

**А.А. Орлов**

**Исторический очерк Одессы с 1794 по 1803  
ГОД**

**Москва  
«Книга по Требованию»**

УДК 304  
ББК 60.5  
А11

А11 **А.А. Орлов**  
Исторический очерк Одессы с 1794 по 1803 год / А.А. Орлов – М.: Книга по Требованию, 2017. – 162 с.

**ISBN 978-5-4241-7166-6**

Составил по документам, хранящимся в Московском Архиве Министерства Юстиции, А. Орлов.

**ISBN 978-5-4241-7166-6**

© Издание на русском языке, оформление  
«YOYO Media», 2017  
© Издание на русском языке, оцифровка,  
«Книга по Требованию», 2017

Эта книга является репринтом оригинала, который мы создали специально для Вас, используя запатентованные технологии производства репринтных книг и печати по требованию.

Сначала мы отсканировали каждую страницу оригинала этой редкой книги на профессиональном оборудовании. Затем с помощью специально разработанных программ мы произвели очистку изображения от пятен, клякс, перегибов и попытались отбелить и выровнять каждую страницу книги. К сожалению, некоторые страницы нельзя вернуть в изначальное состояние, и если их было трудно читать в оригинале, то даже при цифровой реставрации их невозможно улучшить.

Разумеется, автоматизированная программная обработка репринтных книг – не самое лучшее решение для восстановления текста в его первоизданном виде, однако, наша цель – вернуть читателю точную копию книги, которой может быть несколько веков.

Поэтому мы предупреждаем о возможных погрешностях восстановленного репринтного издания. В издании могут отсутствовать одна или несколько страниц текста, могут встретиться невыводимые пятна и кляксы, надписи на полях или подчеркивания в тексте, нечитаемые фрагменты текста или загибы страниц. Покупать или не покупать подобные издания – решать Вам, мы же делаем все возможное, чтобы редкие и ценные книги, еще недавно утраченные и несправедливо забытые, вновь стали доступными для всех читателей.



*Милостивый Государь*

**Григорій Григорьевичъ,**

*Оказанное Вамишъ Превосходительствомъ живое сочувствіе къ изданію въ свѣтъ представленнаго мною на шестой Археологическій Съѣздъ въ Одессѣ «Историческаго очерка Одессы съ 1794 по 1803 г.» — побудило меня посвятить Вамъ настоящій мой трудъ.*

*Въ виду предстоящаго столѣтняго юбилея существованія Одессы, я смѣю надѣяться, что статья моя, составленная по архивнымъ документамъ и какъ содержащая въ себѣ богатый матеріалъ, неопубликованный еще въ печати, принесетъ несомнѣнную пользу будущему автору полной исторіи Одессы.*

*Примите, Ваше Превосходительство, увереніе въ полномъ моемъ уваженіи и преданности.*

**А. Орловъ.**

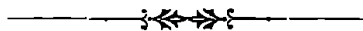
**Москва**

Сентября 22 дня 1884 г.



## ОГЛАВЛЕНІЕ.

	СТР.
Предисловіе . . . . .	I.
Введеніе . . . . .	III.
<b>I.</b>	
Построеніе гавани и обращеніе бывшаго татарскаго селенія Гаджибея въ городъ Одессу . . . . .	1
<b>II.</b>	
Заселеніе города и злоупотребленія греческаго попечителя подполковника Кесь-Оглу . . . . .	5
<b>III.</b>	
Ревизія . . . . .	25
<b>IV.</b>	
Межеваніе . . . . .	44
<b>V.</b>	
Городская администрація . . . . .	49
<b>VI.</b>	
Построеніе церквей, раскольники и молитвенный домъ . . .	76
<b>VII.</b>	
Торговля и цѣны на продукты и строительные матеріалы.	85
<b>VIII.</b>	
Приложенія . . . . .	93





## ПРЕДИСЛОВІЕ.

---

Не мало трудовъ положено разными лицами и въ разное время на изученіе и описаніе Новороссійскаго края вообще и Одессы въ особенности, какъ торговаго центра всего Южнаго края. Изъ всѣхъ появившихся до сихъ поръ описаній особаго вниманія заслуживаютъ, какъ строго научныя изслѣдованія, сочиненія и отдѣльныя статьи многоуважаемаго А. А. Скальковскаго. Но обнародованныя въ свѣтъ сочиненія представляютъ не послѣдовательную исторію возникновенія и развитія Одессы, а отрывочныя и отдѣльныя очерки историческаго, статистическаго и экономическаго содержанія. Для подготовительныхъ работъ къ Высочайше утвержденному шестому Археологическому съѣзду въ Одессѣ, въ августѣ сего 1884 года, образованъ былъ въ Москвѣ, въ декабрѣ 1882 г. предварительный Комитетъ Съезда, въ который я назначенъ былъ въ качествѣ депутата отъ Московскаго Архива Министерства Юстиціи. Различные вопросы, предложенные Комитетомъ къ обсужденію на съѣздѣ, побудили меня заняться разработкою и систематическимъ описаніемъ хранящихся въ означенномъ Архивѣ документовъ Одесскихъ россійскаго и иностраннаго магистратовъ, съ 1794 по 1803 годъ. Найденный мною богатый матеріаль, не обнародованный еще въ печати, касается первоначальнаго возникновенія и заселенія города, ревизіи, постройки церквей и дѣятельности городской администраціи. Кроме того, мнѣ посчастливилось найти въ Московскомъ писцовомъ Архивѣ Межевой канцеляріи нѣсколько производствъ съ планами, касающимися Высочайше

## Х

дарованной Одесѣ земли, отмежеванія оной и послѣдовавшаго затѣмъ приобрѣтенія гражданами земли у частнаго лица. Этими исключительно документами воспользовался я для составленія «Историческаго очерка Одессы съ 1794 по 1803 годъ» По разнообразію матеріаловъ, заключающихся въ означенныхъ документахъ, представилась необходимость раздѣлить очеркъ на нѣсколько отдѣловъ, съ особымъ приложеніемъ, заключающимъ въ себѣ списки гражданъ того времени, съ обозначеніемъ капиталовъ и рода ихъ занятій, плана генеральнаго межеванія Одессы и рисунка герба города. Краткое извлеченіе изъ этого очерка читано мною 16 Августа сего 1884 г. на VI Археологическомъ съѣздѣ въ Одесѣ и напечатано въ № 1 бюллетеней съѣзда за 1884 г. Въ заключеніе считаю долгомъ принести глубокую благодарность почтенному ученому Апполону Александровичу Скальковскому, протоіерею Арсенію Гавриловичу Лебединцеву и бібліотекарю городской публичной бібліотеки въ Одесѣ В. А. Яковлеву за сообщенныя мнѣ свѣдѣнія, послужившія какъ для составленія введенія, заключающаго въ себѣ исторію селенія Гаджибея до присоединенія его къ Россіи, такъ равно и для дополненія нѣкоторыхъ отдѣловъ самаго очерка Одессы.



## ВВЕДЕНИЕ.

---

Прозорливость Великой Императрицы Екатерины II положила основаніе города Одессы на развалинахъ ничтожной турецкой крѣпости. Съ окончаніемъ въ 1791 году войны съ Оттоманскою Портою, послѣдовалъ 27-го января 1795 г. Высочайшій указъ объ учрежденіи Вознесенской губ. и обращеніи татарскаго селенія Гаджибея въ приписной къ Тираспольскому округу городъ Одессу.

О переименованіи Гаджибея въ Одессу ни въ Полн. Собр. Зак., ни въ архивныхъ документахъ указаній не имѣется. Существуетъ легенда, что на придворномъ балѣ 6 января 1795 г. предложили Императрицѣ переименовать Гаджибей въ память древняго эллинскаго селенія Одиссосъ, находившагося вблизи этого мѣста, на что Императрица отвѣчала: «пусть же Гаджибей носитъ древне-эллинское названіе, но въ женскомъ родѣ — Одесса». Въ изданномъ подѣ редакціею г. Старчевскаго справочномъ энциклопедическомъ словарѣ (т. 9-й, ч. 1 С.-Петербур. 1854 г.) въ описаніи Одессы, между прочимъ, сказано «Одессою названъ этотъ городъ по указу 27 Января 1795 г., въ память древне-эллинскаго селенія Ордиссосъ или Одиссосъ, находившагося, какъ полагаютъ, недалеко отъ Хаджибея».

Въ историческомъ атласѣ академика Делиля (Delisle), изданномъ въ Амстердамѣ въ первой половинѣ XVIII в., на одной изъ картъ подѣ заглавіемъ «Theatrum Historicum ad annum, Christi

quadringentesimum in quo tum imperii Romanitum Barbarorum Circum-incolentium Status ad oculos ponitur, Pars Orientalis, Autore Guillelmo Delisle Regiâ Scientiarum Academia Amstelodami, apud I. Covens et C. Mortier cum privilegio» (Историческій театръ до 400 г. послѣ Рождества Христова, въ которомъ находится передъ глазами съ одной стороны владѣнія Римской Имперіи, съ другой обитавшихъ вокругъ варваровъ, часть восточная. Издавъ Вильгельмомъ Делилемъ, членомъ Императорской Академіи Наукъ. Въ Амстердамѣ у И. Ковена и К. Мортъе съ привилегіей), на западномъ и сѣверо-западномъ берегахъ Чернаго моря значутся два пункта, принадлежавшіе въ древнѣйшія времена грекамъ, подъ однимъ наименованіемъ — «Odessus». При одномъ изъ нихъ, гдѣ нынѣ г. Одесса, показана крѣпость, а другой находится на рѣчкѣ Варнѣ, гдѣ нынѣ г. Варна. Если вѣрить показанію этого атласа, то не слѣдуетъ ли предположить, что въ половинѣ XV в., по паденіи Константинополя, вмѣстѣ съ Крымомъ и частью берега Чернаго моря, въ числѣ прочихъ селеній и оба вышеозначенные пункта «Odessus» подпали подъ власть турокъ, причемъ крѣпость «Odessus» была названа Гаджибейскою крѣпостью, а другое селеніе того же имени названо Варной. Затѣмъ указомъ 27 Января 1795 г. Гаджибей названъ Одессою въ память прежняго древняго греческаго именованія. Съ другой стороны изысканія ученыхъ археологовъ Келлера, Бларамберга, Стемпковскаго, Бруна, Безъименнаго и др. указываютъ, что древній Одиссоусъ находился при устьѣ Тилигула, а на мѣстѣ нынѣшней Одессы была греческая гавань Истріянъ. Ученый Беккеръ полагаетъ на мѣстѣ Одесскаго порта существованіе гавани Исіаковъ, отстоявшей въ 50 стадіяхъ (около 8 верстъ) отъ гавани Истріянъ <sup>1)</sup>).

Изъ нѣкоторыхъ словъ Геродота можно заключить, что въ окрестностяхъ нынѣшней Одессы обитали Каллипиды, происшедшіе отъ смѣшенія Грековъ со Скиѳами и съ успѣхомъ занимавшіеся хлѣбопашествомъ и разведеніемъ овощей. <sup>2)</sup>

<sup>1)</sup> Зап. Одес. Общ. Ист. и Древ. III, стр. 202.

<sup>2)</sup> Труды Одес. Стат. Ком. в. 1-й, изд. 1865 г., ст. Бруна, стр. 15.

### ХІІІ

По Константину Багрянородному береговой край, занятый Антами и Тиверцами, въ его время назывался Золотымъ берегомъ. <sup>1)</sup> На одной изъ картъ вышеозначеннаго атласа Делиля по берегу моря близъ нынѣшней Одессы стоитъ названіе *Aureum litus* (Золотой берегъ).

Въ XIV столѣтіи на мѣстѣ гавани Истріянъ встрѣчаемъ мѣстечко Качубей или Хаджибей, заложное, вѣроятно, въ XIII в., во время завоеванія татарами Южной Россіи, и названное по имени татарскаго полководца Качубея. Литовскіе князья, разгромивъ татарскія орды, завладѣли и Качубеемъ, и, по свидѣтельству польскихъ историковъ, отсюда польскій король Владиславъ II-й, въ 1415 г. отправилъ нѣсколько судовъ съ хлѣбомъ въ Византію, терпѣвшую голодъ, вслѣдствіе разоренія турками ея окрестностей. Изъ договора, заключеннаго въ 1540 г. между королемъ Сигизмундомъ-Августомъ и ханомъ Сагибъ-Гиреемъ, видно, что ханъ позволяетъ купцамъ королевскимъ и литовскимъ брать соль въ Качубеевѣ, и вывозить ее оттуда, куда хотятъ, съ уплатою установленныхъ пошлинъ; вмѣстѣ съ тѣмъ ханъ обѣщаетъ вознаградить королевскихъ людей за обиды, могущія имъ быть причиняемы въ Гаджибеѣ <sup>2)</sup>; отсюда надо полагать, что Гаджибей былъ отнятъ татарами у Сигизмунда въ то именно время, когда онъ лишился Очакова. Въ 1578 г. городище Гаджибейское представляло кучу развалинъ, что свидѣтельствуется проѣзжавшій, въ томъ году, мимо его посланникъ Стефана Баторія на пути своемъ изъ долины Барабоя къ Тилигулу <sup>3)</sup>

Турки, утвердивъ свое господство надъ татарскими ордами, въ 1764 г. построили около селенія Гаджибея крѣпость. <sup>4)</sup> Почтенный авторъ А. А. Скальковскій (Ист. Нов. Сѣчи ч. II 294 и

---

<sup>1)</sup> Ibid стр. 24.

<sup>2)</sup> Труды Одес. Стат. Ком. в. III-й, изд. 1870 г. ст. Шмакова, стр. 48.

<sup>3)</sup> Труды Одес. Стат. Ком. в. I-й, изд. 1865 г. ст. Бруна, стр. 39.

<sup>4)</sup> Крѣпость находилась на томъ мѣстѣ, гдѣ нынѣ приморскій бульваръ, на площади, почти противъ зданія присутственныхъ мѣстъ.

295) приводитъ слѣдующее извѣстіе, сообщенное войсковымъ толмачемъ Ивановымъ. Возвращаясь во свояси сего года (1764), Ивановъ доноситъ своему начальству, что въ 50 верс. отъ Очакова при морѣ, по направленію къ Бѣлгороду, дѣлается крѣпость, коя наименована Ени Дуни, т. е. Новый Свѣтъ. Прежде тамъ было селеніе, именуемое Куджабей; «она же крѣпость зачалась дѣлаться сего года съ весны, а дѣлаютъ ту крѣпость Волохи, на которую возятъ камень изъ степи, съ рѣчекъ и балокъ околичныхъ». Занимаемый татарскими ордами край между Днѣстромъ и Бугомъ постоянно былъ театромъ войнъ съ казаками и неоднократно Гаджибейская крѣпость выдерживала кровавые приступы храбрыхъ запорожцевъ. Петръ Великій, послѣ неудачнаго похода на Прутъ, дозволилъ запорожцамъ «для пользы службы» безнаказанно чинить поиски надъ татарами, занимавшими окрестности Гаджибея; что Гаджибей не только былъ населенъ, но довольно хорошо укрѣпленъ, это видно изъ «меморіала» запорожца Семена Галицкаго, обнародованнаго г. Скальковскимъ (Ист. Нов. Сѣчи ч. III, стр. 34—38), именно, что 30 лѣтъ спустя послѣ Бѣлградскаго мира, казаки сожгли въ Хаджибеѣ большое число хатъ и забрали въ его окрестностяхъ болѣе 20.000 лошадей, 1.000 штукъ рогатаго скота, 4.000 овецъ и 180 верблюдовъ. «Паланку» же, въ томъ селѣ именующуюся, куда часть жителей убѣжало, не могли штурмовать, потому что въ ней было довольно пушекъ. Въ слѣдующемъ затѣмъ 1770 году, казаки, предавши огню мѣстечко Аджидеръ (Овидіополь), снова явились предъ крѣпостью Хаджибейской и овладѣли ея форштатомъ, разграбили окрестности, но самой крѣпости взять не могли, такъ какъ она «весьма изъ камени оградю укрѣплена», вслѣдствіе чего должны были отступить, потерявъ атамана Шапердя и 10 человѣкъ, кромѣ 27 раненыхъ. Не смотря на обнародованный 27 января 1773 г. мирный и союзный трактатъ между Россіей и Крымскимъ ханствомъ, заключенный въ г. Карасѣ, 1-го ноября 1772 г.,<sup>1)</sup>

<sup>1)</sup> Перв. Полн. Собр. Зак. № 13.943.