

**Риттих Александр Александрович**

**Переселенческое и  
крестьянское дело в Южно-  
Уссурийском крае**

**Отчет по командировке  
чиновника особых поручений  
Переселенческого управления  
А.А. Риттиха**

**Москва  
«Книга по Требованию»**

УДК 82-3  
ББК 84-4  
А46

А46     **Александр Александрович Р.**  
Переселенческое и крестьянское дело в Южно-Уссурийском крае: Отчет по командировке чиновника особых поручений Переселенческого управления А.А. Риттиха / Риттих Александр Александрович – М.: Книга по Требованию, 2022. – 165 с.

**ISBN 978-5-519-80781-4**

**ISBN 978-5-519-80781-4**

© Издание на русском языке, оформление  
«YOYO Media», 2022

© Издание на русском языке, оцифровка,  
«Книга по Требованию», 2022

Эта книга является репринтом оригинала, который мы создали специально для Вас, используя запатентованные технологии производства репринтных книг и печати по требованию.

Сначала мы отсканировали каждую страницу оригинала этой редкой книги на профессиональном оборудовании. Затем с помощью специально разработанных программ мы произвели очистку изображения от пятен, клякс, перегибов и попытались отбелить и выровнять каждую страницу книги. К сожалению, некоторые страницы нельзя вернуть в изначальное состояние, и если их было трудно читать в оригинале, то даже при цифровой реставрации их невозможно улучшить.

Разумеется, автоматизированная программная обработка репринтных книг – не самое лучшее решение для восстановления текста в его первозданном виде, однако, наша цель – вернуть читателю точную копию книги, которой может быть несколько веков.

Поэтому мы предупреждаем о возможных погрешностях восстановленного репринтного издания. В издании могут отсутствовать одна или несколько страниц текста, могут встретиться невыводимые пятна и кляксы, надписи на полях или подчеркивания в тексте, нечитаемые фрагменты текста или загибы страниц. Покупать или не покупать подобные издания – решать Вам, мы же делаем все возможное, чтобы редкие и ценные книги, еще недавно утраченные и несправедливо забытые, вновь стали доступными для всех читателей.



Серия Книжный Ренессанс

[www.samizday.ru/reprint](http://www.samizday.ru/reprint)



## Планъ колонизаціи.

### I. Земледѣльческое населеніе.

Разнорѣчивыя мнѣнія о количественномъ запасѣ годныхъ для земледѣльской культуры земель Уссурийскаго края, выражающіяся, съ одной стороны, въ указаніяхъ какъ литературы края, такъ и многихъ мѣстныхъ дѣятелей, что лучшія земли уже заняты, остались болота и горы, съ другой,—въ представленіи о почти дѣвственномъ состояніи 270 тысячъ кв. верстъ, составляющихъ площадь этой окраины,—находятъ объясненіе въ полномъ до послѣдняго времени отсутствіи какихъ-либо точныхъ данныхъ, могущихъ подкрѣпить то или другое мнѣніе. Только начавшіяся съ 1894 года работы землемѣровъ, учрежденныхъ при Южно-Уссурийскомъ Переселенческомъ Управленіи, доставили за пятилѣтній срокъ нѣкоторый матеріалъ для болѣе опредѣленныхъ заключеній о земельномъ колонизаціонномъ фондѣ Уссурийскаго края. Къ сожалѣнію, эти работы въ самой незначительной степени коснулись сѣверной его части, и только въ Южно-Уссурийскомъ краѣ обследована большая часть пригодныхъ для заселенія земель.

Результатъ названныхъ работъ къ 1 Января сего года слѣдующій:

- 1) Отведено въ надѣль крестьянскимъ селеніямъ . . . . . 273.899 дес.
- 2) Тоже казачьимъ поселкамъ . . . . . 63.571 дес.
- 3) Отмежевано въ пользованіе церковнымъ причтамъ, войскамъ и частнымъ лицамъ . . . . . 20.049 дес.
- 4) Выдѣлено изъ крестьянскихъ земель подъ полуверстную полосу Уссурийской желѣзной дороги . . . . . 19.678 дес.
- 5) Распланировано въ селеніяхъ 933 усадебныхъ мѣста . . . . . 1.038 дес.
- 6) Рекогносцировочно изслѣдовано и снято . . . . . 1.322.316 дес.

При рекогносцировочныхъ съемкахъ подробно опредѣлялось пространство и мѣстоположеніе отдѣльных угодій, топографія мѣстности, обращалось особое вниманіе на подверженность наводненіямъ (частое и наибольшее хозяйственное бѣдствіе въ краѣ), описывались почвенныя условія, вообще составлялся кадастровый, хозяйственный планъ мѣстности.

Изъ общаго количества 1.322.316 дес., обслѣдованныхъ рекогносцировочно, вошло въ надѣлы, указанные въ п.п. 1, 2 и 3—292.235 дес., осталось 1.030.081 дес. свободной земли, показанной на прилагаемой картѣ свѣтло-зеленою краскою.

Этотъ миллионъ десятинъ по межевымъ документамъ значится почти полностью удобной землей, что объясняется направленіемъ съемокъ по долиннымъ и степнымъ мѣстамъ съ малымъ углубленіемъ въ предгорья. Тѣмъ не менѣе, было бы ошибочно думать, что все это земельное пространство, какъ удобное, можетъ быть сразу заполнено переселеніемъ и, считая по 100 дес. надѣла на семью, принять 10.300 переселенческихъ семей.

По установившейся межевой терминологии въ удобную землю включались заболоченныя низины, именуемая мокрымъ сѣнокосомъ, степь съ каменистымъ грунтомъ, лѣсныя пространства подъ строевымъ лѣсомъ, гористыя мѣста и прочія земли, пригодныя, конечно, для культуры, но лишь въ послѣдствіи, съ увеличеніемъ населенія. Кромѣ того, надлежитъ имѣть въ виду, что непремѣннымъ условіемъ пригодности мѣста для заселенія является совокупность всѣхъ угодій, необходимыхъ для хозяйства: степи для пашни, выгона, сѣнокоса, лѣса, а также близость воды. Какъ на пояснительный примѣръ къ сказанному, можно указать на среднее теченіе Улахэ, южнѣе Байентуна до Ното-Коузы. Вся эта долина значится по межевымъ документамъ удобной, но сѣверная сторона ея крутобережна, обрывистые увалы, поросшіе строевымъ лѣсомъ, подступаютъ къ самой рѣкѣ, сѣнокосовъ кромѣ нѣсколькихъ затопляемыхъ десятинъ совершенно нѣтъ; южная же, лѣвая сторона долины имѣетъ частью тотъ же характеръ, частью сильно заболочена и подвержена вѣчнымъ наводненіямъ стѣсненной горными щеками рѣки. Нѣтъ сомнѣнія, что прекрасный почвенный слой изъ-подъ лѣсу можетъ быть современемъ обработанъ, заболоченныя же низины, какъ убѣждаетъ примѣръ остальныхъ мѣстностей Южно-Уссурійскаго края, обратятся въ цѣнные луга, но это дѣло времени, внутренняго расселенія; для приходящихъ же изъ Европейской Россіи переселенцевъ, ищущихъ скорѣйшей возможности устроиться, подобная мѣстность совершенно непригодна. Даже лучшія ровныя мѣста, поросшія мелкимъ лѣсомъ и кустарникомъ, но не заключающія степныхъ пространствъ, обходятся переселенцами, которымъ нѣтъ возможности затрачивать время и трудъ на корчевку, а надо тотчасъ прокормиться землей.

Руководствуясь такими соображеніями, рассмотрѣны рекогносцировочные планы и описанія и, по возможной провѣркѣ выводовъ при посредствѣ лицъ, производившихъ съемки, получены нижеслѣдующія данныя о мѣстахъ, куда можетъ быть направлено переселеніе и въ какомъ размѣрѣ.

Въ тѣхъ случаяхъ, гдѣ по результатамъ рекогносцировочныхъ работъ представлялось возможнымъ опредѣлить мѣста наиболѣе удобнаго расположенія селеній (въ отношеніи топографіи мѣстности, а также совокупности и близости всѣхъ необходимыхъ угодій),—пункты эти указаны.

### *Южно-Уссурийскій край.*

1) Правый берегъ р. Уссури отъ надѣла Свято-Троицко-Николаевского монастыря до сліянія Улахэ съ Даубихэ:

а) по рѣкѣ Шитухэ—70 семей, пригодное для расположенія селенія мѣсто по лѣвому берегу Шитухэ у впаденія ручья Перваго.

б) при устьѣ Шитухэ . . . . . 25 семей

в) по рѣкѣ Нижне-Шитухэ . . . . . 20 »

г) небольшой хуторъ при монастырскомъ надѣлѣ . . . . . 5 »

Остальная мѣстность—горные отроги, довольно круто спускающіеся въ долину, покрыты строевымъ лѣсомъ; по самой долинѣ значительныя пространства мокраго кочковатаго сѣнокоса.

2) Лѣвый берегъ Уссури, между надѣлами Успенки и Бѣльцева . . . . . 30 семей.

3) Сліяніе Улахэ и Даубихэ: деревня Бѣльцево, состоящая изъ 8 дворовъ, можетъ быть приселено 75 семей.

4) Бассейнъ Улахэ:

а) у Байентуна и выше до Вангоу—30 семей, далѣе до Ното-Коузы долина, какъ указывалось, къ заселенію непригодна;

б) въ долину р. Ното—150 семей; селеніе можетъ расположиться у впаденія Ноты въ Улахэ къ востоку отъ нынѣшней китайской деревни Нота-Коузы;

в) отъ Ното-Коузы до 1-й крѣпости долина глубоко черноземна, но постоянно затопляется;

г) отъ первой крѣпости къ Фудзину и далѣе по его теченію возможно расположить селеніе близъ устья Фудзина, нѣмного восточнѣе къ уваламъ, — 60 семей; выше по Фудзину у китайской деревни Юайза — 30 семей;

д) у устья Сангингоу, расположеніе деревни по правому берегу Сангингоу, не доходя устья, ближе къ уваламъ, — 40 семей;

е) между китайской деревней Соенсо и Сандагоу—40 семей; расположеніе деревни на мѣстѣ нынѣшнихъ фанзъ Соенсо или у «крѣпости»;

ж) у деревни Сандагоу—хуторъ семей на 15.

Выше долина принимаетъ совершенно горный характеръ, легко затопляется, заросла лѣсомъ, для поселенія непригодна.

Въ настоящее время по всему бассейну Улахэ не имѣется русскихъ селеній, только въ прошломъ году нѣсколько семей старообрядцевъ изъ Амурской области направились на рѣку Шитухэ и нѣсколько семей такихъ же старообрядцевъ на устьѣ Сангингоу. Китайскія земледѣльческія фанзы, группирующіяся въ нѣкоторыхъ мѣстахъ въ деревни, встрѣчаются по всей долину, причемъ у Байентуна, Ното-Коузы, по Фудзину и въ верховьяхъ Улахэ имѣется около 1.500 дес.

манзовскихъ \*) распашекъ, которыя служатъ большою приманкой переселенцамъ, такъ какъ, по установившемуся порядку, китайцы, пользующіеся землею самовольно, съ прибытіемъ русскаго населенія, удаляются въ горы или малодоступныя верховья, оставляя новоселамъ весьма цѣнную для нихъ поднятую землю.

5) Дубихэ, при впаденіи Дубихезы, — 30 семей.

6) Верховья Дубихэ—рѣка Эрльдогу—30 семей; въ текущемъ году образовался выселокъ селенія Сысоевки.

7) Сунгачинскій и приханкайскій рекогносцировочный районъ. Мѣстность сильно заболоченная съ большими кочками, болѣе высокія сухія мѣста идутъ по самому берегу Сунгачи и заняты недавно образовавшимися казачьими поселками, остальные сухія мѣста расположены небольшими островками, при чемъ ко многимъ нѣтъ возможности проѣхать. Надѣлы деревень къ западу отъ желѣзной дороги заняли всю удобную землю. Между деревнями Авдѣевкой и Комаровкой, у самой желѣзной дороги, по отзывамъ сосѣднихъ крестьянъ, кочки стали подсыхать и разсыпаться отъ постоянныхъ паловъ, почему чрезъ нѣсколько лѣтъ мѣстность эта будетъ, вѣроятно, пригодна къ заселенію.

8) Устья Суйфуна. Болѣе удобныя мѣста заняты надѣломъ деревни Нѣжина, образовавшимся въ этомъ году селеніемъ Пеняжинымъ и частновладѣльческими заимками, остались предгорья и хорошія луговыя мѣста, подверженныя частымъ наводненіямъ.

9) Морское побережье отъ Конгоузы до залива Востокъ:

а) у бухтъ Конгоуза, Куши, Консивай и Юшуай береговой слой идетъ по береговымъ возвышенно-

---

\*) Манзы — мѣстное названіе китайцевъ.

стямъ, останавливаясь въ нѣсколькихъ саженьяхъ отъ обрѣза воды; имѣется около 250 дес. манзовскихъ распахекъ; селеніе возможно расположить у бухты Юшуай — 60 семей.

б) у б. Разбойникъ небольшой хуторъ на 10 семей;

в) у б. Абрекъ можно приселить къ дер. Домашинъ, состоящей изъ трехъ дворовъ, до 30 семей.

Далѣе къ заливу Востокъ не имѣется земли удобной для образованія цѣлаго селенія, возможны отдѣльныя рыболовныя хозяйства до Деливрона, а оттуда тянется песчано-каменистое побережье, кромѣ бухты Гайдамакъ, занятой китобойнымъ заводомъ графа Кейзерлинга.

10) Побережье Японскаго моря отъ бухты Врангеля до залива Св. Ольги:

а) до Судзу-хэ мѣстъ для цѣлыхъ селеній нѣтъ, кромѣ рѣчки Янпотогоу, 10 семей. Въ небольшихъ долинахъ остальныхъ рѣчекъ не имѣется степныхъ мѣстъ: частью каменистая почва, частью мокрые сѣнокосы и лѣсная заросль характеризуютъ эти долины. По самому побережью разбросаны фанзы исключительно рыболовныя (капустный, трепанговый промыселъ); небольшія огородныя распахки владѣльцевъ этихъ фанзъ расположены на горахъ, гдѣ тонкій слой чернозему 1 — 2 верш. допускаетъ земледѣльческую культуру лишь благодаря ручной обработкѣ;

б) по рѣкѣ Судзухэ имѣется свыше 900 десятинъ распахекъ манзовскаго населенія, довольно значительнаго какъ по этой рѣкѣ, такъ и остальнымъ, расположеннымъ къ востоку до Ольги. Долина Судзухэ подвергается иногда наводненіямъ. Селеніе возможно расположить на лѣвомъ берегу у самаго устья на болѣе возвышенномъ и незатопляемомъ мѣстѣ—70 сем.

Затѣмъ по верховьямъ Судзу-хэ и Ольгинскому почтовому тракту, спускающемуся съ этихъ верховьевъ

въ долину Таухэ (пройденъ маршрутной съемкой), возможны хуторныя поселенія въ общемъ на—70 семей.

Въ минувшемъ году два такихъ хутора по среднему и верхнему теченію Судзу-хэ образованы нѣсколькими семьями старообрядцевъ, перешедшихъ изъ дер. Ильинки Южно-Уссурийскаго округа.

в) Долина Сяу-хе съ притокомъ Конхеза. Здѣсь было-бы желательное поселеніе поморовъ: бухта Преображенія-сборный пунктъ ловцевъ морской капусты, прекрасная якорная стоянка. Селеніе удобнѣй всего расположить по правому берегу Сяу-хе при впаденіи въ нее Конхезы (возвышенное незаливаемое мѣсто)—30 семей.

г) Долина Тяпигоу — собственность старообрядца Понусова, заселяется его одновѣрцами.

д) Долина Таухэ. Селеніе возможно образовать на правомъ берегу рѣки, верстахъ въ 8 южнѣе впаденія Синанги,—100 семей.

Другое селеніе—по лѣвому берегу Таухэ въ 2 верстахъ сѣвернѣй впаденія Синанги—20 семей.

На оба селенія приходится свыше 800 дес. манзовскихъ распахекъ.

е) Долина Ванчина. Въ прошломъ году выходцами изъ деревни Ново-Литовской, Южно - Уссурийскаго округа, образовано селеніе Милоградово, 12 дворовъ, можно приселить еще 80 семей, изъ коихъ семей 15 хуторомъ на верховьяхъ Ванчина; манзовскихъ распахекъ до 900 дес.

ж) Долина Пхусуна. Селеніе удобно расположить по лѣвому берегу, верстахъ въ семи отъ устья, манзовскихъ распахекъ до 600 дес.,—60 семей.

з) Въ долину Дзяпигоу-хуторъ семей на 10.

и) Въ долину Сындагу, по Ольгинскому тракту, хуторъ семей на 15.

і) Въ долині Аввакумовки — 25 семей.

Затѣмъ выше хутора Павловскаго, въ окрестностяхъ китайскихъ фанзѣ Лисигоу и Сандаги, — 20 семей.

к) Въ долині Арзамазовки, лѣвому притоку Аввакумовки, выше надѣла Пермскаго — 50 семей.

### *Сѣверно-Уссурійскій край.*

Въ этомъ краѣ землемѣрами Переселенческаго Управленія изслѣдована и снята лишь узкая полоса вдоль Уссури. Въ настоящее время болѣе удобныя земли заняты здѣсь надѣлами казачьихъ поселковъ или подлежатъ отводу недавно образовавшимся, остальное пространство представляетъ собою заболоченныя мѣста съ большими кочками или горные отроги, подходящіе къ рѣкѣ. Сухихъ степныхъ мѣстъ немного и возможно указать лишь на слѣдующія:

а) Вблизи б. почтовой станці Крутобережной, къ сѣверо-востоку отъ надѣла Княжевскаго, по обѣ стороны желѣзной дороги, — 40 семей.

б) Вблизи минеральнаго источника, въ верховьяхъ рѣчки Черной, — 30 семей.

в) Къ юго-востоку отъ надѣла Шереметевскаго поселка, по рѣчкамъ Каменушкѣ, Топузѣ, — 40 семей.

г) Между надѣломъ станицы Венюковой и рѣчкой Верхне-Седьмой — 50 семей.

Приведенный расчетъ числа семей производился въ предположеніи, что изъ 100 десятинъ, причитающихся на каждую семью, должно быть сухой степи, хотя бы покрытой кустарникомъ, не менѣе 25 дес. и сѣнокосовъ на сухихъ относительно мѣстахъ не менѣе 10 дес., — норма, основанная на примѣрахъ крестьянскаго надѣльнаго пользованія въ долинахъ Сучана, Цимухэ и Конгаузы, ближе всего подходящихъ по ха-

рактору угодій и ихъ распредѣленію къ изслѣдованной рекогносцировочно мѣстности.

Суммируя цифровыя данныя, мы получимъ, что рекогносцировочно изслѣдованный миллионъ десятинъ представляетъ вполне удобныхъ для заселенія мѣстъ, не требующихъ предварительныхъ работъ по расчисткѣ или осушенію, для 1470 семей.

Нѣтъ сомнѣнія, что съ теченіемъ времени, при постепенномъ ростѣ населенія и связанномъ съ этимъ незамѣтномъ переходѣ съ лучшихъ мѣстъ на болѣе трудныя для обработки, съ сухихъ и чистыхъ степей на лѣсистые увалы или требующія осушки низины,—та же земля помѣститъ вдвое и даже втрое большее число семей, но полагаю,—это дѣло времени, внутренняго расселенія, переселенцы же, приходящіе за 10 тыс. верстъ въ поискахъ лучшаго, не останутся на мѣстахъ, требующихъ усиленнаго труда, а главное времени, для предварительной подготовки земли.

Кромѣ изслѣдованнаго миллиона десятинъ, въ Южно-Уссурійскомъ краѣ имѣется значительный запасъ вполне удобной для обработки земли въ границахъ отмежеванныхъ крестьянскихъ надѣловъ. Большинству сельскихъ обществъ надѣлъ отводился въ значительно большемъ, чѣмъ причиталось по числу семей, размѣрѣ и, затѣмъ, вновь прибывшіе переселенцы причислялись къ этимъ обществамъ Южно-Уссурійскимъ Переселенческимъ Управленіемъ до заполнения надѣла по расчету 100 дес. на семью. Такъ какъ при отмежеваніи, по возможности, руководствовались желаніемъ и указаніями обществъ и включались всѣ необходимыя угодья, то въ составъ надѣловъ вошла наиболѣе удобная и желательная крестьянамъ земля. Прибывающіе переселенцы предпочитаютъ садиться на такую землю, облюбованную и испытанную ихъ предшественниками: