

**Н. Н. Новокрещенных**

**Чермозский завод, его  
прошлое, настоящее и  
Летопись событий**

**Москва  
«Книга по Требованию»**

УДК 93  
ББК 63.3  
Н11

Н11 **Н. Н. Новокрещенных**  
Чермозский завод, его прошлое, настоящее и Летопись событий / Н. Н. Новокрещенных – М.: Книга по Требованию, 2021. – 166 с.

**ISBN 978-5-518-01805-1**

Материалы к изучению Пермского края.

**ISBN 978-5-518-01805-1**

© Издание на русском языке, оформление  
«YOYO Media», 2021

© Издание на русском языке, оцифровка,  
«Книга по Требованию», 2021

Эта книга является репринтом оригинала, который мы создали специально для Вас, используя запатентованные технологии производства репринтных книг и печати по требованию.

Сначала мы отсканировали каждую страницу оригинала этой редкой книги на профессиональном оборудовании. Затем с помощью специально разработанных программ мы произвели очистку изображения от пятен, клякс, перегибов и попытались отбелить и выровнять каждую страницу книги. К сожалению, некоторые страницы нельзя вернуть в изначальное состояние, и если их было трудно читать в оригинале, то даже при цифровой реставрации их невозможно улучшить.

Разумеется, автоматизированная программная обработка репринтных книг – не самое лучшее решение для восстановления текста в его первоизданном виде, однако, наша цель – вернуть читателю точную копию книги, которой может быть несколько веков.

Поэтому мы предупреждаем о возможных погрешностях восстановленного репринтного издания. В издании могут отсутствовать одна или несколько страниц текста, могут встретиться невыводимые пятна и кляксы, надписи на полях или подчеркивания в тексте, нечитаемые фрагменты текста или загибы страниц. Покупать или не покупать подобные издания – решать Вам, мы же делаем все возможное, чтобы редкие и ценные книги, еще недавно утраченные и несправедливо забытые, вновь стали доступными для всех читателей.



Серия Книжный Ренессанс

[www.samizday.ru/reprint](http://www.samizday.ru/reprint)



Чермозскій заводъ, чугуноплавленный и желѣзодѣлательный, принадлежащій на полномъ правѣ собственности княгинѣ Елизаветѣ Христофоровнѣ Абамеликъ-Лазаревой, находится въ Пермской губерніи, Соликамскаго уѣзда, въ 112 верстахъ отъ Перми и въ 122 верстахъ отъ Соликамска.

Заводское селеніе расположено по обѣ стороны р. Чермоза, составляя одну волость и два общества: горное и подгорное. Лѣвая по теченію рѣки сторона возвышенная и составляетъ горное общество, а нижняя расположенная въ луговой части и составляетъ подгорное общество. Обѣ части соединяются плотиною заводскаго пруда, ниже коей, какъ бы раздѣлъ селенія, расположенъ заводъ со всѣми его фабричными и другими заводскими зданіями. Съ западной стороны къ той и другой части селенія прилегаютъ Чермозскій заводскій прудъ, имѣющій протяженія до 9 верстъ при ширинѣ отъ 2 до 3 верстъ, занимая площадь до 20 квадратныхъ верстъ. Въ двухъ почти верстахъ ниже Чермозскаго завода на той же р. Чермозѣ расположена Екатерининская фабрика (Нижній Чермозскій заводъ), гдѣ и устроена плотина, задерживающая воду ниже Чермозскаго завода въ видѣ пруда, представляющаго лишь выполненіе русла и извилинъ р. Чермоза. При недостаточности объема этого нижняго пруда, дѣйствіе нижняго завода всецѣло зависитъ отъ работы верхняго завода, т. е. количества отработавшей въ верхнемъ заводѣ воды. Въ трехъ верстахъ ниже Екатерининской фабрики р. Чермозъ впадаетъ въ Каму съ правой стороны. При значительной ширинѣ устья, р. Чермозъ въ этомъ мѣстѣ представляетъ прекрасную зимнюю стоянку для пароходовъ и баржъ, гдѣ вслѣдствіе быстрого теченія рѣки замерзаетъ поздно, а въ началѣ февраля весь ледъ уже уничтожается.

Впрочемъ входъ въ русло рѣчки изъ Камы для грузовыхъ баржъ возможенъ лишь при соотвѣтственной высотѣ осенней воды.

Вся эта луговая часть весной затопляется на столько, что въ Екатерининской фабрикѣ горизонтъ вешней воды бываетъ на четыре аршина выше фабричныхъ половъ, а въ верхнемъ Чермозскомъ заводѣ вода доходитъ до половъ, и понятно, дѣйствіе того и другаго завода во время водополя останавливается, такъ что дѣйствіе заводовъ въ годъ продолжается, не считая праздниковъ, не болѣе 220 сутокъ.

На р. Камѣ, въ 6 верстахъ отъ Чермоза находится Устькосывенская пароходная пристань, она же называется и Чермозской. Изъ Чермоза идетъ дорога въ заводы Майковский (Никитинскій) и Пожевской. На югъ идетъ дорога въ с. Дмитріевское, Ильинское, Срѣтенское и друг., съ которой, поворачивая налѣво, дорога ведетъ на Кемоль, Сенькину, Добрянку, Полазну и Пермь. Есть еще зимняя близкая дорога на Пермь чрезъ д. Висимъ, Усть-Туи, Полазну и Пермь.

Въ Чермозѣ находится главное правленіе заводовъ и соляныхъ промысловъ впадини Абамеликъ-Лазаревой, квартира мирового судьи 4 участка Соликамскаго уѣзда, квартира пристава 2 стана, урядника и жандармскаго наблюденія. Жителей въ Чермозскомъ заводѣ считалось по послѣдней ревизіи мастеровыхъ муж. 1862 и женщинъ 2081 и дворовыхъ мужчинъ 271 и женщинъ 350, а всего 4564 человекъ.

Въ настоящее же время, по послѣдней переписи 1887 г. 28 марта, находится: домовъ жилыхъ 1065, пустыхъ, оставленныхъ жителями, ушедшими на стороннія работы—63, лѣтнихъ домовъ 5 и промышленныхъ заведеній 3, а всего 1136 домовъ. Жителей, причисленныхъ къ волости, 2190 мужчинъ и 2574 женщины и стороннихъ 123 мужч. и 108 женщинъ, а всего 2313 мужчинъ и 2682 женщины. Кромѣ того считается временно выбывшихъ и приписанныхъ къ волости 298 мужчинъ и 195 женщинъ.

По возрасту жители Чермозскаго завода распредѣляются въ слѣдующемъ порядкѣ:

	Мужч.	Женщ.	Итого.
До одного года влючит.	149	178	327
Отъ 1 года до 10 лѣтъ	526	498	1024
» 10 лѣтъ до 20 »	488	546	1034
» 20 » » 30 »	504	496	1000
» 30 » » 40 »	350	358	708
» 40 » » 50 »	261	313	574
» 50 » » 60 »	182	246	428
» 60 » » 70 »	98	160	258
» 70 » » 80 »	44	67	111
» 80 » » 90 »	8	14	22
» 90 » » 100 »	1	1	2
Итого . . . .	2611	2877	5488

Самый старый мужчина 95 лѣтъ, а женщина 93 лѣтъ.

Принимая съ приблизительной точностью объемъ жилого помещенія въ 9 куб. сажень, на каждого жителя выйдетъ до 2 куб. саж.

Когда образовалось Чермозское поселеніе, точныхъ данныхъ не имѣется. Въ писцовыхъ книгахъ этого названія нѣтъ и лишь въ позднѣйшихъ документахъ можно найти нѣкоторыя данныя. Въ переписи населенія Инвенскаго порѣчья для раскладки тяговой повинности на 1724 годъ, числятся приписанными въ с. Кыласову слѣдующія деревни: 1) с. Кыласово (нынѣ старый посадъ) и въ немъ 69 душъ обоого пола; д. Шипицина (нынѣшнее Кыласовское село)—53 души; д. Савина—32 души, д. Мальцева—31 душа, Спирина—43 души, Левина—63 души, Бородина 82 души, Чермозъ—118 душъ, Притыцина—2 души; починки: Турьяморъ—27 душъ, Игнатовъ—27, Савиныхъ—20 и Рагозинъ—7 душъ. Слѣдовательно и тогда уже Чермозъ былъ болѣе другихъ населеннымъ пунктомъ. Въ немъ было 36 семей, въ коихъ было работниковъ отъ 15 до 55 лѣтъ 46 человекъ. Фамиліи жи-

вущихъ тогда семей были Тяпугины, Сырчиковы, Кыласовы, Сергѣевы, Ужеговы, Лыковы, Романовы, Булыгины, Башаловъ, Гороховъ и Кычановъ. Изъ этого перечня видно, что первыя двѣ фамиліи переселились изъ Коробовщины (с. Ивановское Солик. у.). Есть преданіе, что когда-то въ древнія времена наводившіе страхъ поселеніямъ по рр. Иньвѣ и Обвѣ, двое разбойниковъ, коимъ наскучило воровское ремесло, поселились на мѣстѣ теперешняго с. Ивановскаго и, во избѣжаніе споровъ, занятія земли подѣлили такъ, что по одну сторону рѣчки владѣнія одного, по другую—другаго. Прозвища имъ были Тяпуга и Козель, откуда преобладающія фамиліи ивановцевъ—Тяпугины и Козловы. Двѣ слѣдующихъ фамиліи—кыласовцы; Ужеговы изъ с. Рождественскаго, а Лыковы изъ с. Юричевскаго. Когда же пришлось строить заводъ, то для поселенія назначали бобылей, неимѣющихъ надѣловъ и вообще бѣдноту, которая не имѣла прочной осѣдлости изъ всѣхъ волостей и селъ Строганова.

Заводское дѣло, по всей вѣроятности, занимало Строгановыхъ съ древнихъ временъ. Еще въ грамотѣ 7082 года 30 мая говорится: «а гдѣ въ тѣхъ мѣстахъ найдутъ руду желѣзную и имъ руду дѣлати, и мѣдную руду или оловянную и свинчатую и сѣры горючей гдѣ найдутъ и тѣ руды на испытъ дѣлати...» Позже, а именно въ писцовыхъ книгахъ Михаила Федоровича Кайсарова 7131 года, мы находимъ уже положительное тому доказательство. Тамъ сказано, что пошлиной обложены «двѣ кузницы въ слободѣ въ Слудѣ, а въ нихъ дѣлаютъ кричное желѣзо, руду емлютъ въ своей же вотчинѣ вверху по рѣкѣ по Косьвѣ, на рѣкѣ на Гниломъ лугу». Эта рѣчка нынѣ называется Нижній Лухъ и впадаетъ въ Каму съ лѣвой стороны противъ д. Бургана. Крестьянами Строгановыхъ съ 1726 года по 1763-й открыто 67 рудниковъ въ общее пользованіе, а не порознь, бароновъ Строгановыхъ и благодаря этому представилась возможность строить заводы Пожвинскій (нынѣ Пожевской), Чермозскій, Домрянскій. По указу Государственной Бергъ-Коллегіи и канцеляріи главнаго заводовъ правленія, даннымъ 27 апрѣля

1761 и потомъ 18 декабря 1763 г., разрѣшено строить Чермозскій мѣдиплавленнй заводъ на 6 мѣдиплавленнхъ печей и два рудобойннхъ молота. Вся дача Чермозскаго завода принадлежитъ къ Пермской формаци, но залежей мѣдистыхъ песчаниковъ, обеспечивающихъ дѣйствіе завода, было очень мало и единственная залежь, пригодная для разработки, была лишь у д. Палкиной въ 9 верстахъ отъ Чермозскаго завода, хотя тонкіе пласты находили во многихъ мѣстахъ. Такъ напр., тонкій прослойкъ мѣдистыхъ песчаниковъ обнаженъ выше д. Усть-Косьвы въ горѣ, но о разработкѣ его даже и въ крѣпостное время нечего было и думать. Руды вслѣдствіе этого возили изъ с. Романовскаго и другихъ мѣстъ, что отзывалось дороговизной и невыгодностью дѣла. Съ открытіемъ въ 1762 г. Кизеловскихъ рудниковъ, явилась мысль перейти отъ мѣднаго къ желѣзному производству. По просьбѣ Строганова, указомъ 14 декабря 1766 года, разрѣшено вмѣсто мѣдиплавленнхъ печей поставить въ Чермозѣ домну и шесть крѣпкихъ молотовъ. Къ 1770 году дѣла Строгановыхъ были въ самомъ печальномъ состояніи. На первый разъ пришлось продать Пожвинскій заводъ. Затѣмъ за долги предполагалось продать соляные промыслы и заводы Билимбаевскій, Домрянскій и Очерскій, кои давали вмѣстѣ съ вотчинными доходами до 40000 руб. годоваго дохода, за каковую сумму и взялъ ихъ въ аренду на шесть лѣтъ придворный ювелиръ Иванъ Лазаревичъ Лазаревъ съ братьями, но вотчинный доходъ остался, вслѣдствіе спора, за Строгановымъ. Лазаревъ, уплативъ на покрытіе долговъ Строганова почти всю шестилѣтнюю арендную плату впередъ, въ первые года далеко не выручалъ арендной платы, но къ концу аренды заводы и соляные промыслы давали дохода до 80000 руб. въ годъ. Такой доходъ вмѣстѣ съ вотчинными доходами измѣнили дѣло въ главной части владѣній Строганова. Чермозскій же заводъ послѣ смерти сына строителя завода перешелъ къ его племянникамъ, барону Г. М. Александру Николаевичу Строганову и малолѣтнему барону Александру Сергѣевичу Строганову, которые и продали его дворянину Ивану

Лазаревичу Лазареву, бывшему арендатору, 20 апрѣля 1778 года.

Ко дню постройки Чермозскаго завода по ревизіи 1762 г. въ чермозскихъ и коробовскихъ деревняхъ числилось 242 мужч. и 239 женщинъ. Для образованія заводскаго поселенія было переведено изъ близъ-лежащихъ сель и деревень 331 душа, а ко времени продажи завода Лазареву, т. е. къ 1778 году, въ чермозскихъ и коробовскихъ деревняхъ считалось 509 душъ. Крестьянамъ въ это время жилось у Строганова не легко. Изъ 7142 душъ, проданныхъ Лазареву, показано за 15 предшествовавшихъ лѣтъ выбывшихъ 3741 душа. Въ томъ числѣ взятыхъ въ солдаты 335 человекъ и бѣжавшихъ 733 человекъ, а родившихся за это время было всего 2145 душъ, умершихъ 2042 души. Выходить, что имѣніе потеряло за 15 лѣтъ почти 1600 человекъ, или 22%, изъ коихъ 10% въ бѣгахъ. Эти данныя указываютъ ясно, какъ жилось крѣпостнымъ Строганова.

Фамилія Лазаревыхъ, владѣльцевъ громаднаго пермскаго имѣнія, сдѣлалась извѣстной со второй половины царствованія императрицы Екатерины II. О времени переселенія Лазаревыхъ точныхъ указаній нѣтъ. Профессоръ Лазаревскаго института восточныхъ языковъ Зиновьевъ въ своемъ очеркѣ Лазаревскаго института (СПБ. 1855 г.) говоритъ, что въ виду замѣшательства въ Персіи «прозорливый Лазаревъ, имѣвшій съ Россією разныя сношенія, привналъ болѣе полезнымъ по воззваніямъ русскаго правительства водвориться въ ней и быть подъ скипетромъ могущественной самодержицы Екатерины II, чѣмъ оставаться подъ властію шаховъ, колеблющихся на престолѣ», при чемъ ссылается на книгу «актовъ, относящихся къ исторіи армянскаго народа» (Москва 1833 г.). Выходить, какъ будто Лазаревы переселились въ царствованіе Екатерины II, что далеко не такъ.

На стр. 291-й второй части актовъ, говорится, что въ Россіи армяне съ 1626 г. по 1723 г. производили торгъ

шелкомъ сырцемъ, который сначала привозили для транзита, а потомъ и для переработки на вновь возникшихъ руссiйскихъ мануфактурахъ. Для производства работъ, крашенiя шелва и для обученiя этому руссiйскихъ выписывались армянскiе мастера, что и подтверждается прошенiемъ фабриканта Малюшкина Петру I, поданнымъ въ февралѣ 1718 г. На стр. 298-й «автовъ» говорится: «въ началѣ XVIII столѣтiя водворился въ Россiи капиталистъ, извѣстный Лазарь Назаровичъ Лазаревъ». Въ «Русской Старинѣ» за 1883 г. Октябрь стр. 71-я мы читаемъ болѣе точное опредѣленiе.

Когда Петръ Великий отправился въ Голландiю, то взялъ съ собою для обученiя мануфактурной промышленности 18 человекъ молодыхъ людей. Изъ нихъ Земской учился шелковой мануфактурѣ, Затрапезный холщевой, Балашевъ золотой, Лакастовъ бумажной и т. д. Когда молодые люди окончили ученiе, выстроили фабрики и дѣло пошло на ладъ, Петръ I обратился къ Земскому съ вопросомъ — нельзя ли завести торговлю съ Персiей? Земской обѣщаль выстроить корабли, послать товары, что и исполнилъ. Экспедицию охранялъ военный начальникъ Левашевъ, а переводчикомъ былъ Лазарь Назаровичъ Лазаревъ, знавшiй хорошо не только персидскiй, но и турецкiй языки помимо природнаго армянскаго и русскаго. До этой экспедици Лазаревъ находился при фабрикѣ Земскаго, какъ знатокъ шелковаго дѣла. На стр. 299 второй части автовъ армянскаго народа говорится, что въ 1735 году уже была устроена Фрянновская шелковая мануфактура въ 65 верстахъ отъ Москвы въ Богородскомъ уѣздѣ, которая послѣ французскаго погрома въ 1812 году перешла отъ Лазаревыхъ купцамъ Рогожинымъ. Издѣлiя этой мануфактуры были настолько хороши, что поставлялись ко двору въ блестящiй вѣкъ Екатерины II. Этимъ, кажется, путемъ Иванъ Лазаревичъ Лазаревъ приобрѣлъ себѣ первое знакомство съ тогдашними знаменитостями, а затѣмъ уже самъ прокладывалъ себѣ путь къ болѣе прочному положенiю. Недюжиннаго ума и способностей, Лазаревъ, отлично знакомый съ условiями Петербурга и Москвы, постоянно поддерживалъ

знакомство съ выходцами изъ Персіи, рекомендуя вельможамъ покупку восточныхъ драгоценностей изъ первыхъ рукъ, пока не добился званія придворнаго ювелира. Отсюда дорога была открыта. Раздача послѣ паденія Бирона заводовъ, быстрыя обогащенія кружили всѣмъ головы, не чуждъ чему былъ, вѣроятно, и Лазаревъ: Когда въ концѣ шестидесятихъ годовъ прошлаго столѣтія дѣла Строгановыхъ пришли въ совершенный упадокъ и когда графъ А. С. Строгановъ хотѣлъ продать свое пермское имѣніе, Лазаревъ отсовѣтовалъ Строганову продажу, предложивъ взять заводы и соляные промыслы въ аренду, уплативъ при этомъ впередъ почти всю аренду, на покрытіе долговъ гр. Строганова. Не берусь сказать утвердительно, почему Лазаревъ не купилъ имѣніе Строганова, но полагаю, что здѣсь Лазаревъ хотѣлъ, кажется, испытать свои силы по веденію заводскаго дѣла и когда увидалъ, что заводы могутъ въ умѣлыхъ рукахъ давать отличный доходъ, рѣшился купить и заводы. Для этого Лазареву нужно было имѣть дворянство, чтобы имѣть крѣпостныхъ людей, такъ какъ наемные и приписные рабочіе все-таки составляли полудѣло. Получивъ 3 октября 1776 года патентъ на дворянство, Лазаревъ вскорѣ повелъ съ наследниками Строганова и опекунами переговоры о продажѣ ему горнозаводскаго имѣнія, каковое и купилъ по купчей 20 апрѣля 1778 года. Вслѣдъ за симъ дѣла баронессы Марьи Артемьевны Строгановой также пришли въ окончательный упадокъ, и часть пермскаго имѣнія Строгановыхъ, причитающаяся на долю Марьи Артемьевны, — а именно Хохловскій заводъ съ дачами также былъ купленъ Лазаревымъ по купчей 9 августа 1784 года за 160000 рублей.

Покупая заводы, Лазаревъ зналъ, что они разстроены окончательно, народъ захудалъ, хозяйство шло къ полному упадку и не столько отъ обременительности налоговъ, сколько отъ безтолковаго распредѣленія работъ. Въ виду этого онъ потребовалъ отъ своего управленія представленія смѣтъ на дѣйствіе заводовъ, распредѣленія крестьянъ по работамъ, установленія правильныхъ обложеній оброкомъ, и когда все

это было представлено ему на утверждение, онъ вызвалъ довѣренныхъ отъ волостей по выбору крестьянъ въ Петербургъ и предложилъ имъ на совмѣстное обсужденіе смѣты правленія по распредѣленію на работы крестьянъ и самое распредѣленіе оброковъ. Довѣренные, высказывая свои нужды, по нѣкоторымъ волостямъ надбавили оброки, а по другимъ сильно сократили, указавъ Лазареву на настоятельную необходимость поправленія разстроеннаго хозяйства такихъ волостей. По распредѣленію работъ, довѣренные жаловались на то, что приѣзжая на рудники и заводы никто изъ нихъ не имѣеть фуража и, проработавъ дней десять, должны вновь ѣхать по домамъ за фуражемъ и такимъ образомъ имъ на поѣздки за фуражемъ приходится тратить болѣе времени, чѣмъ на самую работу, указали на необходимость уничтоженія существовавшихъ тогда конскихъ заводовъ. Эти заводы для своего существованія имѣли лучшія пашни, покосы, должны были на уборку травъ и обработку полей массу народа и въ результатѣ лишь поставляли рысаковъ для управляющихъ и ихъ присныхъ. Подати льномъ, пенькой, медомъ, воскомъ, свиной считали безмысленными въ виду того, что онѣ заставляли людей заниматься часто несроднымъ дѣломъ, и просили замѣнить эти подати денежнымъ оброкомъ. Все это Лазаревъ принялъ къ сердцу, довѣренныхъ отпустилъ съ наградами, конскіе заводы закрылъ, земли конскихъ заводовъ роздалъ неимущимъ, устроилъ правильное пользованіе землей, согласно указаній довѣренныхъ. Старики и малолѣтки отъ трудныхъ работъ были освобождены, наряды крестьянъ для сплава каравановъ соли и желѣза замѣнены вольнонаемными рабочими, вслѣдствіе чего свои крестьяне не отрывались отъ полевыхъ работъ въ лучшее время года, и такимъ образомъ въ корнѣ обновилъ дѣйствіе заводовъ и крестьянскаго хозяйства. Умница, дѣловой человекъ повѣренный Лазарева (по нынѣшнему управляющій) Ипановъ какъ нельзя болѣе соотвѣтствовалъ всѣмъ предначертаніямъ Лазарева, какъ прекраснѣйшій исполнитель, но вскорѣ условія измѣнились и дѣло запуталось съ началомъ постройки

Кизеловскаго и Полазницкаго заводовъ. Хорошо и спокойно было Строгановымъ строить заводы—у нихъ было нѣсколько десятковъ тысячъ крестьянъ, а у Лазарева ихъ едва насчитывалось до пяти тысячъ душъ, и вотъ съ этими-то силами онъ рискнулъ почти одновременно выстроить два завода. При полномъ напряженіи всѣхъ наличныхъ силъ пришлось Ипанову вести дѣло и поэтому крестьянское хозяйство и заводское дѣло отошло на задній планъ и попало въ руки заурядныхъ дѣльцовъ, вездѣ и во всемъ заявлявшихъ лишь о своемъ я, и дѣло имѣнія начало падать. Самъ Лазаревъ пустился въ это время въ разныя крупныя коммерческія предпріятія и уже не съ такимъ вниманіемъ слѣдилъ за своимъ пермскимъ дѣломъ, которое требовало усиленнаго вниманія и поддержки, каковой не было, и Ипановъ выбивался изъ силъ, но кончилъ заводы, оформилъ границы имѣнія, по возможности привелъ все въ порядокъ; но Лазаревъ уже устарѣлъ, опустился послѣ смерти единственнаго сына и, умирая, завѣщалъ имѣніе одному изъ своихъ братьевъ Іоакиму Лазаревичу Лазареву, а женѣ сдѣлалъ выдѣлъ деньгами.

Іоакимъ Лазаревичъ Лазаревъ, получивши отъ брата имѣніе и имѣя преклонный возрастъ, заботился лишь о спокойствіи, почему съ первыхъ дней владѣнія заводами постарался окончить споры и привести въ порядокъ запущенное при постройкахъ дѣло крестьянскаго хозяйства. Не обладая предпримчивостью и энергіей брата, онъ уступалъ брату и въ выборѣ людей для управленія заводами, такъ что дѣло шло кой-какъ и хотя предпринимались улучшенія, но, за недостаткомъ настойчивости, всѣ затѣи являлись какими-то мертворожденными.

По смерти Іоакима Лазаревича имѣніе перешло тремъ его сыновьямъ Ивану, Христофору и Лазарю Іоакимовичамъ Лазаревымъ, изъ коихъ послѣдній былъ выдѣленъ впоследствии, а старшій завѣщалъ имѣніе своему брату Христофору Іоакимовичу, который почти съ 1812 года фактически управлялъ и распоряжался дѣлами имѣнія. При немъ до 1863 года, когда онъ передалъ управленіе дѣлами зятю своему князю