

Штейн Лоренц

К аграрному вопросу

**Москва
«Книга по Требованию»**

УДК 82-3
ББК 84
Л78

Л78 **Лоренц Ш.**
К аграрному вопросу / Штейн Лоренц – М.: Книга по Требованию, 2024. –
122 с.

ISBN 978-5-521-31620-5

ISBN 978-5-521-31620-5

© Издание на русском языке, оформление
«YOYO Media», 2024

© Издание на русском языке, оцифровка,
«Книга по Требованию», 2024

Эта книга является репринтом оригинала, который мы создали специально для Вас, используя запатентованные технологии производства репринтных книг и печати по требованию.

Сначала мы отсканировали каждую страницу оригинала этой редкой книги на профессиональном оборудовании. Затем с помощью специально разработанных программ мы произвели очистку изображения от пятен, клякс, перегибов и попытались отбелить и выровнять каждую страницу книги. К сожалению, некоторые страницы нельзя вернуть в изначальное состояние, и если их было трудно читать в оригинале, то даже при цифровой реставрации их невозможно улучшить.

Разумеется, автоматизированная программная обработка репринтных книг – не самое лучшее решение для восстановления текста в его первозданном виде, однако, наша цель – вернуть читателю точную копию книги, которой может быть несколько веков.

Поэтому мы предупреждаем о возможных погрешностях восстановленного репринтного издания. В издании могут отсутствовать одна или несколько страниц текста, могут встретиться невыводимые пятна и кляксы, надписи на полях или подчеркивания в тексте, нечитаемые фрагменты текста или загибы страниц. Покупать или не покупать подобные издания – решать Вам, мы же делаем все возможное, чтобы редкие и ценные книги, еще недавно утраченные и несправедливо забытые, вновь стали доступными для всех читателей.



Серия Книжный Ренессанс

www.samizday.ru/reprint

Д-ръ Л. Штейнъ.

КЪ АГРАРНОМУ ВОПРОСУ.

Выпускъ I.

„Исторія землевладѣнія и поземельнаго права до половины XIX в.“

ПЕРЕВОДЪ СЪ НѢМЕЦКАГО.

Изданіе А. Ю. Маноцковой.



МОСКВА.

Типо-литографія Т-на И. Н. Кушнеревъ и Н. Пименовская ул., собствен.
1901.

Дозволено цензурою. Москва, 16 августа 1900 г.

ОГЛАВЛЕНІЕ.

	<i>Стр.</i>
Отъ издателя	1
А. Устройство общиннаго землевладѣнія.	
<i>I. Общественно-историческій исходный пунктъ</i>	5
<i>II. Первоначальная внутренняя организація завоевательныхъ германскихъ народовъ.</i> (Народное собраніе и законодательство. Дѣленіе по родамъ и корпораціямъ)	7
<i>III. Древнѣйшій юридическій принципъ германскаго землевладѣнія.</i> (Отличіе владѣнія отъ поземельной собственности. Идея народнаго единства выражается въ юридическомъ понятіи владѣнія. Троякій видъ первобытнаго распредѣленія земли).	12
<i>IV. Древнѣйшее участіе церкви въ общемъ владѣніи.</i> (Назначеніе церковнаго владѣнія въ древнее время. Вліяніе на право и на земледѣліе)	15
<i>V. Вторая часть общаго владѣнія—альменда.</i> (Возникновеніе и природа альменды. Ея функція, какъ носительницы общихъ задачъ въ народномъ собраніи и въ родѣ. Идея круговой поруки. Происхожденіе сельской общины)	81
<i>VI. Третья часть земель—личное владѣніе и его юридическія нормы.</i> (Возникновеніе жеребья алода, [аллорес]. Его обязанности. Какъ результатъ послѣднихъ, принятіе чужеродцевъ въ общину на ряду съ родовичами).	21

VII. Распределение земли, какъ основа древнѣйшей юридической системы.

(Право церковнаго владѣнія. Его священность у всѣхъ народовъ. Юридическая система альменды. Первые слѣды выдѣленія изъ общества государственной власти. Право самообложенія и самоуправления. Возникновеніе частнаго права, какъ права личнаго владѣнія. Наслѣдственное, брачное и договорное права. Понятіе *Gewehr*. Сосѣдское право. Уголовное право эпохи владѣнія) 25

VIII. Общій характеръ этого древнѣйшаго общиннаго устройства владѣнія 37

В. Развѣтіе частной собственности и ея правообразованія . 42

I. Двойное возникновеніе частной собственности: собственность завоевательная и хозяйственная собственность.

(Господинъ и слуга на завоеванной землѣ. Дворъ и созданная имъ хозяйственная собственность) 44

II. Характеръ и этическая функція нарождающейся частной собственности.

(Почетная роль труда при свободной частной собственности. Консервативная сила свободного крестьянскаго надѣла. Личная собственность, какъ основа порядка и умѣренности въ обществѣ) 53

III. Происхожденіе неравенства во владѣніи и юридическая система неравенствъ.

(Мобилизація земли, сдѣлавшейся частной собственностью. Различія въ ея распределеніи. Возникающее отсюда социальное неравенство. Отдѣленіе службы отъ собственности). 57

IV. Образованіе классовъ и возникновеніе ихъ на почвѣ землевладѣнія.

(Различіе между распределеніемъ промышленнаго и поземельнаго владѣнія. Образованіе экономическихъ классовъ. Городъ и деревня. Возникновеніе родовъ и чужеродцевъ на почвѣ землевладѣнія, благодаря родовому наследственному праву. Начало образованія юридическихъ классовъ въ землевладѣніи) 62

V. Средніе вѣка и суверенное землевладѣніе.

(Разложеніе старыхъ родовыхъ общинъ. Войны, усобицы, кулачное право. Насиліе надъ крестьянами. Сеньоръ и не-
свободное крестьянство. Конецъ этой эпохи) 67

**С. Выступленіе на сцену германской государственной
идеи. Королевская власть и ея работа для землевладѣнія
до середины XIX столѣтія.**

I. Характеръ и эволюція въ цѣломъ.

(Королевская власть. Ея природа и функція. Начала за-
конодательства и управленія. Три эпохи). 79

II. Первая эпоха—функція феодализма.

(Феодализмъ, какъ выраженіе самодовлѣющаго значенія
всякаго земельнаго владѣнія. Король въ качествѣ верхов-
наго сюзерена. Историческое значеніе *dominium eminens*,
какъ юридическаго обоснованія королевскаго права управ-
вленія) 85

III. Вторая эпоха—власть владѣтельныхъ князей.

(Понятіе *Landeshoheit*. Суверенство и сюзеренство. Права
величества и бюрократія. Новое государственное управленіе
и полиція благосостоянія. Переходъ къ вопросу о свобод-
ной собственности въ землевладѣніи) 92

IV. Третья эпоха—раскрѣпощеніе земли.

(Настоящее начало его. Англія. Франція. Двѣ стороны въ
нѣмецкой исторіи раскрѣпощенія. Право свободной собствен-
ности на землю дѣлаетъ послѣднюю экономическимъ капи-
таломъ) 99



ОТЪ ИЗДАТЕЛЯ.

Предлагаемый трудъ Л. Штейна представляетъ собою извлеченіе изъ его болѣе обширнаго труда: «*Die drei Fragen des Grundbesitzes und seiner Zukunft*». Этотъ послѣдній трактуетъ «ирландскій, континентальный и транс-атлантическій» аграрные вопросы во всемъ ихъ объемѣ. По нѣкоторымъ соображеніямъ мы рѣшили воспользоваться только его исторической частью, представляющей собою вполне законченное цѣлое; однимъ изъ этихъ соображеній было то, что статистическая часть аргументаціи автора въ настоящее время значительно устарѣла, а кромѣ того, до извѣстной степени измѣнилось какъ самое содержаніе, такъ и формы аграрнаго вопроса въ разсматриваемыхъ авторомъ странахъ.

Историческая часть труда, служащая какъ бы введеніемъ въ изученіе status quo аграрнаго вопроса, несмотря на свой незначительный объемъ, отнюдь не носитъ характера чего-то временнаго, написаннаго на злобу дня, но представляетъ собою результатъ глубокаго изученія аграрнаго вопроса въ прошломъ, и въ этомъ смыслѣ безусловно заслуживаетъ вниманія читателей, особенно въ настоящій моментъ, отмѣченный горячимъ интересомъ къ аграрнымъ вопросамъ.

Кромѣ того, предлагаемый трудъ Л. Штейна имѣетъ для русскаго читателя еще ту цѣну, что даетъ данныя для уясненія не только экономической исторіи землевладѣнія, но и правовой стороны его, находившей выраженіе въ разнообразныхъ законодательствахъ. Въ этомъ отношеніи трудъ Л. Штейна восполняетъ чувствительный пробѣлъ въ нашей литературѣ, вообще очень небогатою работами по экономической и, въ особенности, правовой исторіи землевладѣнія.

Все вышесказанное и побудило насъ остановиться именно на исторической части труда Л. Штейна, предполагая лишь въ будущемъ издать весь этотъ трудъ съ необходимыми измѣненіями и поправками, внесенными самой жизнью въ трактуемые Штейномъ аграрные вопросы.

Въ заключеніе позволимъ себѣ отмѣтить крайне тяжелый и туманный языкъ автора, дѣлающій переводъ этой книги очень затруднительнымъ, что, безъ сомнѣнія, отразилось и на предлагаемомъ извлеченіи.

**Исторія землевладѣнія и поземельнаго
права у германскихъ народовъ до сре-
дины девятнадцатаго столѣтія.**

