

Малиновский Ф.Л.

**Исторический взгляд на
межевание в России до 1765
года.**

**Москва
«Книга по Требованию»**

УДК 304
ББК 60.5
М19

М19 **Малиновский Ф.Л.**
Исторический взгляд на межевание в России до 1765 года. / Малиновский Ф.
Л. – М.: Книга по Требованию, 2012. – 178 с.

ISBN 978-5-4241-9017-9

ISBN 978-5-4241-9017-9

© Издание на русском языке, оформление
«YOYO Media», 2012

© Издание на русском языке, оцифровка,
«Книга по Требованию», 2012

Эта книга является репринтом оригинала, который мы создали специально для Вас, используя запатентованные технологии производства репринтных книг и печати по требованию.

Сначала мы отсканировали каждую страницу оригинала этой редкой книги на профессиональном оборудовании. Затем с помощью специально разработанных программ мы произвели очистку изображения от пятен, клякс, перегибов и попытались отбелить и выровнять каждую страницу книги. К сожалению, некоторые страницы нельзя вернуть в изначальное состояние, и если их было трудно читать в оригинале, то даже при цифровой реставрации их невозможно улучшить.

Разумеется, автоматизированная программная обработка репринтных книг – не самое лучшее решение для восстановления текста в его первоизданном виде, однако, наша цель – вернуть читателю точную копию книги, которой может быть несколько веков.

Поэтому мы предупреждаем о возможных погрешностях восстановленного репринтного издания. В издании могут отсутствовать одна или несколько страниц текста, могут встретиться невыводимые пятна и кляксы, надписи на полях или подчеркивания в тексте, нечитаемые фрагменты текста или загибы страниц. Покупать или не покупать подобные издания – решать Вам, мы же делаем все возможное, чтобы редкие и ценные книги, еще недавно утраченные и несправедливо забытые, вновь стали доступными для всех читателей.



Серия Книжный Ренессанс

www.samizday.ru/reprint

ПРЕДИСЛОВІЕ

Полное развитіе ученія о межеваніи вообще въ Россіи, требуетъ Исторіи. Безъ нее нельзя видѣть, въ какомъ состояніи оно было во времена отдаленныя, съ какой точки зрѣнія Россія смотрѣла на необходимость и слѣдствія этой полезной мѣры, какой она имѣла ходъ, какія даны были средства исполнителямъ и какія за тѣмъ слѣдовали явленія по мѣрѣ народнаго образованія. Все это необходимо основать на Государственныхъ постановленіяхъ. Къ несчастію они большею частію утрачены; первые писцовые указы не существуютъ, сошнаго письма почти нѣтъ; остались памятники позднѣйшихъ временъ — распоряженія Правительства касательно межева-

нія, которыя съ величайшимъ трудомъ пріобрести можно.

Занимаясь постоянно этой частию, я слѣжу и за современнымъ ходомъ межеванія, а потому рѣшился напечатать свои замѣтки въ такомъ порядкѣ и системѣ, какъ онѣ предназначались для преподаванія.

Исключая раздѣленія исторіи на виды межеванія: Вотчиннаго, Генеральнаго, Спеціальнаго, Кадастраціоннаго, Иллюстраціоннаго или Оцѣночнаго, наконецъ Военно-Топографическаго и Географическаго, я въ слѣдствіе принятой мною методы раздѣлилъ исторію на три періода: — первый начинается вмѣстѣ съ учрежденіемъ Россійскаго Государства и продолжается до возстановленнаго Генеральнаго межеванія въ царствованіе Императрицы Екатерины II, или до 1765 года; второй періодъ отъ возстановленнаго Генеральнаго межеванія до 1836 года и наконецъ третій періодъ отъ 1836 года до нашего времени т. е. отъ благотѣльнаго и великаго предпріятія Правитель-

ства: уничтожить чрезполосныя владѣнія мерами увѣщательными и принудительными отъ введенія послѣ того времени Кадастраціоннаго межеванія въ земляхъ Государственныхъ.

Въ постепенномъ развитіи хода исторіи къ ней соприкасаются предметы сколько важные, столько же и занимательные напр. начало и распредѣленіе всякой поземельной собственности, происхожденіе всѣхъ сословій въ Россіи, вліяніе Правительственныхъ мѣръ на различные классы народа, а наконецъ и самый ходъ народнаго образованія.

Образъ жизни нашихъ предковъ, народное достояніе, всѣ промыслы, всѣ пути къ пріобрѣтенію жизненнаго продовольствія находятся въ описаніи недвижимыхъ имѣній, потому что писцы, исполнители всего этого въ существѣ своемъ, были народные бытописцы; сюда же входятъ: системы податей, обрядъ суда, документы на владѣніе поземельною собственностію и мудрыя распоряженія древнихъ Правительствъ, которыя между прочимъ весь-

ма основательно понимали характеръ межеванія, въ особенности въ вѣкъ Великой и достойной дочери Петра.

Замѣчательно опредѣленіе разнообразныхъ занятій прежняго землемѣра, которое отнюдь не ограничивалось одною саженью и веревкою. Конечно землемѣръ измѣрялъ поверхность земли, но вмѣстѣ съ тѣмъ наблюдалъ и внутреннее ея качество. Онъ былъ нѣкоторымъ образомъ бытописатель народа и судья, основательно знающій права поземельной собственности; въ послѣдствіи времени сдѣлался онъ описателемъ нашей Русской, разнообразной природы, Архитекторъ и примиритель враждующихъ за поземельную собственность.

Правда, не скоро привыкъ онъ владѣть инструментами и плодovито обогащать отечество составленными на скорую руку планами, да этаго и не желали. Новѣйшій землемѣръ въ этомъ случаѣ начинаетъ лучше. . . .

Издавая въ свѣтъ Очерки Исторіи Межеванія въ Россіи, я болѣе назначаю ихъ руко-

водствомъ для преподаванія въ тѣхъ учебныхъ мѣстахъ, гдѣ читаю этотъ предметъ, не смотря на то, что по значительности матеріаловъ, бывшихъ у меня подъ рукой, они превзошли объемъ книги, назначаемой для классовъ. Теперь я предлагаю первый выпускъ; отъ успѣшнаго ходу его будетъ зависеть печатаніе двухъ остальныхъ выпусковъ.



ОГЛАВЛЕНІЕ.

	<i>стр.</i>
О МЕЖЕВАНІИ ВООБЩЕ	1.
Межеваніе и съемка	—
Раздѣленіе межеванія	2.
Вотчинное межеваніе	—
Генеральное межеваніе	—
Опекунское межеваніе	3.
Спеціальное межеваніе	4.
Кадастраціонное и иллюстраціонное межеваніе	—
Копшое межеваніе	5.
Военно-топографическая съемка	—
Вспомогательныя науки и свиденія	—
Важнѣйшіе предметы межеванія	10.
ИСТОРИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО МЕЖЕВАНІЯ	13.
Опредѣленіе исторіи Государственнаго межеванія	—
Раздѣленіе Исторіи на періоды	—
Основаніе раздѣленія	—
Содержаніе перваго, втораго и третьаго періодовъ	15.
Цѣль Исторіи Государственнаго межеванія, предметъ и важность оной	—
ПЕРІОДЪ ПЕРВЫЙ	17.
О поземельной собственности вообще	—
Первоначальныя способы пріобретенія поземельной собственности	—
Надѣленіе землями	18.

Раздѣленіе земель на государственныя и частныя	19.
Земли казенныя	—
Подъ какими наименованіями казенныя земли были извѣстны въ Россіи?	—
Обитатели земель казенныхъ	26.
Какіе люди жили на казенныхъ земляхъ?	—
Бѣломѣстцы	—
Черносошныя и Половники	27.
Одводворцы	29.
Рейтарскія и другихъ служивыхъ людей земли	32.
Дворцовые крестьяне	33.
Ямщики	35.
Земли, приписанныя къ казеннымъ и партикулярнымъ заводамъ и фабрикамъ	—
Мастера бронзоваго приказа	37.
Бобыли, захребетники, кутники и халушники	—
Земли частной собственности и обитатели ихъ	38.
Помѣстья	—
Боярскія дѣти и новики	—
Верстанье по окладамъ	39.
Когда значительныя верстанья происходили	40.
На какомъ основаніи назначались помѣстья	—
Какія статьи неназначались въ помѣстья и какія назначались	41.
Право помѣстнаго владѣнія	—
Вотчина	42.
Движимое и недвижимое имѣніе	44.
Основаніе, на которомъ вотчины утверждались за владѣльцами	—
Способы спеціальнаго размежеванія	46.
О правахъ каждаго сословія на поземельную собственность	48.

	<i>страк.</i>
Раздѣленіе народа на сословія	48.
Древнее духовенство по отношенію къ поземельной собственности	—
Десятина Великаго князя Владиміра I-го и разные оклады Великаго князя Ярослава, предоставленные духовенству и отказы къ церквамъ по душѣ	—
Ограниченіе правъ на владѣніе вотчинами духовенству и уничтоженіе оныхъ	49.
Древнее чиновначаліе по отношенію къ поземельной собственности	52.
Бояре, окольнічіе и думные дворяне	—
Окольнічіе и думные дворяне	53.
Кравчій съ путемъ, казначей, печатникъ, постельничій и думный дьякъ	—
Стряпчіе, ловчіе, спальники, ясельники, стольники и степенные ключники	54.
Дворяне, путные ключники, дьяки и подьячіе	55.
Жильцы, стремянные конюхи, сотники и голы	57.
Стремянные конюхи и сотники	—
Голы	58.
Купеческое сословіе по отношенію къ поземельной собственности	58.
Гости и посадскіе торговые люди	—
Право боярскихъ людей, монастырскихъ слугъ и крестьянъ на владѣніе недвижимыми имѣніями и уничтоженіе онаго	60.
О границахъ поземельнаго владѣнія	61.
Естественные и искусственные межевые признаки	—
Межи и знаки бортнаго угодья	63.
Столбы, ямы, межники и просѣки	64.
Просѣки и на нихъ межевые признаки	65.

	<i>стр.</i>
Возобновленіе межевыхъ признаковъ	65.
Пеня за нарушеніе межевыхъ признаковъ	66.
О мѣрахъ полей, луговъ и лѣсовъ, употребляемыхъ въ разныхъ областяхъ Россійскаго Государства въ прежнее и настоящее время	67.
Сошное письмо	—
Малые четверти и дробныя сажени	68.
Десятины и ихъ части	69.
Длинникъ и поперечникъ главной десятины	70.
Части мѣрной десятины	71.
Копна и возъ сѣна	73.
Верста	—
Нынешнее состояніе мѣръ	74.
Мѣры Новгородскія	77.
Мѣры Смоленскія	—
Мѣры въ коронныхъ провинціяхъ т. е. Киевской, Подольской и Волынской губерніяхъ	79.
Мѣры Литовскія	81.
Польскія мѣры	—
Лифляндскія мѣры	82.
Финляндскія мѣры	83.
Мѣры Курляндскія	—
Мѣры Татарскія	—
Описаніе недвижимаго имѣнія при мѣжеваніи	85.
Важность описанія	—
Названіе жилищъ	—
Живыя урочища и важность внутренней ситуациі	90.
Пашенныя земли	—
Четвертныя дачи и уголья	94.
Усадебныя земли,	95.
Пожня и муражные луга	—