный Ренессанс

www.samizday.ru/reprint

ПРЕДИСЛОВІЕ

Полное развитіе ученія о межеваніи вообще въ Россіи, требуетъ Исторіи. Безъ нее нельзя видѣть, въ какомъ состояніи оно было во времена отдаленныя, съ какой точки зрѣнія Россія смотрѣла на необходимость и слѣдствія этой полезной мѣры, какой она имѣла ходъ, какія даны были средства исполнителямъ и какія за тѣмъ слѣдовали явленія по мѣрѣ народнаго образованія. Все это необходимо основать на Государственныхъ постановленіяхъ. Къ несчастію они большею частию утрачены; первые писцовые наказы не существуютъ, сошнаго письма почти нѣтъ; остались памятники позднѣйшихъ временъ — распоряженія Правительства касательно межева-

нія, которыя съ величайшимъ трудомъ пріобрести можно.

Занимаясь постоянно этой частію, я слѣжу и за современнымъ ходомъ межеванія, а потому рѣшился напечатать свои замѣтки въ такомъ порядкѣ и системѣ, какъ онѣ предназначались для преподаванія.

Исключая раздѣленія исторіи на виды межеванія: Вотчиннаго, Генеральнаго, Специальнаго, Кадастраціоннаго, Иллюстраціоннаго или Оцѣночнаго, наконецъ Военно-Топографическаго и Географическаго, я въ слѣдствіе принятой мною методы раздѣлилъ исторію на три періода: — первый начинается вмѣстѣ съ учрежденіемъ Россійскаго Государства и продолжается до возстановленнаго Генеральнаго межеванія въ царствованіе Императрицы Екатерины II, или до 1765 года; второй періодъ отъ возстановленнаго Генеральнаго межеванія до 1856 года и наконецъ третій періодъ отъ 1856 года до нашего времени т. е. отъ благодѣтельнаго и великаго предпріятія Правитель-

ства: уничтожить чрезполосныя владѣнія мерами увѣщательными и принудительными отъ введенія послѣ того времени Кадастраціоннаго межеванія въ земляхъ Государственныхъ.

Въ постепенномъ развитіи хода исторіи къ ней соприкасаются предметы сколько важные, столько же и занимательные напр. начало и распределение всякой поземельной собственности, происхожденіе всѣхъ сословій въ Россіи, вліяніе Правительственныхъ мѣръ на различные классы народа, а наконецъ и самый ходъ народнаго образованія.

Образъ жизни нашихъ предковъ, народное достояніе, всѣ промыслы, всѣ пути къ пріобрѣтенію жизненнаго продовольствія находятся въ описаніи недвижимыхъ имѣній, потому что писцы, исполнители всего этого въ существѣ своемъ, были народные бытописцы; сюда же входятъ: системы податей, обрядъ суда, документы на владѣніе поземельною собственностію и мудрыя распоряженія древнихъ Правительствъ, которыя между прочимъ весь-

ма основательно понимали характеръ межеванія, въ особенности въ вѣкъ Великой и достойной дочери Петра.

Замѣчательно опредѣленіе разнообразныхъ занятій прѣжняго землемѣра, которое отнюдь не ограничивалось одною саженью и веревкою. Конечно землемѣръ измѣрялъ поверхность земли, но вмѣстѣ съ тѣмъ наблюдалъ и внутреннее ея качество. Онъ былъ нѣкоторымъ образомъ бытописатель народа и судья, основательно знающій права поземельной собственности; въ послѣдствіи времени сдѣлался онъ описателемъ нашей Русской, разнообразной природы, Архитекторъ и примиритель враждующихъ за поземельную собственность.

Правда, не скоро привыкъ онъ владѣть инструментами и плодovито обогащать отечество составленными на скорую руку планами, да этаго и не желали. Новѣйшій землемѣръ въ этомъ случаѣ начинаетъ лучше. . . .

Издавая въ свѣтъ Очерки Исторіи Межеванія въ Россіи, я болѣе назначаю ихъ руко-

подствомъ для преподаванія въ тѣхъ учебныхъ мѣстахъ, гдѣ читаю этотъ предметъ, не смотря на то, что по значительности матеріаловъ, бывшихъ у меня подъ рукой, они превзошли объемъ книги, назначаемой для классовъ. Теперь я предлагаю первый выпускъ; отъ успѣшнаго ходу его будетъ зависеть печатаніе двухъ остальныхъ выпусковъ.



ОГЛАВЛЕНИЕ.

	<i>стр.</i>
О МЕЖЕВАНИИ ВООБЩЕ	1.
Межеваніе и съемка	—
Раздѣленіе межеванія	2.
Вотчинное межеваніе	—
Генеральное межеваніе	—
Опекуное межеваніе	3.
Спеціальное межеваніе	4.
Кадастраціонное и иллюстраціонное межеваніе	—
Колѣтное межеваніе	5.
Военно-топографическая съемка	—
Вспомогательныя науки и свѣденія	—
Важнѣйшіе предметы межеванія	10.
ИСТОРИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО МЕЖЕВАНІЯ	13.
Опредѣленіе исторіи Государственнаго межеванія	—
Раздѣленіе Исторіи на періоды	—
Основаніе раздѣленія	—
Содержаніе перваго, втораго и третьаго періодовъ	15.
Цѣль Исторіи Государственнаго межеванія, предметъ и важность оной	—
ПЕРІОДЪ ПЕРВЫЙ	17.
О поземельной собственности вообще	—
Первоначальныя способы пріобретенія поземельной собственности	—
Надѣленіе землями	18.

<u>Раздѣленіе земель на государственныя и част-</u>	
<u>ныя</u>	19.
<u>Земли казенныя.</u>	—
<u>Подъ какими наименованіями казенныя земли</u>	
<u>были извѣстны въ Россіи?</u>	—
<u>Обитатели земель казенныхъ</u>	26.
<u>Какіе люди жили на казенныхъ земляхъ?</u>	—
<u>Бѣлоустцы</u>	—
<u>Черносошные и Половники</u>	27.
<u>Однодворцы</u>	29.
<u>Рейтарскія и другихъ служивыхъ людей земли.</u>	32.
<u>Дворцовые крестьяне</u>	33.
<u>Ямщики.</u>	35.
<u>Земли, приписанныя къ казеннымъ и партику-</u>	
<u>лярнымъ заводамъ и фабрикамъ</u>	—
<u>Мастера бронзоваго приказа.</u>	37.
<u>Бобыли, захребетники, кутники и халупники.</u>	—
<u>Земли частной собственности и обитатели ихъ</u>	38.
<u>Помѣстья</u>	—
<u>Боярскія дѣти и новики</u>	—
<u>Верстанье по окладамъ</u>	39.
<u>Когда значительныя верстанья происходили</u>	40.
<u>На какомъ основаніи назначались помѣстья.</u>	—
<u>Какія статьи назначались въ помѣстья и какія</u>	
<u>назначались</u>	41.
<u>Право помѣстного владѣнія</u>	—
<u>Вотчина.</u>	42.
<u>Движимое и недвижимое имѣніе</u>	44.
<u>Основаніе, на которомъ вотчины утверждались</u>	
<u>за владѣльцами.</u>	—
<u>Способы спеціальнаго размежеванія</u>	46.
<u>О правахъ каждаго сословія на поме-</u>	
<u>стную собственность</u>	48.

	<i>стр.</i>
Раздѣленіе народа на сословія	48.
Древнее духовенство по отношенію къ поземельной собственности	—
Десятина Великаго князя Владиміра I-го и разныя оклады Великаго князя Ярослава, предоставленныя духовенству и отказы къ церквамъ по душѣ.	—
Ограниченіе правъ на владѣніе вотчинами духовенству и уничтоженіе оныхъ	49.
Древнее чиновначаліе по отношенію къ поземельной собственности	52.
Бояре, околыничіе и думные дворяне.	—
Околыничіе и думные дворяне	53.
Кравчій съ путемъ, казначей, печатникъ, постельничій и думный дьякъ.	—
Стряпчие, ловчіе, спальники, ясельники, столытники и степенные ключники.	54.
Дворяне, путные ключники, дьяки и подьячіе.	55.
Жильцы, стремляные конюхи, сотники и голы	57.
Стремляные конюхи и сотники.	—
Голы	58.
Купеческое сословіе по отношенію къ поземельной собственности.	58.
Гости и посадекіе торговые люди.	—
Право боярскихъ людей, монастырскихъ слугъ и крестьянъ на владѣніе недвижимыми имѣніями и уничтоженіе оного	60.
О границахъ поземельнаго владѣнія	61.
Естественныя и искусственныя межевыя признаки	—
Межи и знаки бортнаго уголья	63.
Столбы, ямы, межники и проѣски.	64.
Проѣски и на нихъ межевыя признаки	65.

	<i>стр.</i>
Возобновленіе межевыхъ признаковъ	65.
Цена за нарушеніе межевыхъ признаковъ	66.
О мѣрахъ полей, луговъ и лѣсовъ, упо- требляемыхъ въ разныхъ областяхъ Россійскаго Государства въ преж- нее и настоящее время	67.
Сопное письмо	—
Малые четверти и дробныя сажени	68.
Десятины и ихъ части	69.
Длинникъ и поперечникъ главной десятины	70.
Части мѣрной десятины	71.
Копна и возъ сѣна	73.
Верста	—
Нынѣшнее состояніе мѣръ	74.
Мѣры Новгородскія	77.
Мѣры Смоленскія	—
Мѣры въ коронныхъ провинціяхъ т. е. Киев-	
ской, Подольской и Волынской губерніяхъ	79.
Мѣры Литовскія	81.
Польскія мѣры	—
Лифляндскія мѣры	82.
Финляндскія мѣры	83.
Мѣры Курляндскія	—
Мѣры Татарскія	—
Описаніе недвижимаго имѣнія при ме- жеваніи	85.
Важность описанія	—
Названіе жилищъ	—
Живыя урочища и важность внутренней ситу-	
аціи	90.
Пашенныя земли	—
Четвертные дачи и уголья	94.
Усадебныя земли	95.
Поля и муражные луга	—